

ZMLUVA O DIELO
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení
neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Obchodné meno: Obec Chmeľov
Sídlo: Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov
IČO: 00327115
DIČ: 2021225492
Štatutárny zástupca: Milan Polča, starosta obce
Oprávnený jednat' vo veciach zmluvných: Milan Polča
Oprávnený jednat' vo veciach technických: Milan Polča
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK18 0900 0000 0050 5070 8296
Tel.: +421 51 7481555
E-mail: obec.chmelov@gmail.com
Webová stránka: <https://obecchmelov.sk/>
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: REGIOBAU s.r.o.
Sídlo: Duchnovičová 1677/2, 066 01 Humenné
IČO: 56136609
DIČ: 2122217504
IČ pre DPH: SK2122217504
Obchodná spoločnosť zapísaná v OR : Okresný súd Prešov, oddiel: Sro, vložka č.47638/P
Štatutárny zástupca: Miroslav Rjaby
Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných: Miroslav Rjaby
Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických: Miroslav Rjaby
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech and Slovakia a.s.
IBAN: SK77111110000001786345004
SWIFT: UNCRSKBX
Tel.: 0915990543
Fax: ---
E-mail: regiobau.info@gmail.com
Webová stránka: ---
(ďalej len „zhotoviteľ“)

uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len ako „Zmluva“)

Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony.

ČLÁNOK I

Úvodné ustanovenia a preambula

- 1.1 Zmluvné strany sa rozhodli vstúpiť do vzájomne prospešnej spolupráce, dodržiavajúc pri tom, zásady poctivého obchodného styku, obchodné zvyklosti, dobré mravy a právne normy upravujúce túto spoluprácu, pričom sa jedná o spoluprácu v oblasti stavebníctva, ktorých realizátorom je zhotoviteľ.
- 1.2 Zhotoviteľ – v procese verejného obstarávania ako uchádzač, predložením svojej ponuky v plnom rozsahu a bez obmedzenia akceptuje všetky zmluvné podmienky a požiadavky zákazky

vrátane všetkých častí obsiahnutých v súťažných podkladoch, v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania – výzve na predkladanie ponúk, ako výlučné požiadavky verejného obstarávateľa (objednávateľa) v predmetnom verejnom obstarávaní: podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác predmetu zákazky s názvom „**Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov**“.

1.3 Zhotoviteľ deklaruje, že pri oceňovaní položiek Výkazu výmer – Rozpočtu zohľadnil podmienky Zmluvy projektovej dokumentácie (prílohy súťažných podkladov/výzvy na predkladanie ponúk), ktoré si podrobne preštudoval.

1.4 Meranie vykonaných prác:

- pokiaľ nie je uvedené inak v projektovej dokumentácii (ďalej len "PD") alebo vo Výkaze výmer, za účelom platieb sa bude merať iba trvalé stavebné dielo. Skutočne vykonané práce sa budú merať a vyplácať „netto“ (tzn. na základe skutočne vykonaných prác) odsúhlasených stavebným dozorom. Líniové časti stavby sa budú merať v horizontálnom priemete (pokiaľ Výkaz výmer neuvádza rúry na kusy, potom má zhotoviteľ nárok na úhradu počtu použitých kusov bez stratného).

Pri zmenách, práce budú ocenené na rovnakom základe, na akom boli ocenené práce, ktoré sú obsiahnuté vo výkazoch, tzn. použijú sa jednotkové ceny z výkazu výmer - Rozpočtu okrem prípadov, keď takéto ceny neexistujú. V takýchto prípadoch sa použijú ceny systému CENKROS a ak ani také neexistujú, použijú sa ceny iného relevantného cenníka.

Za straty a poškodenie materiálu a zariadení alebo ich časti počas zhotovenia stavebného diela (napr. straty v dôsledku skracovania rúr, zničenia alebo poškodenia materiálu počas dopravy a na stavenisku, prebytočnej zeminy v dôsledku nakyprenia), počas celého trvania Zmluvy a počas všetkých fáz výstavby zodpovedá výlučne zhotoviteľ. Objednávateľ tzv. „stratné“ mimo zadaného vo výkaze výmer nebude uznávať; zhotoviteľ si musí stratné započítavať do jednotkových cien.

Použité jednotky merania: jednotky sú špecifikované v medzinárodnom jednotkovom systéme (SI) a použité v technických špecifikáciách a výkresoch.

ČLÁNOK II

Východiskové údaje a podklady

2.1 Východiskovými podkladmi a údajmi pre uzavretie tejto Zmluvy sú:

a) Zmluva č. 232814 08U02 o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie (rozhodnutie ministra č.: 74130/2024 zo dňa 15.11.2024)

Výzva: Špecifikácia činností podpory formou dotácie na rok 2024, Oblasť: 2024 Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov (L),

b) kompletná dokumentácia z verejného obstarávania – podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác predmetu zákazky s názvom: „**Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov**“, vrátane oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania/výzvy na predkladanie ponúk; súťažných podkladov, projektovej dokumentácie vypracovanej – Ing.Marekom Kovaľom, ev. č. 6075 II,

c) Ocenený Výkaz výmer – Rozpočet,

d) informácie získané miestnou obhliadkou lokality budúceho realizovaného stavebného diela.

2.2 Východiskovými podkladmi pre zhotovenie diela sú podklady uvedené v bode 2.1 tohto Článku, a zároveň aj opodstatnené operatívne pokyny objednávateľa zhotoviteľovi počas zhotovenia stavebného diela.

2.3 Východiskové podklady pre zhotovenie diela sú pre zhotoviteľa záväznými, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

ČLÁNOK III

Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto Zmluvy je realizácia stavebného diela, resp. uskutočnenie stavebných prác stavebného diela: „**Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov**“, ktorá bola povolená Stavebným povolením č. SÚ 134/171/2022 zo dňa 16.01.2023, vydaným obcou Lipníky, ako príslušným stavebným úradom.
- 3.1.1 Podrobné vymedzenie stavebného diela je uvedené:
- v projektovej dokumentácii,
- vo vyplnenom a ocenenom Výkaze výmer – Rozpočte zhotoviteľa.
- 3.2 Pre odstránenie pochybností je Zhotoviteľ na základe tejto Zmluvy povinný zhotoviť dielo technicky a technologicky podľa projektovej dokumentácie a len v rozsahu, ktorý vyplýva z projektovej dokumentácie a z výkazu výmer/rozpočtu súčasne.

ČLÁNOK IV

Rozsah a obsah predmetu zmluvy

- 4.1 Stavebné dielo identifikované v Článku III, bodoch 3.1 až 3.3 tejto Zmluvy a práce potrebné na jeho zhotovenie predstavujú konečný objem prác. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že ani jeden z nich nie je oprávnený jednostranne meniť dohodnutý rozsah prác podľa bodu 4.2 a 4.3 tohto Článku.
- 4.2 Zhotoviteľ nevykoná žiadne práce ani nepoužije materiál nad rámec tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
- 4.3 Ak zhotoviteľ vykoná práce svojvoľne alebo svojvoľne použije materiál nad rámec tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, takéto práce a použitý materiál nebudú uhradené objednávateľom zhotoviteľovi.
- 4.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať možnosť požadovania prípadných navyše prác priamo súvisiacich s predmetným stavebným dielom, ak si to vyžiada podmienka sprevádzkovania diela a požadované navyše práce nie sú zahrnuté do Výkazu výmer - Rozpočtu, resp. PD. Zhotoviteľ a objednávateľ pristúpia na vzájomnú dohodu oceňovania týchto navyše prác, napr. oceňovanie: v zmysle položiek z ponukového rozpočtu – pokiaľ sa uvedená položka v rozpočte nachádza. Pokiaľ sa nenachádza – oceňovanie na základe ceny dohodnutej medzi objednávateľom a zhotoviteľom, pričom táto cena bude založená na ekonomicky oprávnených nákladoch. Všetky úpravy PD, nerealizované práce a navyše práce budú zhotoviteľom a stavebným dozom objednávateľa zaznamenané, odsúhlasené a potvrdené v stavebnom denníku a budú slúžiť ako podklad pre uplatnenie zmien napr. formou písomného dodatku k tejto uzavretej Zmluve alebo napr. formou novej Zmluvy na navyše práce. Dodatky k tejto Zmluve musia byť uzavreté v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ alebo „zákon“ alebo „ZVO“).
- 4.5 Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa s predmetom stavebného diela oboznámil v dostatočnom predstihu a že pri dodržaní odbornej starostlivosti si ho prezrel a tak ponúkol aj cenu diela uvedenú a dohodnutú v tejto Zmluve ako konečnú cenu diela obsahujúcu v sebe všetky účelné a potrebné náklady na materiál a práce, ktorými sa dosiahne riadne a včasné ukončenie realizácie celého stavebného diela vymedzeného v tejto Zmluve, ako aj jeho účelné užívanie.

ČLÁNOK V

Spôsob zhotovenia predmetu zmluvy a pravidlá pre zmenu subdodávateľov a zmena zmluvy počas jej trvania

- 5.1 Predmet tejto Zmluvy – stavebné dielo musí byť vyhotovené na vysokej kvalitatívnej úrovni stavebno-montážnych prác, pri dodržaní parametrov projektu, platných STN EN, podmienkami pri dodržaní BOZP a PO, súvisiacich noriem a predpisov, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov v SR.
- 5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná stavebné dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Zhotoviteľ týmto v súlade s § 41 ods. 3 ZVO uvádza údaje o známych subdodávateľoch v rozsahu Prílohy č. 2 tejto zmluvy.

- 5.3 Zhotoviteľ je v súlade s § 41 ods. 4 ZVO povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi bezodkladne po tom, ako sa o zmene údajov dozvedel. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní ktoré predchádzajú dňu, kedy má nastať zmena subdodávateľa predložiť písomnú žiadosť o súhlas so zmenou subdodávateľa objednávateľovi, ktorá bude obsahovať minimálne: deň, kedy má nastať zmena subdodávateľa, podiel zákazky, ktorý má zhotoviteľ v úmysle zadať subdodávateľovi, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a čestné vyhlásenie, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky podľa § 41 ods. 1 písm. b) ZVO (ak splnenie týchto podmienok objednávateľ ako verejný obstarávateľ vyžadoval v súťažných podkladoch podľa § 41 ods. 1 písm. b) v spojení s § 41 ods. 5 ZVO). Pokiaľ objednávateľ do dňa predchádzajúceho dňu, v ktorom má nastať zmena subdodávateľa neoznámí zhotoviteľovi písomne, že so zmenou subdodávateľa nesúhlasí, vrátane uvedenia konkrétnych dôvodov nesúhlasu platí, že súhlas bol zhotoviteľovi udelený.
- 5.4 Zhotoviteľ prehlasuje, že má odborné znalosti a patričnú spôsobilosť vzťahujúcu sa k predmetu tejto Zmluvy. Sú mu známe všetky príslušné predpisy, vyhlášky, zákony a normy ktoré sú platné v SR a bezprostredne súvisia s realizáciou predmetu tejto Zmluvy.
- 5.5 Zhotoviteľ je povinný denne viesť stavebný denník s očíslovanými listami, ktorý obsahuje dva oddeliteľné prepisy, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela, ktorý bude trvalo prístupný na stavbe kompetentným osobám.
- 5.6 Objávateľ je povinný cestou stavebného dozoru sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom sa vyjadrovať do troch pracovných dní. Pokiaľ sa stavebný dozor ani na výzvu zhotoviteľa nevyjadrí k zápisu v stavebnom denníku znamená to, že so zápisom súhlasí a zhotoviteľ môže pokračovať v prácach. Zhotoviteľ je povinný vyzvať stavebný dozor 3 pracovné dni vopred k prevzatiu prác, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými a zároveň tieto práce dostatočne preukázateľne fotograficky zdokumentuje. Ak tak zhotoviteľ neurobí, je povinný na požiadanie objednávateľa alebo stavebného dozoru tieto práce odkryť na vlastné náklady. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. V prípade, že sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, práce na odkrytí a oprave uhradí zhotoviteľ.
- 5.7 Počas realizácie stavebnomontážnych prác znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele zhotoviteľ. V prípade poškodenia jestvujúcich konštrukcií pri vykonávaní stavebných prác zhotoviteľom, ten musí tieto dať do pôvodného stavu, resp. vyhovujúceho stavu, čo bude odsúhlasené objednávateľom, a to vo vzájomne dohodnutej lehote (táto lehota musí byť primeraná vo vzťahu k harmonogramu realizácie diela tak, aby nebol narušený záväzný termín ukončenia realizácie diela – predmetu tejto Zmluvy) medzi objednávateľom a zhotoviteľom, najneskôr však do termínu odovzdávacieho a preberacieho konania.
- 5.8 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a ostatných osôb ním pozvaných na stavbu počas jej realizácie a za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať zákon NR SR č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní.
- 5.9 Zhotoviteľ je povinný použiť pre realizáciu diela len materiály a výrobky v zmysle PD a oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu s prípadnými ekvivalentmi uvedenými v Rozpočte, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu životnosti zrealizovaného diela bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosti pri užívaní a pod..
- 5.10 Zhotoviteľ je vlastníkom týchto materiálov a výrobkov až do ich zabudovania – namontovania a ich zaplattenia, pokiaľ materiál nebol uhradený priamo objednávateľom.
- 5.11 V priebehu prác zhotoviteľa musí byť na stavenisku v prípade potreby prítomný zodpovedný pracovník zhotoviteľa (odborne spôsobilá osoba – stavbyvedúci), ktorý bude mať právomoc a povinnosť riešiť prípadné problémy vzniknuté v priebehu výstavby.
- 5.12 Zhotoviteľ poverí trvalým riadením stavebných prác na stavenisku stavbyvedúceho s dostatočnými skúsenosťami a kvalifikáciou – napr. oprávnením na výkon stavbyvedúceho v zmysle zákona č.138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v aktuálnom znení, resp. ekvivalentným dokladom:

Titul, meno a priezvisko	Ev. č.oprávnenia	Telefón, e-mail
Ing. Jozef Grešš	13562	0902552583, gresssro@gmail.com

- 5.13 Zmluvné strany sa dohodli, že počas celej výstavby stavebného diela, až do riadneho odovzdania diela objednávateľovi, je objednávateľ a ním poverené osoby kedykoľvek oprávnený vstúpiť na stavenisko.
- 5.14 V prípade, že s vykonaním diela je spojená povinnosť vykonať kontrolu zabudovaných materiálov, vykonať skúšky a pod., zhotoviteľ vykoná všetky kontroly, skúšky a pod. a výsledky bezodkladne odovzdá objednávateľovi alebo stavebnému dozorovi a súhrne pri odovzdávaní diela všetky dokumenty, certifikáty, vyhlásenia o zhode a pod.
- 5.15 Zhotoviteľ je povinný bez ďalších náhrad pravidelne po celý čas realizácie stavebného diela odpratávať zo staveniska stavebný odpad vznikajúci pri jeho činnosti.
- 5.16 Nakladanie s odpadmi je zhotoviteľ povinný realizovať v súlade s platným zákonom upravujúcim nakladanie s odpadmi. Náklady na odstránenie odpadu musia byť zhotoviteľom kalkulované v celkovej cene predmetu tejto Zmluvy.
- 5.17 Objednávateľ a bude v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov pri realizácii stavebného diela zastupovať stavebný dozor. Pred začatím prác objednávateľ zašle písomnú informáciu zhotoviteľovi o stavebnom dozore. Stavebný dozor bude oprávnený vydávať záväzné pokyny (ďalej „pokyny“) v mene objednávateľa, ktoré môžu byť potrebné pre realizáciu stavebného diela a pre odstránenie akýchkoľvek väd. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať opodstatnené pokyny a rozhodnutia stavebného dozoru počas celej doby trvania tejto zmluvy. Stavebný dozor bude vykonávať osoba určená objednávateľom, ako občasný technický dozor investora, pričom bude zastupovať objednávateľa pri rokovaníach so zhotoviteľom, stavebným úradom a ďalšími do úvahy prichádzajúcimi orgánmi a organizáciami. Je oprávnený vydať pracovníkom zhotoviteľa príkaz na prerušenie práce, pokiaľ zodpovedný zástupca zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný, ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, ak hrozia iné vážne hospodárske škody a pod..
- 5.18 Meno a priezvisko stavebného dozoru objednávateľa (v prípade jeho zmeny) oznámi písomne objednávateľ zhotoviteľovi po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy, najneskôr však dňom fyzického začiatku realizácie diela.
- 5.19 Zhotoviteľ je povinný ihneď ako sa dozvedel o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu tejto Zmluvy s dôsledkami predĺženia zmluvnej lehoty zhotovenia diela informovať objednávateľa a predmetnú skutočnosť zaznamenať do stavebného denníka vedeného zhotoviteľom.
- 5.20 Zhotoviteľ je povinný vyhotovovať elektronickú fotodokumentáciu uskutočnených prác, ktoré sa majú zakryť, počas realizácie predmetu tejto Zmluvy.
- 5.21 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdávať stavebnému dozorovi vyhotovenú elektronickú fotodokumentáciu na CD/DVD nosiči (po jednom vyhotovení) bezodkladne po jej vyhotovení alebo na požiadanie stavebného dozora.
- 5.22 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať vyhotovenú elektronickú fotodokumentáciu podľa bodu 5.21 do rúk stavebného dozora uvedeného v Článku V., bode 5.18 tejto Zmluvy.
- 5.23 Zhotoviteľ má po dobu platnosti tejto zmluvy uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú objednávateľovi a tretím osobám na zdraví a majetku v súvislosti s realizáciou diela v zmysle tejto zmluvy.
- 5.24 Zmena zmluvy počas jej trvania môže nastať iba vtedy, ak sú dodržané jednotlivé ustanovenia § 18 zákona o verejnom obstarávaní (ZVO).
- 5.25 Pri indexácii ceny na účely výpočtu hodnoty zmeny podľa odsekov 3 a 5 § 18 ZVO sa za referenčnú hodnotu považuje aktualizovaná hodnota pôvodnej zmluvy.

ČLÁNOK VI

Odovzdanie a prevzatie staveniska

- 6.1 Objednávateľ vytýči, resp. určí hranice staveniska, umožní zhotoviteľovi vstup na pozemky nachádzajúce sa na stavenisku.

- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať a zhotoviteľ sa zaväzuje na základe písomnej výzvy Objednávateľa prevziať stavenisko pre realizáciu predmetného diela do 10 pracovných dní.
- 6.3 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, na ktorom sa bude realizovať predmet tejto Zmluvy na základe písomného Záznamu z odovzdania a prevzatia staveniska, ktorého návrh pripraví objednávateľ. V zázname budú zaznamenané konkrétne doklady, rozhodnutia a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného staveniska.
- 6.4 Súčasťou odovzdania staveniska budú platné podklady pre vytýčenie jestvujúcich podzemných inžinierskych sietí a vedení, overené ich správcami v polohopise a výškopise. Objednávateľ zároveň pri odovzdaní staveniska písomne oznámi zhotoviteľovi, ktoré podzemné vedenia a inžinierske siete, okrem zakreslených v projektovej dokumentácii, sa na stavenisku nachádzajú a ktoré boli vybudované v dobe medzi spracovaním projektovej dokumentácie a začatím stavebných prác.
- 6.5 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi najneskôr pri odovzdaní staveniska dve sady kompletnej PD - 1x v tlačenej forme a 1x v digitálnej forme vo formáte CD/DVD.
- 6.6 Objednávateľ pri odovzdaní staveniska odovzdá zhotoviteľovi základné smerové a výškové body a vytyčovacie výkresy objektov. Zároveň odovzdá katastrálnu mapu miesta realizácie diela pre jeho presnú identifikáciu.
- 6.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre zariadenie staveniska využije len priestor určený objednávatelom.
- 6.8 Zhotoviteľ si zabezpečí prípadné stráženie a osvetlenie staveniska počas realizácie stavebného diela na vlastné náklady.
- 6.9 Objednávateľ nezodpovedá za prípadné straty a škody, ktoré vzniknú v dôsledku nezabezpečenia stráženia staveniska zhotoviteľom.
- 6.10 Zhotoviteľ vykoná také opatrenia, aby bolo stavenisko a jeho časti vhodne zabezpečené tak, aby nedochádzalo ku škodám, ktoré vzniknú odcudzením, poškodením alebo inou formou vandalizmu na predmete diela od prevzatia staveniska do odovzdania diela Objednávateľovi. V prípade, že dôjde ku vzniku škody odcudzením, poškodením alebo inou formou vandalizmu na predmete tejto Zmluvy alebo jeho časti, potom za túto škodu v celom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.
- 6.11 Zhotoviteľ je v prípade zhotovovania stavebného diela na mieste prístupnom tretím subjektom povinný primeraným a preukázateľným spôsobom zabezpečiť informovanosť tretích subjektov o prebiehajúcich prácach na stavenisku, ako aj vytvoriť prostriedky zamedzenia vstupu týchto osôb na stavenisko.
- 6.12 Za pohyb osôb na stavenisku zodpovedá výlučne zhotoviteľ pokiaľ sa jedná o osoby zhotoviteľa, resp. osoby jeho subdodávateľov.
- 6.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní vstup na stavenisko zamestnancom kontrolných orgánov Slovenskej republiky, pod dohľadom stavbyvedúceho alebo majstra, s cieľom odsúhlasiť alebo skontrolovať priebeh prác. Zhotoviteľ je povinný vytvoriť oprávneným kontrolným zamestnancom primerané podmienky na riadne a včasné vykonanie kontroly, riadne predkladať všetky vyžiadané informácie a listiny týkajúce sa realizácie predmetu tejto Zmluvy.
- 6.14 Zhotoviteľ musí vykonať také opatrenia počas realizácie diela, aby nedochádzalo k porušovaniu dobrých mravov (nepoužívanie alkoholických nápojov, drog, zamedzenie nevhodného správania, a pod.)
- 6.15 Objednávateľ poskytne (ak je to objektívne možné) zhotoviteľovi miesto napojenia sa na elektrickú energiu pre potreby výstavby; skutočnú spotrebu hradí Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je inak povinný si zabezpečiť elektrickú energiu pre potreby výstavby na vlastné náklady.
- 6.16 Objednávateľ poskytne (ak je to objektívne možné) zhotoviteľovi odberný bod vody pre potreby výstavby; skutočnú spotrebu hradí Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je inak povinný si zabezpečiť odberný bod vody pre potreby výstavby na vlastné náklady.
- 6.17 Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko najneskôr v lehote uvedenej v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavebného diela.

ČLÁNOK VII

Cena predmetu zmluvy

- 7.1 Cena za zhotovenie diela v rozsahu Článku III tejto Zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán na základe ponuky do verejného obstarávania – na základe listinnej podoby vyplneného a

- oceneného Výkazu výmer – Rozpočtu úspešným uchádzačom – zhotoviteľom, ktorý je súčasťou Prílohy č.1 tejto Zmluvy.
- 7.2 Cena je pevná a spracovaná v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č.87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 7.3 Cena je spracovaná na základe podstatných, funkčných, kvalitatívnych a dodacích podmienok určených v PD, Výkaze výmer - Rozpočte.
- 7.4 Zhotoviteľ ocení všetky položky Výkazu výmer a prehlasuje, že nijako nedovolené nepozmenil Výkaz výmer.
- 7.5 Zhotoviteľ prehlasuje, že cena stavebného diela v sebe obsahuje všetky potrebné a účelné náklady na materiál a práce, ktoré sú potrebné a účelné pre vykonanie stavebného diela s prihliadnutím na povahu diela.
- 7.6 Cena za celý predmet tejto Zmluvy činí:
308 965,32 € bez DPH, slovom tristoosemtisíc deväťstošesťdesiatpäť eur a tridsaťdva centov
71 062,02 € DPH 23%, slovom sedemdesiatjedentisíc šesťdesiatdva eur a dva centy
380 027,34 € s DPH, slovom tristoosedesiat tisíc dvadsaťsedem eur a tridsaťštyri centov
- 7.7 Súčasťou ceny predmetu tejto Zmluvy – stavebného diela sú všetky náklady súvisiace s realizáciou a úspešným odovzdaním stavebného diela objednávateľovi .
- 7.8 Cena za stavebné dielo je stanovená ako cena maximálna a konečná na rozsah prác podľa čl. III.a sú v nej zahrnuté všetky náklady, dodávky a práce zhotoviteľa spojené s vykonaním diela podľa Článku III tejto Zmluvy. Cena sa nesmie meniť z akýchkoľvek dôvodov na strane zhotoviteľa počas celej zmluvnej lehoty realizácie stavebného diela, t. j. je pevná. Pri prípadnej zmene sadzby DPH je oprávnený zhotoviteľ upraviť fakturačnú cenu s DPH, platnú v čase fakturácie o novú výšku DPH.
- 7.9 Oceňovanie prípadných navyšiac prác je stanovené v Článku IV, bode 4.4 tejto Zmluvy.
K zmene ceny môže dôjsť:
- 7.9.1 v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu Zmluvy vyvolaného objednávateľom písomne schváleného štatutárnym orgánom objednávateľa,
- 7.9.2 pri zmene technického riešenia, písomne schváleného štatutárnym orgánom objednávateľa,
- 7.9.3 pri zmene zákonnej sadzby DPH,
- 7.9.4 pri zmene colných poplatkov a dovoznej prirážky, a to len u výrobkov a prác, ktoré nie sú dostupné na území Slovenskej republiky, prípadne pri výhodnosti dovozu oproti domácej ponuke, čo musí zhotoviteľ preukázať,
- 7.9.5 pri zmene lehoty a termínu ukončenia stavebného diela z dôvodov na strane objednávateľa, vtedy bude cena upravená o indexy stavebných prác určených Štatistickým úradom Slovenskej republiky,
- 7.10 Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

ČLÁNOK VIII

Platobné podmienky

- 8.1 Úhrada za vykonanie diela v zmysle tejto Zmluvy bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku.
- 8.2 V zmysle podmienok Inštrukcií k vypracovávaniu Žiadosti o platbu (ďalej len „ŽoP“), pre zvolený systém financovania projektu a stavebného diela, má zhotoviteľ právo na priebežnú čiastkovú fakturáciu za vykonané práce súvisiace s plnením predmetu tejto Zmluvy, pokiaľ zrealizuje stavebné práce v rozsahu prác a dodávok podľa tejto zmluvy.
- 8.3 Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať po odovzdaní diela Objednávateľovi, resp. podľa dohody mesačne, ak doba realizácie diela je dlhšia ako 1 mesiac.
- 8.4 Neoddeliteľnou súčasťou a podstatnou náležitosťou každej faktúry vystavenej Zhotoviteľom je zisťovací protokol a súpis vykonaných stavebných prác podpísaný stavebným dozorom. Stavebný dozor je povinný do 3 pracovných dní od predloženia súpisu vykonaných stavebných prác/zisťovacieho protokolu tento písomne odsúhlasiť alebo písomne identifikovať konkrétne dôvody, prečo s predloženým súpisom vykonaných stavebných prác/zisťovacím protokolom nesúhlasí.

- 8.5 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu. Súčasťou faktúry musia byť aj odsúhlasené fakturačné podklady stavebným dozorom a objednávateľom. Faktúra bude vystavená v 3origináloch a musí obsahovať všetky náležitosti požadované príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a poskytovateľom príspevkupodľa tejto zmluvy.
- 8.6 Objednávateľ požaduje, aby vystavená faktúra zhotoviteľom obsahovala minimálne nasledujúce náležitosti, a to:
- meno a adresu sídla, miesto podnikania, prípadne prevádzkarne zhotoviteľa, ktorý realizuje stavebné dielo, a jeho identifikačné číslo, identifikačné číslo pre daň, daňové identifikačné číslo,
 - číslo Zmluvy, vrátane prípadného dodatku k Zmluve,
 - dátum vyhotovenia faktúry, dátum splatnosti faktúry a dátum zdaniteľného plnenia,
 - meno a adresu sídla objednávateľa realizácie stavebného diela,
 - poradové číslo faktúry,
 - fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu v €,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
 - text fakturácie s uvedením min. názvu stavebného diela a prípadne projektu, o financovanie ktorého sa objednávateľ uchádza.
- 8.7 Objednávateľ požaduje, aby zhotoviteľ ku každej vystavenej faktúre priložil:
- Zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach,
 - Súpis vykonaných stavebných prác týkajúcich sa príslušného fakturačného obdobia,
 - príslušnú fotodokumentáciu, skúšky a certifikáty zabudovaných materiálov (ak relevantné).
- Objednávateľ vráti faktúru, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu, resp. neobsahuje náležitosti dohodnuté v tejto Zmluve alebo porušuje zmluvné podmienky.
- 8.8 Objednávateľ je povinný takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi do 10 kalendárnych dní odo dňa jej prevzatia. Vrátením faktúry sa preruší splatnosť faktúry a nová splatnosť začne plynúť od doručenia novej, opravenej faktúry zhotoviteľom objednávateľovi.
- 8.9 Zhotoviteľ je povinný doručiť vystavenú faktúru s jej odsúhlasenými povinnými prílohami stavebným dozorom objednávateľovi do 10.-teho dňa príslušného kalendárneho mesiaca.
- 8.10 Úhrada za zrealizované stavebné dielo alebo jeho časť, v zmysle fakturačných podkladov zhotoviteľa bude vykonaná na základe:
- skutočne vykonaných a stavebným dozorom prevzatých prác,
 - miestneho zisťovania a kontroly fakturačných podkladov, ktoré predloží zhotoviteľ stavebnému dozorovi a objednávateľovi,
 - vecnej, formálnej a obsahovej správnosti faktúry s fakturačnými podkladmi uvedenými v bode 8.7 tejto Zmluvy,
 - schválenej ŽoP, ktorej súčasťou bude aj príslušná faktúra s fakturačnými podkladmi.
- 8.11 Platobná povinnosť objednávateľa sa považuje za splnenú v deň, keď bude na účte zhotoviteľa pripísaná z jeho bankového účtu príslušná platba.
- 8.12 Práce a náklady navyše prác, ktoré neboli zahrnuté do ponukového rozpočtu – oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu možno účtovať iba vtedy, ak ich písomne vopred schváli objednávateľ.
- 8.13 Zmluvné strany si dohodli maximálnu 60 dňovú splatnosť faktúr, pričom sa táto doba počíta odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. K bezhotovostnej úhrade vystavenej faktúry zo strany objednávateľa môže dôjsť najskôr dňom doručenia súhlasného stanoviska s použitím finančných prostriedkov zo strany Environmentálneho fondu. O dátume doručenia súhlasného stanoviska s použitím finančných prostriedkov bude objednávateľ zhotoviteľa informovať bezodkladne.
- 8.14 Za neuhradenie faktúry objednávateľom v jej lehote splatnosti, má zhotoviteľ nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške **0,05%** z neuhradenej sumy príslušnej faktúry za každý kalendárny deň omeškania, až do splnenia zmluvnej povinnosti.

ČLÁNOK IX Záväzky zmluvných strán

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť stavebné dielo špecifikované v Článku III tejto Zmluvy a odovzdať ho riadne a včas objednávateľovi.

- 9.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť aj prípadné práce nad rozsah stavebného diela vymedzeného v tejto Zmluve za úhradu, a to na základe písomného dodatku k tejto Zmluve podpísanom oboma zmluvnými stranami.
- 9.3 Zväzok zhotoviť stavebné dielo bude splnený odovzdaním stavebného diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom. Objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončené dielo prevziať a zaplatiť zaň zmluvne dohodnutú cenu. Objednávateľ je povinný Dielo prevziať aj v prípade, že vykazuje vady a/alebo nedorobky, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia riadnej, plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu) Diela; takéto vady a/alebo nedorobky sa uvedú v protokole o odovzdaní/prevzatí Diela, v ktorom protokole sa súčasne dohodne lehota, v ktorej je Zhotoviteľ povinný ich odstrániť.
- 9.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri stavebných prácach bude v plnom rozsahu dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vlastných zamestnancov a za dodržiavanie predpisov požiarnej ochrany počas realizácie diela, t.j. ustanovenia zákona č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, najmä že bude dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri uskutočňovaní stavby. Zodpovednosť za škodu spôsobenú nedodržaním predmetných predpisov znáša zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať, ako Prílohu č.1 tejto Zmluvy, vyplnený a ocenený Výkaz výmer - Rozpočet v elektronickej podobe (na CD/DVD nosiči), vychádzajúc pritom z listinnej ponuky do verejného obstarávania.
- 9.6 Zodpovednosť za organizáciu a priebeh uskutočňovania stavby preberá zhotoviteľ.

ČLÁNOK X

Miesto dodania, termíny plnenia a lehoty realizácie predmetu zmluvy

- 10.1 Miesto realizácie a dodania predmetu tejto Zmluvy: Obec Chmeľov, Chmeľov 217, parc. č.: CKN 1539/85, k.ú. Chmeľov, okres Prešov
- 10.2 Termíny plnenia a lehoty realizácie predmetu tejto Zmluvy:
- odovzdanie staveniska: do 10 (desať) pracovných dní odo dňa výzvy zo strany objednávateľa,
- termín začatia realizácie stavebného diela: odo dňa prevzatia staveniska,
- termín ukončenia realizácie stavebného diela: **do 6mesiacov od začatia realizácie stavebného diela**
- 10.3 Lehota realizácie stavebného diela uvedená v predchádzajúcom bode 10.2 je maximálna, pevná a nemenná z dôvodov na strane zhotoviteľa. Zhotoviteľ bude realizovať stavebné dielo v zmysle Harmonogramu realizácie stavebného diela (Príloha č.3 tejto Zmluvy).
- 10.4 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia o dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, pričom lehota realizácie sa predĺži o túto dobu.
- 10.5 Pokiaľ dôjde v dobe realizácie stavebného diela k takým zmenám projektového riešenia, ktoré si vyžadujú zväčšenie dohodnutého rozsahu dodávky prác navyše oproti PD a Výkazu výmer, po dohode zmluvných strán sa môže predĺžiť termín dokončenia diela o dobu potrebnú na realizovanie požadovaných zmien a navyše prác, a to formou písomného dodatku k tejto Zmluve.
- 10.6 Zhotoviteľ je v omeškaní, ak toto omeškanie vzniklo výlučne z dôvodov na jeho strane. V opačnom prípade zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením zmluvy.

ČLÁNOK XI

Odovzdanie a prevzatie diela

- 11.1 Prevzatie predmetu tejto Zmluvy môže byť odmietnuté pre zjavné vady a zjavné nedorobky brániace riadnej a bezpečnej prevádzke to až do ich úplného odstránenia zhotoviteľom.
- 11.2 V prípade, že stavebné dielo bude vykazovať zjavné vady a zjavné nedorobky brániace riadnej a bezpečnej prevádzke, objednávateľ je oprávnený rozhodnúť sa, či stavebné dielo prevezme a do Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela popíše tieto zjavné vady a zjavné nedorobky spolu s lehotou, v rámci ktorej sa ich zhotoviteľ zaväzuje odstrániť.
- 11.3 Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať stavebné dielo so zjavnými vadami, zjavnými nedorobkami v zmysle bodu 11.1 a nepodpísať Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela až do úplného odstránenia zjavných väd a zjavných nedorobkov.

- 11.4 Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi 5 kalendárnych dní vopred, že stavebné dielo je pripravené na odovzdanie. Odovzdanie sa uskutoční na stavenisku, o čom bude spísaný Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela, ktorého návrh pripraví stavebný dozor.
- 11.5 Objednávateľom požadovaným odovzdaním a prevzatím stavebného diela pre účely tejto Zmluvy sa rozumie:
- podpísanie Zápisu o odovzdaní a prevzatí stavebného diela zo strany objednávateľa a zhotoviteľa s požadovanými prílohami bez zjavných nedorobkov, zjavných väd a ďalších väd brániacich bezpečnej prevádzke a užívaniu stavebného diela.
- 11.6 Zhotoviteľ je povinný najneskôr v deň odovzdania a prevzatia stavebného diela odovzdať objednávateľovi v min. 2 exemplároch:
- a) stavebné denníky,
 - b) prípadné záznamy skúšok a súhlasných stanovísk od správcov/prevádzkovateľov inžinierskych sietí dotknutých realizáciou,
 - c) protokoly o vykonaní jednotlivých skúšok,
 - d) dokumentáciu pre preukazovanie požadovaných vlastností technologických a stavebných dodávok (atesty, certifikáty, vyhlásenia o zhode zabudovávaných výrobkov, osvedčenia o akosti a kompletnosti strojov, zariadení a materiálov podľa STN EN a pod.).
- Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie odovzdávacieho a preberacieho konania.
- 11.7 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi všetky platné atesty použitých a zabudovaných výrobkov a materiálov, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii (správy, revízie, skúšky, záručné listy použitých výrobkov, konštrukcií, strojov, zariadení a pod.) najneskôr v deň odovzdania a prevzatia stavebného diela, a to všetko minimálne v 2 exemplároch.
- 11.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi súhrnnú fotodokumentáciu uskutočnených prác, ktoré sa zakryli, realizovaných počas celej doby plnenia predmetu tejto Zmluvy, a to všetko minimálne v 2 exemplároch (fotodokumentácia archivovaná na CD/DVD nosiči), najneskôr ku dňu preberacieho konania.
- 11.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať odovzdávanie a preberanie stavebného diela ako jeden celok.
- 11.10 Ak zhotoviteľ pripraví stavebné dielo na odovzdanie pred zmluvným termínom, objednávateľ sa zaväzuje stavebné dielo prevziať aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom.

ČLÁNOK XII

Vady diela

- 12.1 Stavebné dielo má vady, ak vykonanie stavebného diela nezodpovedá výsledku dohodnutému v tejto Zmluve, pričom zhotoviteľ zodpovedá za vady stavebného diela v zmysle príslušných ustanovení tejto Zmluvy a Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 12.2 Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady stavebného diela, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov tejto Zmluvy.
- 12.3 Stavebné dielo je vadné, ak nemá vlastnosti určené právnymi predpismi, ustanoveniami STN EN, a pod. alebo ak sa nevyhotoví podľa tejto zmluvy.
- 12.4 Drobné odchýlky od PD, ktoré nemia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu stavebného diela, sa nepovažujú za vady, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku, schváleným stavebným dozorom, objednávateľom a zástupcom zhotoviteľa.
- 12.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady stavebného diela, ak tieto vady spôsobilo použitie vecí odovzdaných mu na spracovanie objednávateľom v prípade, že zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť alebo na ne objednávateľa upozorniť a objednávateľ na ich použití trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil (musia byť uvedené v stavebnom denníku) a objednávateľ na ich dodržaní trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 12.6 Pre potreby tejto Zmluvy a výkladu jej ustanovení sa vadou rozumie akákoľvek odchýlka v kvalite, kvantite, rozsahu a parametroch stavebného diela, stanovených v tejto Zmluve, v technických normách a v právnych predpisoch, ktorá bráni užívaniu diela.
- 12.7 Pre potreby tejto Zmluvy a výkladu jej ustanovení sa nedorobkom rozumie nedokončená práca oproti tejto zmluve vrátane prípadných doplnkov.
- 12.8 Rozoznávajú sa:
- a) zjavné vady, t. j. vady a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou

prehliadkou pri odovzdávaní a preberaní stavebného diela. Musia byť reklamované zapísaním v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavebného diela s uvedením dohodnutých termínov na ich odstránenie. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať stavebné dielo so zjavnými vadami, zjavnými nedorobkami a nepodpísať Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela až do úplného odstránenia zjavných väd a zjavných nedorobkov, ak tieto nie sú vadami a/alebo nedorobkami, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia riadnej, plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu) Diela.

- b) skryté vady, t. j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí stavebného diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u Zhotoviteľa bezodkladne, najneskôr do 3 pracovných dní od ich zistenia. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať bezodkladne, najneskôr do 7 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady. O dobu opráv skrytých väd sa na dotknutej časti dielapredlžujú záručné lehoty podľa tejto Zmluvy.
- 12.9 Oznámenie väd (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje.
- 12.10 Objednávateľ v oznámení o vadách, podľa predchádzajúceho bodu, môže zároveň navrhnúť akým spôsobom vady predmetného diela odstrániť.
- 12.11 Zhotoviteľ vystaví objednávateľovi písomné stanovisko na každú reklamáciu.
- 12.12 O vybavení reklamácie vykonajú zmluvné strany písomný záznam.
- 12.13 Havarijný stav je povinný zhotoviteľ odstrániť bezodkladne po ich nahlásení objednávateľom. V prípade ak havarijný stav vznikol preukázateľne v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa, resp. v dôsledku jeho neodbornej činnosti, je zhotoviteľ povinný havarijný stav odstrániť na vlastné náklady.
- 12.14 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka v platnom znení. V prípade hrozacej škody musia zmluvné strany urobiť všetky nevyhnutné opatrenia a úkony, aby sa zabránilo hrozacej škode a ak by vznikla, aby sa zabránilo jej ďalšiemu šíreniu, príp. aby sa zmiernili, resp. eliminovali jej následky.
- 12.15 V prípade omeškaného nástupu na odstránenie vady, zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za vzniknutú škodu.

ČLÁNOK XIII

Záruka na realizovaný predmet zmluvy

- 13.1 Záručná doba na riadne odovzdané a prevzaté stavebného dielo v zmysle Článku XI tejto Zmluvy sa stanovuje na **60 mesiacov** odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia diela od zhotoviteľa objednávateľom. Táto záručná doba neplatí pre tie časti a zariadenia diela, na ktoré výrobca poskytuje inú záručnú dobu (stroje, zariadenia), tu platí takto poskytnutá záručná doba odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia stavebného diela od zhotoviteľa objednávateľom.
- 13.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebného dielo bude mať vlastnosti dojednané v tejto Zmluve.
- 13.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené stavebného dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým predpisom a normám a, a že nemá vady, ktoré by narušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- 13.4 Plynutie záručnej doby na predmetné stavebného dielo alebo jeho časť sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd - dorúčením písomnej reklamácie zhotoviteľovi.

ČLÁNOK XIV

Kontaktné osoby

- 14.1 Oprávnení jednať vo veciach súvisiacich s plnením zmluvných záväzkov podľa tejto Zmluvy sú:
- za objednávateľa:

Titul, meno a priezvisko	Funkcia	Telefón, e-mail
Milan Polča	starosta	Telefón: +421 51 7481555 Email:obec.chmelov@gmail.com

- za zhotoviteľa:

Titul, meno a priezvisko	Funkcia	Telefón, e-mail
Miroslav Rjaby	Konateľ	Telefón: +421 915 990 543 Email: regiobau.info@gmail.com

- 14.2 Prípadné zmeny v osobách splnomocnených, či podľa tejto Zmluvy oprávnených jednat' v rozsahu ich oprávnenia alebo splnomocnenia, môžu byť vykonané doporučeným listom zaslaným druhej zmluvnej strane s odvolaním sa na túto Zmluvu.

ČLÁNOK XV **Zmluvné pokuty**

- 15.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných pokutách, ktoré je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi:
- 15.1.1 za včasné neukončenie a neodovzdanie stavebného diela – predmetu tejto Zmluvy úspešným odovzdávacím a preberacím konaním, v zmysle zmluvných podmienok z dôvodov na strane zhotoviteľa sa stanovuje zmluvná pokuta vo výške 3000,00 € za každý deň omeškania.
 - 15.1.2 za včasné neodstránenie prípadných zjavných väd a zjavných nedorobkov vyplývajúcich z odovzdávacieho a preberacieho konania, po určenej lehote zmluvnými stranami v Zápise, sa stanovuje zmluvná pokuta 100,00 € za každý začatý deň omeškania, ktorú je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi.
 - 15.1.3 za nepredloženie Poistnej zmluvy na krytie rizík zo stavebnej výroby pri realizácii predmetného stavebného diela a živelných pohrôm, ku dňu odovzdania staveniska sa stanovuje zmluvná pokuta na 50,00 € za každý začatý deň omeškania.
 - 15.1.4 za nesprístupnenie stavebného denníka v pracovnej dobe pre potreby objednávateľa a stavebného dozoru alebo za nevykonanie denných zápisov v aktuálnom dni sa stanovuje zmluvná pokuta na 200,00 € jednorazovo. Uvedenú zmluvnú pokutu je možné uložiť aj opakovane.
 - 15.1.5 za neuvoľnenie a nevypratanie staveniska v lehote uvedenej v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavebného diela sa stanovuje zmluvná pokuta na 200,00 € za každý začatý deň omeškania..
 - 15.1.6 Za nesplnenie povinnosti požiadať o súhlas so zmenou subdodávateľa podľa bodu 5.3 si zmluvné strany dohodli zmluvnú pokutu vo výške 3 000,00 €.
- 15.2 Zmluvné strany sa dohodli, že pre uplatnenie zmluvných pokút použijú písomnú formu s dátumom splatnosti 30 dní od jej doručenia. Zmluvná pokuta bude uhradená bezhotovostným spôsobom na účet objednávateľa, resp. zhotoviteľa v závislosti na zmluvnej strane, ktorá si uplatňuje zmluvnú pokutu.
- 15.3 Vznik nároku na zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy je nezávislý a nevylučuje nárok na náhradu škody.

ČLÁNOK XVI **Odstúpenie od zmluvy**

- 16.1 Objednávateľ alebo zhotoviteľ môžu odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto Zmluvy druhou zmluvnou stranou a v prípadoch a spôsoboch podľa § 344 anasl. Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 16.2 Odstúpenie od tejto Zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
- 16.3 Objednávateľ a zhotoviteľ môžu jednostranne odstúpiť od tejto Zmluvy, avšak len v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností druhou zmluvnou stranou s tým, že pred jednostranným odstúpením od tejto Zmluvy, ktoré musí byť oznámené písomne, poskytnú druhej zmluvnej strane primeranú lehotu na dodatočné plnenie, najmenej však 10 pracovných dní. Ustanovenia bodu 16.15 ostávajú zachované.
- 16.4 Podstatným porušením tejto Zmluvy zo strany zhotoviteľa oprávňujúcim objednávateľa odstúpiť od tejto Zmluvy je:
- a) bezdôvodné prevzatie staveniska zhotoviteľom,

- b) omeškanie dlhšie ako 90 dní zhotoviteľa s plnením stavebného diela alebo jeho časti podľa Článku III tejto Zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa,
 - c) nesplnenie parametrov diela ani v náhradnom obojstranne dohodnutom termíne,
 - d) pokiaľ bol na zhotoviteľa vyhlásený konkurz.
- 16.5 Podstatným porušením tejto Zmluvy zo strany objednávateľa oprávňujúcim Zhotoviteľa odstúpiť od tejto Zmluvy je:
- a) v prípade že je objednávateľ v trvalej platobnej neschopnosti dlhšej ako 120 dní,
 - b) pokiaľ objednávateľ neuhradil platby 30 dní po dohodnutej lehote splatnosti,
 - c) neplnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy ani po opätovnom písomnom upozornení zo strany zhotoviteľa.
- 16.6 Za podstatné porušenie tejto Zmluvy sa nepovažuje, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán nie je schopná plniť svoje záväzky z dôvodov vyššej moci.
- 16.7 Vyššou mocou sa pre účely tejto Zmluvy rozumie udalosť alebo okolnosť:
- a) ktorá je mimo kontroly zmluvnej strany,
 - b) proti vzniku ktorej sa zmluvná strana nemohla primerane zabezpečiť pred uzavretím tejto Zmluvy,
 - c) ktorej sa po jej vzniku, nemohla zmluvná strana patrične vyhnúť alebo ju prekonať,
 - d) ktorú nie je možné v zásade pripísať druhej Zmluvnej strane.
- 16.8 Vyššia moc zahŕňa najmä, nie však výlučne, nasledovné udalosti:
- a) vojna, vojnový stav, invázia, vzbura, teroristické akcie, revolúcia, povstanie, núdzový stav, pandémie,
 - b) prírodné katastrofy napr. zemetrasenie, hurikán, povodeň,
 - c) štrajk, blokáda vyvolaná inými osobami ako je personál zhotoviteľa.
- 16.9 Zmluvná strana, ktorá je dotknutá pôsobením vyššej moci je povinná na požiadanie druhej zmluvnej strany predložiť potvrdenie o existencii vyššej moci vydané štátnym orgánom.
- 16.10 Za vyššiu moc sa nepovažuje platobná neschopnosť zmluvných strán a podnikový štrajk vedený zamestnancami zmluvných strán.
- 16.11 Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, dohodnuté zmluvné termíny sa predlžujú o trvanie vyššej moci a o dobu nevyhnutnú na odstránenie jej priamych následkov.
- 16.12 Účinky odstúpenia od tejto Zmluvy nastávajú doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Po doručení písomného odstúpenia od tejto Zmluvy zhotoviteľ preruší práce a zmluvné strany sa dohodnú do 4 týždňov od doručenia tohto písomného oznámenia, v samostatnom protokole o podmienkach vysporiadania.
- 16.13 V prípade odstúpenia od tejto Zmluvy ktorejkoľvek zo zmluvných strán, má zhotoviteľ nárok na úhradu skutočne realizovaných prác, odsúhlasených objednávateľom a stavebným dozorom ku dňu doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strany od tejto Zmluvy.
- 16.14 Zhotoviteľ je povinný uhradiť náklady, ktoré vzniknú objednávateľovi v súvislosti s odstúpením od tejto Zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa. Platí to aj pre úhradu nákladov zo strany objednávateľa zhotoviteľovi v prípade, ak k odstúpeniu od zmluvy dôjde z dôvodov na strane objednávateľa.
- 16.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať právo objednávateľa odstúpiť od tejto Zmluvy, ak nastanú podstatné zmeny okolností, za ktorých bola podpísaná táto Zmluva, pričom za podstatné zmeny okolností sa považuje právoplatné neposkytnutie dotácie na realizáciu diela podľa tejto zmluvy.

ČLÁNOK XVII

Ostatné ustanovenia

- 17.1 Ak zhotoviteľ zistí skutočné a vážne vady PD, realizáciou ktorých by porušil právny predpis, úradné nariadenie, alebo by priamo ohrozil bezpečnosť života alebo zdravia, alebo poškodil majetok objednávateľa a tretích osôb, je povinný na ne bezodkladne upozorniť objednávateľa a osobu vykonávajúcu stavebný dozor cestou zápisu v stavebnom denníku, a to s príslušným odborným odôvodnením.
- 17.2 Ak objednávateľ a stavebný dozor napriek upozorneniu zhotoviteľa naďalej trvajú na vyhotovení prác podľa PD, nezodpovedá zhotoviteľ za vady, ktorých pôvod spočíva v takýchto vadách.

- 17.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností v rozsahu Článku III tejto Zmluvy.

ČLÁNOK XVIII

Obchodné tajomstvo a povinnosť mlčanlivosti

- 18.1 Zmluvné strany týmto berú na vedomie, že sú povinné zachovávať mlčanlivosť o všetkých a akýchkoľvek dôverných informáciách druhej zmluvnej strany, ktoré táto zmluvná strana považuje za obchodné tajomstvo v zmysle ustanovenia § 17 zák. č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, a ktoré sa stanú stranám známe pri plnení predmetu tejto Zmluvy. Povinnosť mlčanlivosti ostáva platná a účinná aj po zániku tejto Zmluvy.
- 18.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto Zmluvy.
- 18.3 Ustanovenie v bode 18.2 tohto Článku sa nevzťahuje na:
- obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám, a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom,
 - kontrolné orgány objednávateľa, SR a EÚ.
- 18.4 Za obchodné tajomstvo sa pritom považujú najmä akékoľvek informácie týkajúce sa vedenia účtovníctva druhej zmluvnej strany, nákladov, výnosov, obratu, zisku, obchodných partnerov, rozvojových zámerov a podnikateľských plánov, spôsobu zabezpečenia ochrany majetku, technických a technologických, organizačných a iných skutočností a poznatkov, ako aj ostatných skutočností tvoriacich know-how.

ČLÁNOK XIX

Záverečné ustanovenia

- 19.1 Oprávnení kontrolní zamestnanci budú môcť uplatňovať voči zhotoviteľovi kontrolu obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou predmetu tejto Zmluvy počas piatich rokov po skončení realizácie predmetu tejto Zmluvy.
- 19.2 Zhotoviteľ povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s plnením tejto zmluvy (vykonaním prác a služieb, dodaním tovaru) kedykoľvek počas platnosti zmluvy, a to objednávateľom, poverenými zamestnancami objednávateľa a akýmkoľvek osobami a orgánmi určenými objednávateľom. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť pri výkone kontroly/audit/overovaní všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit, prípadne overovania aj po ukončení platnosti tejto zmluvy, ak o takú kontrolu požiada objednávateľ alebo orgán vykonávajúci kontrolu použitia prostriedkov na základe Zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.
- 19.3 Všetky písomnosti sa budú doručovať na adresy, ktoré zmluvné strany uviedli v úvode tejto Zmluvy. Písomnosť sa považuje za doručенú aj dňa, kedy bola písomnosť vrátená odosielateľovi z dôvodu nemožnosti jej doručenia, alebo odmietnutia jej prevzatia, alebo márneho uplynutia odbernej doby. Minimálna odberná lehota je dohodnutá na 8 dní.
- 19.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
- 19.5 Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a to jej zverejnením v Centrálnom registri zmlúv.
- 19.6 Zmluvu je možné meniť len formou písomných a číslovaných dodatkov, po vzájomnej dohode zmluvných strán. Zmluvné strany sa dohodli k predloženému dodatku sa vyjadriť v lehote do 10 dní od jeho doručenia.
- 19.7 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy prednostne formou zmieru prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov.
- 19.8 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípadoch, ak táto Zmluva neupravuje niektoré vzájomné vzťahy a záväzky, budú sa tieto riadiť ustanoveniami Obchodného a subsidiárne Občianskeho zákonníka.
- 19.9 Ak niektoré dojednania uvedené v tejto Zmluve nie sú celkom alebo sčasti účinné prípadne stratia účinnosť neskôr, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie prípadných medzier sa použije úprava, ktorá sa, pokiaľ je

to možné čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto Zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto Zmluvy účastníci túto otázku brali do úvahy.

- 19.10 Práva a povinnosti vyplývajúcich z obsahu tejto Zmluvy prechádzajú aj na nástupcov zmluvných strán, to znamená nástupcov objednávateľa a nástupcov zhotoviteľa.
- 19.11 Táto Zmluva sa vyhotovuje v 3 (troch) rovnopisoch, z ktorých 2 (dva) sú pre objednávateľa a 1 (jeden) pre zhotoviteľa. Každé vyhotovenie má právnu silu originálu.
- 19.12 Účastníci tejto Zmluvy prehlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, že súhlasia s jej obsahom, že táto bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich pravej a slobodnej vôle a nebola dohodnutá v tiesni ani za inak jednostranne výhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Chmeľove

V Humennom

dňa 11.02.2025

dňa 11.02.2025

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Milan Polča, starosta obce

Miroslav Rjaby – konateľ REGIOBAU s.r.o.

Prílohy, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy o dielo sú:

- **príloha č. 1:** nacenený položkový výkaz výmer pre stavbu v listinnej podobe vrátane rekapitulácie nákladov stavby
- **príloha č. 2:** Údaje o subdodávateľoch
- **príloha č. 3:** Harmonogram realizácie stavebného diela

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: Z3122_02_25

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov_02

JKSO:
Miesto: Chmeľov

KS:
Dátum: 3.2.2025

Objednávateľ:
Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ: REGIOBAU s.r.o., Duchnovičová 1667/2, 066 01 Humenné

IČO: 56136609
IČ DPH: SK2122217504

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			308 965,32
---------------------	--	--	-------------------

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	23,00%	0,00	0,00
znižená	23,00%	308 965,32	71 062,02

Cena s DPH	v	EUR	380 027,34
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: Z3122_02_25

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov_02

Miesto: Chmeľov

Dátum: 03.02.2025

Objednávateľ: Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov

Projektant:

Zhotoviteľ: REGIOBAU s.r.o., Duchnovičová 1667/2, 066 01 Humenné

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		308 965,32	380 027,34
00	Neoprávnené náklady	7 910,76	9 730,23
1	Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy	129 627,50	159 441,83
3	Výmena otvorových výplní	41 000,85	50 431,05
4	Zateplenie najnižšieho a najvyššieho podlažia	4 404,42	5 417,44
b)1	Plynový kondenzačný kotol	5 135,20	6 316,30
b)1.1	Plynový kondenzačný kotol - vykurovací systém	1 585,63	1 950,32
b)4	Tepelné čerpadlo	45 095,47	55 467,43
c)	Nútené vetranie - rekuperácia	40 668,83	50 022,66
d)	Vonkajšie tieniace prvky okien a dverí	14 117,98	17 365,12
g)	Dažďová záhrada	7 086,75	8 716,70
h)	Realizácia priepustných povrchov v okolí budovy	12 331,93	15 168,27

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov_02

Objekt:

00 - Neoprávnené náklady

JKSO:

Miesto: Chmeľov

KS:

Dátum: 03.02.2025

Objednávateľ:

Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

REGIOBAU s.r.o., Duchnovičová 1667/2, 066 01 Humenné

IČO:

56136609

IČ DPH:

SK2122217504

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

7 910,76

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižovaná	7 910,76	23,00%	1 819,47

Cena s DPH

v EUR

9 730,23

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov_02

Objekt:

00 - Neoprávnené náklady

Miesto: Chmeľov

Dátum: 03.02.2025

Objednávateľ: Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov

Projektant:

Zhotoviteľ: REGIOBAU s.r.o., Duchnovičová 1667/2, 066 01 Humenné

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

7 910,76

HSV - Práce a dodávky HSV

614,44

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

363,21

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

251,23

PSV - Práce a dodávky PSV

2 021,32

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

418,90

713 - Izolácie tepelné

453,48

764 - Konštrukcie klampiarske

69,23

771 - Podlahy z dlaždíc

859,83

783 - Nátery

219,88

M - Práce a dodávky M

5 275,00

33-M - Montáže dopravných zariadení, skladových zariadení a váh

5 275,00

ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov_02

Objekt:

00 - Neoprávnené náklady

Miesto: Chmeľov

Dátum: 03.02.2025

Objednávateľ: Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov

Projektant:

Zhotoviteľ: REGIOBAU s.r.o., Duchnovičová 1667/2, 066 01 Humenné

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

7 910,76

D	HSV		Práce a dodávky HSV				614,44
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				363,21
4	K	632452216.S1	Cementový poter, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 35 mm (spádový betón)	m2	18,780	19,34	363,21
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				251,23
5	K	965081812.S	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadičových alebo keramických, hr. nad 10 mm, - 0,06500t	m2	21,400	4,68	100,15
6	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	1,391	13,56	18,86
7	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,391	15,18	21,12
8	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,391	14,02	19,50
9	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	1,391	65,85	91,60
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 021,32
D	711		Izolácie proti vode a vlhkosti				418,90
10	K	711111001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	37,560	0,71	26,67
11	M	246170000900.S1	Penetračný náter	t	0,011	1 971,36	21,68
12	K	711211051.S	Jednozlož. silikátová hydroizolačná hmota, stierka vodorovná	m2	18,780	14,69	275,88
13	M	245610003500.S1	Páska tesniaca kompozitná, 120 mm/50 m	m	17,800	4,76	84,73
14	K	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	4,121	2,41	9,94
D	713		Izolácie tepelné				453,48
15	K	713170060.S1	Montáž tepelnej izolácie z XPS (fenolovej peny) na balkóny a terasy lepením	m2	18,780	9,95	186,86
16	M	283190012100.S	Doska z fenolovej peny hr. 30 mm, pre zateplenie podláh	m2	19,156	13,60	260,52
17	K	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	4,654	1,31	6,10
D	764		Konštrukcie klampiarske				69,23
18	K	764421500.S1	Oplechovanie ríms, balkónov, terás z hliníkového plechu - balkónový profil	m	6,840	9,94	67,99
19	K	998764201.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	0,724	1,71	1,24
D	771		Podlahy z dlaždíc				859,83
20	K	771571112.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do malty veľ. 300 x 300 mm	m2	18,780	22,74	427,06
21	M	597740000900.S1	Dlaždice keramické s protišmykovým povrchom, l xv 300x300 mm, mrazuvzdorné	m2	19,531	20,64	403,12
22	K	998771201.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	8,388	3,54	29,65

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 783			Nátery				219,88
1	K	783101812.S1	Odstránenie starých náterov z ocelových konštrukcií - zábradlie	kpl	1,000	80,30	80,30
2	K	783122510.S1	Nátery ocel.konštr. syntetické na vzduchu schnúce dvojnás. - zábradlie	kpl	1,000	139,58	139,58
D M			Práce a dodávky M				5 275,00
D 33-M			Montáže dopravných zariadení, skladových zariadení a váh				5 275,00
3	K	330030001R1	Zdvíhacia plošina (schodolez) pre osoby na invalidnom vozíku nosnosť 200 kg, schodolez - špecifikácia podľa projektovej dokumentácie	ks	1,000	5 275,00	5 275,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov_02

Objekt:

1 - Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 03.02.2025

Objednávateľ:

Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

REGIOBAU s.r.o., Duchnovičová 1667/2, 066 01 Humenné

IČO:

IČ DPH:

56136609

SK2122217504

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

129 627,50

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	129 627,50	23,00%	29 814,33

Cena s DPH

v EUR

159 441,83

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov_02

Objekt:

1 - Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy

Miesto:

Dátum: 03.02.2025

Objednávateľ:

Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov

Projektant:

Zhotoviteľ:

REGIOBAU s.r.o., Duchnovičová 1667/2, 066 01 Humenné

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

129 627,50

HSV - Práce a dodávky HSV

106 888,59

1 - Zemné práce

46,20

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

80 899,78

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

22 056,71

99 - Presun hmôt HSV

3 885,90

PSV - Práce a dodávky PSV

15 078,72

712 - Izolácie striech, povlakové krytiny

5 758,84

713 - Izolácie tepelné

1 528,59

764 - Konštrukcie klampiarske

7 791,29

M - Práce a dodávky M

7 660,19

21-M - Úprava (doplnenie) rozvádzača HRE

379,97

35-M - Materiál

2 741,61

36-M - Montáž

2 862,87

46-M - Zemné práce vykonávané pri externých montážnych prácach

1 675,74

ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov_02

Objekt:

1 - Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy

Miesto:

Dátum: 03.02.2025

Objednávateľ:

Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov

Projektant:

Zhotoviteľ:

REGIOBAU s.r.o., Duchnovičová 1667/2, 066 01 Humenné

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

129 627,50

D HSV Práce a dodávky HSV 106 888,59

D 1 Zemné práce 46,20

46	K	113106121.S	Rozoberanie dlažby, z betónových alebo kamenin. dlaždíc, dosiek alebo tvaroviek, -0,13800t	m2	4,000	2,44	9,76
47	K	596211111	Opätovná kladenie dlažby pre chodcov hĺbka 6cm do 50m2	m2	4,000	9,11	36,44

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 80 899,78

1	K	622460126.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou na nasiakavé alebo slabo nasiakavé podklady	m2	857,496	3,29	2 821,16
2	K	622461281.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá dekoratívna mozaiková	m2	118,720	36,11	4 286,98
3	K	622462607	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová, silikón-silikátová, zatieraná, hr. 2 mm	m2	738,777	14,39	10 631,00
4	K	625250548.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 100 mm, skrutkovacie kotvy	m2	115,191	46,45	5 350,62
5	K	625250558.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 200 mm, skrutkovacie kotvy	m2	35,994	74,02	2 664,28
6	K	625250706.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 80 mm, skrutkovacie kotvy	m2	3,540	54,58	193,21
7	K	625250713.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 200 mm, skrutkovacie kotvy	m2	650,957	80,44	52 362,98
8	K	625250761.S	Kontaktný zatepľovací systém ostenia z minerálnej vlny hr. 20 mm	m2	48,286	49,97	2 412,85
9	K	62599999	Ostatné konštrukcie - úpravy vonkajšie iných konštrukcií	hod	10,000	17,67	176,70

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 22 056,71

10	K	938902071.S1	Očistenie povrchu konštrukcií tlakovou vodou	m2	791,472	2,95	2 334,84
11	K	941941031.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	880,130	3,42	3 010,04
12	K	941941191.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	2 640,390	1,85	4 884,72
13	K	941941831.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	880,130	1,99	1 751,46
14	K	953945319.S	Hliníkový soklový profil šírky 203 mm	m	112,850	13,43	1 515,58
15	K	953947952.S	Montáž hranatej kovovej vetracej mriežky plochy nad 0,06 m2	ks	18,000	3,05	54,90
16	M	429720339500.S	Mriežka ventilačná kovová, hranatá so sieťkou, rozmery šxvxhr 300x300 8 mm, pozinkovaná	ks	16,000	8,42	134,72
17	M	429720339520.S	Mriežka ventilačná kovová, hranatá so sieťkou, rozmery šxvxhr 500x500x8 mm, pozinkovaná	ks	2,000	16,93	33,86
18	K	953947952.S1	Demontáž hranatej kovovej vetracej mriežky plochy nad 0,06 m2	ks	18,000	1,77	31,86
19	K	978036191.S	Otlčenie omietok šľachtených a pod., vonkajších brizolitových, v rozsahu do 100 %, -0,05000t	m2	660,223	3,71	2 449,43

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
20	K	978059631.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vonkajších vrátane podkladovej ometky nad 2 m ² , - 0,08900t	m ²	131,250	6,51	854,44
21	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	45,695	13,56	619,62
22	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	45,695	15,18	693,65
23	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	913,900	0,52	475,23
24	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	45,695	65,85	3 009,02
25	K	979093512.S	Drvenie stavebného odpadu z demolácií (recyklácia bez kov. mat.) z muriva z betónu prostého	t	45,695	4,45	203,34
D 99			Presun hmôt HSV				3 885,90
26	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	77,858	47,06	3 664,00
27	K	999281196.S	Príplatok za zväčšený presun pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov v odb. 801, 803, 811, 812, nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 5000 m	t	77,858	2,85	221,90
D PSV			Práce a dodávky PSV				15 078,72
D 712			Izolácie striech, povlakové krytiny				5 758,84
28	K	712873240.S1	Zhotovenie povlakovej krytiny atiky vytiahnutím izol. povlaku PVC-P na strechu prikotvením so zváraným spojmom	m ²	115,032	10,01	1 151,47
29	M	283220002000.S	Hydroizolačná fólia PVC-P hr. 1,5 mm izolácia plochých striech	m ²	132,287	8,61	1 138,99
30	M	311970001500.S	Vrut do dĺžky 150 mm na upevnenie do kombi dosiek	ks	468,180	1,06	496,27
31	K	712991050.S	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 621 - 800 mm pod klampiarske konštrukcie	m	95,860	13,98	1 340,12
32	M	311690001000.S	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	766,880	0,17	130,37
33	M	607260000450.S	Doska OSB nebrúsená hr. 25 mm	m ²	77,647	17,65	1 370,47
34	K	998712201.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky do 6 m	%	53,548	2,45	131,15
D 713			Izolácie tepelné				1 528,59
35	K	713144090.S	Montáž tepelnej izolácie na atiku z XPS prikotvením	m ²	76,688	8,21	629,61
36	M	283750001800.S	Doska XPS 300 hr. 50 mm, zakladanie stavieb, podlahy, obrátené ploché strechy	m ²	78,222	11,24	879,22
37	K	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	15,072	1,31	19,76
D 764			Konštrukcie klampiarske				7 791,29
38	K	764351403.S	Žľaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pododkvapové štvorhranné r.š. 330 mm	m	18,270	33,68	615,33
39	K	764351810.S	Demontáž žľabov pododkvap. štvorhranných rovných, oblúkových, do 30° rš 250 a 330 mm, -0,00347t	m	18,270	1,34	24,48
40	K	764430460.S1	Oplechovanie muriva a atík z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 850 mm, vrátane zaťahovacích pásov	m	98,860	49,61	4 904,44
41	K	764430850.S	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš 600 mm, -0,00337t	m	95,860	2,04	195,55
42	K	764451402.S	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, štvorcové s dĺžkou strany 100 mm, vrátane kolien, kotlíkov	m	18,900	38,80	733,32
43	K	764451802.S	Demontáž odpadových rúr štvorcových so stranou 100 mm, -0,00338t	m	18,900	1,17	22,11
44	K	764510250.S1	Oplechovanie parapetov z medeného Cu plechu, vrátane rohov r.š. 290 mm	m	20,110	57,99	1 166,18
45	K	998764201.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	75,947	1,71	129,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D	M		Práce a dodávky M				7 660,19
D	21-M		Úprava (doplnenie) rozvádzača HRE				379,97
48	K	35823	Istic 1C/16A	ks	4,000	9,13	36,52
49	K	35823.1	Istic 3B/25A	ks	1,000	24,62	24,62
50	K	35823.2	Istic 1C/10A	ks	2,000	8,60	17,20
51	K	35824	Zvodič bleskových prúdov a prepätia 3 pol., 75kA (10/350), 90kA (8/20)	ks	1,000	301,63	301,63
D	35-M		Materiál				2 741,61
52	K	273741	Držiak vedenia s prichytkou do zateplenia cca 110mm	ks	48,000	3,20	153,60
53	K	34111.1	Kabel CYKY-O 2x1,5	m	6,000	0,36	2,16
54	K	34111.2	Kabel CYKY-J 3x1,5	m	218,000	0,48	104,64
55	K	34111.3	Kabel CYKY-J 3x2,5	m	185,000	0,81	149,85
56	K	34111.4	Kabel CYKY-J 5x1,5	m	16,000	0,83	13,28
57	K	34111.5	Kabel CYKY-J 5x2,5	m	24,000	1,28	30,72
58	K	34111.6	Kabel CYKY-J 5x6	m	14,000	6,11	85,54
59	K	34111.7	Vodic CY 6 z/ž	m	145,000	0,68	98,60
60	K	34532	Spínač rad.1 jednopólový IP44 nástenný	ks	3,000	3,75	11,25
61	K	34541	Škatuľa KR rozvodná uzatv. IP66 : 6455-11, 4x vstup P16 (5x4/4mm2)	ks	6,000	3,23	19,38
62	K	34551	Zásuvka 1-nás. nástenná IP44	ks	5,000	2,51	12,55
63	K	3456	Krabica elektroinštalčná KEZ do zateplenia	ks	2,000	16,57	33,14
64	K	34561	Prípojnicia potenciálového vyrovnania : EVP-SK, s krytom	ks	1,000	7,22	7,22
65	K	34571	Rúrka el-inšt plastová ohybná do 20/14, siva	ks	40,000	0,51	20,40
66	K	34571.1	Rúrka el-inšt plastová tuhá 16/14, bez hrdla, siva + príslušenstvo	ks	30,000	0,44	13,20
67	K	3483M	Sv. LED líniové 31W, IP44	ks	5,000	30,84	154,20
68	K	3483M1	Recyklačný poplatok svetidla	ks	5,000	0,44	2,20
69	K	35411.4	Paska zemniaca FeZn 30/4mm (1m=0,95kg) podľa STN EN 62561	m	84,000	3,54	297,36
70	K	35441	Vodic FeZn ø 8mm (1m=0,4kg) podľa STN EN 62561	m	9,000	1,05	9,45
72	K	35441.1	Vodic AlMgSi ø 8mm (1m=0,14kg) podľa STN EN 62561	m	190,000	0,87	165,30
73	K	35441.10	Svorka spojovacia SS	ks	28,000	0,54	15,12
71	K	35441.11	Svorka krizova SK	ks	7,000	1,00	7,00
74	K	35441.12	Svorka zemniaca SR 03 (30/4-8)	ks	6,000	1,28	7,68
75	K	35441.13	Svorka SJ 01 k zachytavacej tyči	ks	1,000	2,10	2,10
76	K	35441.14	Tyc JP 10 bez osadenia	ks	1,000	6,49	6,49
77	K	35441.15	Podstavec k zachytavacej tyči oceľový, D200mm s plastovou podložkou	ks	1,000	57,14	57,14
78	K	35441.16	Tab. "POZOR. Pri búrke je zakázané zdržiavať sa pri zvide do vzdial. 3m"	ks	6,000	0,76	4,56
79	K	35441.17	Bernard svorka ZSA16	ks	8,000	0,68	5,44
80	K	35441.18	Pasik Cu	ks	8,000	0,94	7,52
81	K	35441.2	Antikorozna páska 356 50	ks	1,000	13,45	13,45
82	K	35441.5	Podpera vedenia PV 21	ks	144,000	2,60	374,40
83	K	35441.6	Podložka plastová s lepiacim pásikom pod podperu vedenia PV 21	ks	144,000	1,15	165,60
84	K	35441.8	Svorka skusobna SZ	ks	6,000	1,81	10,86
85	K	35441.9	Svorka okapova SO	ks	8,000	1,29	10,32
86	K	3570	Rozvodnica RK + výzbroj - vid' v.č.7	ks	1,000	546,93	546,93
87	K	P1	Podružný materiál	%	3,000	25,99	77,97
88	K	S1	Stratné z metr. materiálu	%	5,000	9,00	44,99

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D		36-M	Montáž				2 862,87
89	K	1	Svorka ekvipotencialna EPS2	ks	1,000	17,45	17,45
122	K	10	Svorka skúšobná SZ	ks	6,000	2,67	16,02
90	K	11	Ochranné pospájanie v práčovniach, kúpeľniach CY 4-16 p.o.	m	145,000	1,05	152,25
91	K	12	Kabel CYKY 2x1,5 p.o.	m	6,000	0,57	3,42
92	K	13	Kabel CYKY 3x1,5 p.o.	m	218,000	0,64	139,52
93	K	14	Kabel CYKY 3x2,5 p.o.	m	185,000	0,68	125,80
94	K	15	Kabel CYKY 5x1,5 p.o.	m	16,000	0,64	10,24
95	K	16	Kabel CYKY 5x2,5 p.o.	m	24,000	0,77	18,48
96	K	17	Kabel CYKY 5x6 p.o.	m	14,000	1,24	17,36
97	K	2	Vodič AlMgSi 8 na povrchu	m	190,000	1,99	378,10
98	K	210010011S	Trubka ohybna PVC p.o. 0 20mm	m	40,000	1,41	56,40
99	K	210010351S	Krabcova rozvodka 6455-11do 4mm2	ks	6,000	11,74	70,44
100	K	210010370S	Krabica do zateplenia KEZ	ks	2,000	13,60	27,20
101	K	210010581S	Trubka tuha PVC 16mm p.u.	m	30,000	1,16	34,80
102	K	210021017S	Zhotovenie kruhových otvorov v zateplení do D 100mm	ks	2,000	5,68	11,36
103	K	210100001S	Ukonč. vodičov v rozv. vč. zapoj. a vodič. koncovky do 2,5	ks	35,000	1,01	35,35
104	K	210100002S	Ukonč. vodičov v rozv. vč. zapoj. a vodič. koncovky do 6	ks	10,000	1,50	15,00
105	K	210110021S	Spinac 1 polovy IP44	ks	3,000	4,63	13,89
106	K	210111031S	Zasuvka 10/16A, 250V, IP44 p.u.	ks	5,000	7,11	35,55
107	K	210193085S	Montaz nástennej rozvodnice do 48 modulov, IP30	ks	1,000	24,69	24,69
108	K	210201922S	Sv. líniové prisadené do 2,0kg, IP44	ks	5,000	7,93	39,65
109	K	210220001S	Vodic FeZn 8-10 na povrchu	m	9,000	2,25	20,25
110	K	210220010S	Protikoróznny nater zemniaceho pasiku do 120mm2	m	1,000	1,05	1,05
111	K	210950201	Zatahovanie kabla do 0,75kg do chranickej	m	70,000	0,42	29,40
112	K	213290140	Demontáž jestvujúcej elektroinštalácie	hod	6,000	15,96	95,76
113	K	213290150	Zistenie skutkového stavu	hod	2,000	15,54	31,08
114	K	213290150.1	Drobné ELI práce. úprava HRE	hod	10,000	15,51	155,10
115	K	3	Podpera vedenia PV21	ks	144,000	0,78	112,32
116	K	4	Podpera vedenia PV17 na zateplené fasády	ks	48,000	1,52	72,96
117	K	5	Zachytávacia tyč bez osadenia a s osadením JP10-30	ks	1,000	6,07	6,07
118	K	6	Svorka k zachytávacej tyči SJ	ks	1,000	2,52	2,52
119	K	7	Svorka križová SK	ks	7,000	2,45	17,15
120	K	8	Svorka spojovacia SS	ks	28,000	1,71	47,88
121	K	9	Svorka okapová SO	ks	8,000	2,59	20,72
123	K	971035131	Vyburanie otvoru do 6cm v tehlovom mure 15cm	ks	3,000	1,33	3,99
124	K	971035141	Vyburanie otvoru do 6cm v tehlovom mure 30cm	ks	6,000	3,17	19,02
125	K	971052231	Vyburanie otvoru do 0,0225m2 v zelezobetón. strop 15cm	ks	3,000	11,52	34,56
126	K	974032121	Vysekanie rýh v priečkach z dutých tehál a tvárnic do hĺbky 30/30 mm	m	220,000	1,06	233,20
127	K	PPV	PPV	%	2,000	26,39	52,79
128	K	X1	Dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby	hod	6,000	31,72	190,32
129	K	X2	Spracovanie východiskovej revízie	hod	16,000	29,61	473,76
D		46-M	Zemné práce vykonávané pri externých montážnych prácach				1 675,74
130	K	460200154.S	Hĺbenie káblovej ryhy ručne 35 cm širokej a 70 cm hĺbokej, v zemine triedy 4	m	84,000	15,24	1 280,16
131	K	460300006.S	Zhutnenie zeminy po vrstvách pri zahrnutí rýh strojom, vrstva zeminy 20 cm	m3	7,000	0,33	2,31

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
132	K	460560154.S	Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy bez zhutn. zeminy, 35 cm širokej, 70 cm hbokej v zemine tr. 4	m	84,000	3,23	271,32
133	K	460600001.S	Naloženie zeminy, odvoz do 1 km a zloženie na skládke a jazda späť	m3	0,200	9,16	1,83
134	K	460620014.S	Proviz. úprava terénu v zemine tr. 4, aby nerovnosti terénu neboli väčšie ako 2 cm od vodor.hladiny	m2	33,000	3,64	120,12

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov_02

Objekt:

3 - Výmena otvorových výplní

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum:

03.02.2025

Objednávateľ:

Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

REGIOBAU s.r.o., Duchnovičová 1667/2, 066 01 Humenné

IČO:

IČ DPH:

56136609

SK2122217504

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

41 000,85

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižovaná	41 000,85	23,00%	9 430,20

Cena s DPH

v EUR

50 431,05

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov_02

Objekt:

3 - Výmena otvorových výplní

Miesto:

Dátum: 03.02.2025

Objednávateľ:

Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov

Projektant:

Zhotoviteľ:

REGIOBAU s.r.o., Duchnovičová 1667/2, 066 01 Humenné

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

41 000,85

HSV - Práce a dodávky HSV

4 071,96

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

1 584,63

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

2 449,23

99 - Presun hmôt HSV

38,10

PSV - Práce a dodávky PSV

36 928,89

766 - Konštrukcie stolárske

36 681,16

784 - Maľby

247,73

ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov_02

Objekt:

3 - Výmena otvorových výplní

Miesto:

Dátum: 03.02.2025

Objednávateľ:

Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov

Projektant:

Zhotoviteľ:

REGIOBAU s.r.o., Duchnovičová 1667/2, 066 01 Humenné

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

41 000,85

D	HSV		Práce a dodávky HSV				4 071,96
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				1 584,63
1	K	612425931.S	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	53,970	22,86	1 233,75
2	K	642944121.S	Dodatočná montáž oceľovej dverovej zárubne, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	1,000	85,36	85,36
3	M	553310002100.S	Zárubňa kovová šxv 300-1195x500-1970 a 2100 mm, dvojdielna na dodatočnú montáž	ks	1,000	265,52	265,52
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				2 449,23
4	K	953995113	Rohová lišta z PVC	m	179,900	2,98	536,10
5	K	968061126.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy nad 2 m2, -0,02700t	ks	1,000	1,70	1,70
6	K	968072456.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy nad 2 m2, -0,06300t	m2	2,020	21,40	43,23
7	K	968081115.S	Demontáž okien plastových, 1 bm obvodu - 0,007t	m	181,200	6,74	1 221,29
8	K	968081116.S	Demontáž dverí plastových vchodových, 1 bm obvodu - 0,012t	m	47,360	7,39	349,99
9	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	2,102	13,56	28,50
10	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	2,102	10,03	21,08
11	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	2,102	15,18	31,91
12	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	42,040	0,52	21,86
13	K	979082111.S	Vnútrostavenskú doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	2,102	14,02	29,47
14	K	979089112.S	Poplatok za skladovanie - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	2,102	78,07	164,10
D	99		Presun hmôt HSV				38,10
15	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	2,082	18,30	38,10
D	PSV		Práce a dodávky PSV				36 928,89
D	766		Konštrukcie stolárske				36 681,16
16	K	766621400.S	Montáž okien plastových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	181,200	16,45	2 980,74
17	M	283290006100.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flisová, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m	190,260	2,39	454,72
18	M	283290006200.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-flisová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru	m	190,260	0,87	165,53
19	M	611410010400.O 1	Plastové okno ozn.O1, šxv 1150x1750 mm, izolačné trojsklo, vrátane int. a ext. parapetu, vid' PD	ks	10,000	687,80	6 878,00
20	M	611410010400.O 2	Plastové okno ozn.O2, šxv 550x1150 mm, izolačné trojsklo, vrátane int. a ext. parapetu, vid' PD	ks	5,000	227,81	1 139,05

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
21	M	611410010400.O3	Plastové okno ozn.O3, šxv 2100x1800 mm, izolačné trojsklo, vrátane int. a ext. parapetu, vid' PD	ks	1,000	1 255,77	1 255,77
22	M	611410010400.O4	Plastové okno ozn.O4, šxv 1150x1750 mm, izolačné trojsklo, vrátane int. a ext. parapetu, vid' PD	ks	1,000	709,91	709,91
23	M	611410010400.O5	Plastové okno ozn.O5, šxv 2400x1800 mm, izolačné trojsklo, vrátane int. a ext. parapetu, vid' PD	ks	1,000	1 482,29	1 482,29
24	M	611410010400.O6	Plastové okno ozn.O6, šxv 1450x1750 mm, izolačné trojsklo, vrátane int. a ext. parapetu, vid' PD	ks	8,000	858,18	6 865,44
25	M	611410010400.O7	Plastové okno ozn.O7, šxv 550x550 mm, izolačné trojsklo, vrátane int. a ext. parapetu, vid' PD	ks	3,000	102,03	306,09
26	M	611410010400.O8	Plastové okno ozn.O8, šxv 1450x850 mm, izolačné trojsklo, vrátane int. a ext. parapetu, vid' PD	ks	4,000	447,85	1 791,40
27	M	611410010400.O9	Plastové okno ozn.O9, šxv 1300x700 mm, izolačné trojsklo, vrátane int. a ext. parapetu, vid' PD	ks	2,000	299,20	598,40
28	K	766621405.S	Montáž vchodových plastových dverí s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	34,060	14,85	505,79
29	M	611730000100.D1	Plastové dvere presklenné ozn.D1 2400x2950mm, dvojkridlové 2x750x2000mm, s bočnými svetlíkmi a nadsvetlíkom, vid' PD	ks	1,000	2 691,55	2 691,55
30	M	611730000100.D2	Plastové dvere presklenné ozn.D2 1450x2450mm, dvojkridlové 2x675x2000mm, s nadsvetlíkom, vid' PD	ks	1,000	1 485,97	1 485,97
31	M	611730000100.D3	Plastové dvere presklenné ozn.D3 2360x2400mm, dvojkridlové 2x750x2000mm, s bočnými svetlíkmi a nadsvetlíkom, vid' PD	ks	1,000	2 353,61	2 353,61
32	M	611730000100.D4	Plastové dvere presklenné ozn.D4 1000x2020mm, jednokridlové 900x1970mm, vid' PD	ks	1,000	1 195,18	1 195,18
33	M	283290006100.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flísová, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m	35,763	2,33	83,33
34	M	283290006200.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-flísová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru	m	35,763	0,87	31,11
35	K	766641161.S	Montáž dverí plastových, vchodových, 1 m obvodu dverí	m	16,600	11,64	193,22
36	M	611730000100.D5	Plastové dvere ozn.D5 1600x2550mm, dvojkridlové 2x750x2000mm, s nadsvetlíkom, vid' PD	ks	2,000	1 531,18	3 062,36
37	K	766662112.S	Montáž dverového kridla otočného jednokridlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	1,000	27,28	27,28
38	M	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	1,000	22,28	22,28
39	M	611610000400.S	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voština, povrch fólia, plné	ks	1,000	136,36	136,36
40	K	766694985.S	Demontáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky do 1600 mm, -0,003t	ks	33,000	1,64	54,12
41	K	766694986.S	Demontáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky nad 1600 mm, -0,006t	ks	2,000	2,58	5,16
42	K	998766201.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	370,807	0,56	206,50
D		784	Maľby				247,73
43	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	53,970	1,48	79,88
44	K	784452371.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané tónované dvojnásobné na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	53,970	3,11	167,85

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov_02

Objekt:

4 - Zateplenie najnižšieho a najvyššieho podlažia

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 03.02.2025

Objednávateľ:

Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

REGIOBAU s.r.o., Duchnovičová 1667/2, 066 01 Humenné

IČO:

IČ DPH:

56136609

SK2122217504

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 404,42

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižovaná	4 404,42	23,00%	1 013,02

Cena s DPH

v EUR

5 417,44

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov_02

Objekt:

4 - Zateplenie najnižšieho a najvyššieho podlažia

Miesto:

Dátum: 03.02.2025

Objednávateľ: Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov

Projektant:

Zhotoviteľ: REGIOBAU s.r.o., Duchnovičová 1667/2, 066 01 Humenné

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

4 404,42

HSV - Práce a dodávky HSV

1 414,35

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

297,37

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1 116,25

99 - Presun hmôt HSV

0,73

PSV - Práce a dodávky PSV

2 990,07

713 - Izolácie tepelné

2 990,07

ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov_02

Objekt:

4 - Zateplenie najnižšieho a najvyššieho podlažia

Miesto:

Dátum: 03.02.2025

Objednávateľ:

Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov

Projektant:

Zhotoviteľ:

REGIOBAU s.r.o., Duchnovičová 1667/2, 066 01 Humenné

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

4 404,42

D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 414,35
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				297,37
1	K	611461115	Príprava vnútorného podkladu stropov, penetračný náter	m2	89,300	3,33	297,37
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1 116,25
2	K	938902301.S	Čistenie betónového podkladu vysokotlakovým vodným lúčom do hrúbky 1 mm - stropov	m2	89,300	6,97	622,42
3	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	89,300	5,53	493,83
D	99		Presun hmôt HSV				0,73
4	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	0,040	18,30	0,73
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 990,07
D	713		Izolácie tepelné				2 990,07
5	K	713111125.S	Montáž tepelnej izolácie stropov rovných minerálnou vlnou, spodkom prilepením	m2	89,300	8,35	745,66
6	M	631460001030	Lamela alt. STROPROCK G 100x200x1000 mm, izolácia z kamennej vlny pre stropy	m2	91,086	24,21	2 205,19
7	K	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	29,917	1,31	39,22

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov_02

Objekt:

b)1 - Plynový kondenzačný kotol

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 03.02.2025

Objednávateľ:

Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

REGIOBAU s.r.o., Duchnovičová 1667/2, 066 01 Humenné

IČO:

IČ DPH:

56136609

SK2122217504

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

5 135,20

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižovaná	5 135,20	23,00%	1 181,10

Cena s DPH

v EUR

6 316,30

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov_02

Objekt:

b)1 - Plynový kondenzačný kotol

Miesto:

Dátum: 03.02.2025

Objednávateľ:

Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov

Projektant:

Zhotoviteľ:

REGIOBAU s.r.o., Duchnovičová 1667/2, 066 01 Humenné

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

5 135,20

HSV - Práce a dodávky HSV

10,45

99 - Presun hmôt HSV

10,45

PSV - Práce a dodávky PSV

4 679,83

723 - Vnútorný plynovod

60,05

731 - Ústredné kúrenie - kotolne

4 613,76

783 - Nátery

6,02

HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby

132,42

OST - Ostatné

312,50

ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov_02

Objekt:

b)1 - Plynový kondenzačný kotol

Miesto:

Dátum: 03.02.2025

Objednávateľ:

Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov

Projektant:

Zhotoviteľ:

REGIOBAU s.r.o., Duchnovičová 1667/2, 066 01 Humenné

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

5 135,20

D HSV Práce a dodávky HSV 10,45

D 99 Presun hmôt HSV 10,45

1	K	998276101	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast., hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope	t	0,300	34,83	10,45
---	---	-----------	------------------------------------------------------------------------------------------------	---	-------	-------	-------

D PSV Práce a dodávky PSV 4 679,83

D 723 Vnútorný plynovod 60,05

2	K	723120203.S	Potrubie z ocelových rúrok závitových čiernych spájaných zvarovaním - akosť 11 353.0 DN 20	m	2,000	16,09	32,18
3	K	723190901.S	Oprava plynovodného potrubia uzatvorenie alebo otvorenie plynovodného potrubia pri opravách	ks	3,000	1,53	4,59
4	K	723190907.S	Oprava plynovodného potrubia odvzdušnenie a napustenie potrubia	m	2,000	1,28	2,56
5	K	723190913.S	Oprava plynovodného potrubia spojenie potrubia DN 20	ks	1,000	7,24	7,24
6	K	723190909.S	Oprava plynovodného potrubia neúradná tlaková skúška doterajšieho potrubia	ks	1,000	12,61	12,61
7	K	998723201.S	Presun hmôt pre vnútorný plynovod v objektoch výšky do 6 m	%	0,460	0,88	0,40
8	K	998723294.S	Plynovod, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	%	0,460	0,97	0,45
9	K	998723299.S	Plynovod, prípl.za presun za každých ďalších aj začatých 1000 m nad 1000 m	%	0,460	0,04	0,02

D 731 Ústredné kúrenie - kotolne 4 613,76

10	K	731200826.S	Demontáž kotla ocelového na kvapalné alebo plynné palivá s výkonom do 60 kW	ks	2,000	61,76	123,52
11	K	731200827.S	Demontáž pôvodného vybavenia kotolne	ks	1,000	905,11	905,11
12	K	731261113.S	Montáž plynového kotla nástenného kondenzačného do 25 kW	ks	1,000	354,05	354,05
13	M	Z020620	Kondenzačný kotol Viessmann Vitodens 100-W B1HF 25kW	ks	1,000	1 934,92	1 934,92
14	M	286530249100	Záslepky pre vykurovacie kotly	ks	1,000	7,63	7,63
15	M	484810013900	Montážna pomôcka na omietku, VISSMANN	ks	1,000	209,46	209,46
16	M	2651957	Koncentrická rúra DN 60/100 PP, 500 mm	ks	4,000	38,35	153,40
17	M	2651959	Koncentrická rúra DN 60/100 PP, 1000 mm	ks	5,000	68,61	343,05
18	M	2651960	Koleno koncentrické DN60/100, 87°	ks	1,000	56,65	56,65
19	M	2651750	Prípájacia súprava DN 60/100 - koncentrické vedenie spalín v, plastový kryt	ks	1,000	173,40	173,40
20	M	2651731	Koncovka na odvod spalín a privod vzduchu DN 60	ks	1,000	69,02	69,02
21	K	731391813.S	Vypúšťanie vody z kotla do kanalizácie samospádom o v. pl.kotla nad 10 do 20 m2	ks	1,000	29,82	29,82
22	K	731890802.S	Vnútrostaveniskové premiestnenie vyburaných hmôt kotolní vodorovne do 12 m	t	1,125	225,54	253,73

D 783 Nátery 6,02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
23	K	783424340.S	Nátery kov.potr.a armatúr syntetické potrubie do DN 50 mm dvojnás. 1x email a základný náter - 140µm	m	2,000	3,01	6,02
D HZS			Hodinové zúčtovacie sadzby				132,42
24	K	HZS000112	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie	hod	6,000	22,07	132,42
D OST			Ostatné				312,50
25	K	HZS-0010	Revízie	kpl	1,000	100,00	100,00
26	K	HZS-0051	Príprava systému ku komplexnému vyskúšaníu	hod	5,000	22,50	112,50
27	K	HZS-0080	Tlaková skúška - plyn	ks	1,000	100,00	100,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov_02

Objekt:

b)1.1 - Plynový kondenzačný kotol - vykurovací systém

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 03.02.2025

Objednávateľ:

Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

REGIOBAU s.r.o., Duchnovičová 1667/2, 066 01 Humenné

IČO:

IČ DPH:

56136609

SK2122217504

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 585,63

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižovaná	1 585,63	23,00%	364,69

Cena s DPH

v EUR

1 950,32

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov_02

Objekt:

b)1.1 - Plynový kondenzačný kotol - vykurovací systém

Miesto:

Dátum: 03.02.2025

Objednávateľ:

Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov

Projektant:

Zhotoviteľ:

REGIOBAU s.r.o., Duchnovičová 1667/2, 066 01 Humenné

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

1 585,63

735 - Ústredné kúrenie, vykurovacie telesá

415,51

M - Práce a dodávky M

0,00

HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby

1 170,12

ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov_02

Objekt:

b)1.1 - Plynový kondenzačný kotol - vykurovací systém

Miesto:

Dátum: 03.02.2025

Objednávateľ:

Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov

Projektant:

Zhotoviteľ:

REGIOBAU s.r.o., Duchnovičová 1667/2, 066 01 Humenné

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 585,63

D		735	Ústredné kúrenie, vykurovacie telesá				415,51
1	K	735000912.S	Vyregulovanie dvojregulačného ventilu s termostatickým ovládaním	ks	37,000	7,86	290,82
2	K	735153300.S	Príplatok k cene za odvzdušňovací ventil telies panelových oceľových s príplatkom 8 %	ks	37,000	3,37	124,69
D		M	Práce a dodávky M				0,00
D		HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				1 170,12
3	K	HZS000213	Uvedenie technológie a zariadení do prevádzky, spustenie a nastavenie systému	sub	1,000	300,00	300,00
4	K	HZS000312	Skúšobná prevádzka vykurovacieho systému, vyregulovanie	hod	36,000	24,17	870,12

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov_02

Objekt:

b)4 - Tepelné čerpadlo

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum:

03.02.2025

Objednávateľ:

Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

REGIOBAU s.r.o., Duchnovičová 1667/2, 066 01 Humenné

IČO:

IČ DPH:

56136609

SK2122217504

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

45 095,47

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižovaná	45 095,47	23,00%	10 371,96

Cena s DPH

v EUR

55 467,43

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov_02

Objekt:

b)4 - Tepelné čerpadlo

Miesto:

Dátum: 03.02.2025

Objednávateľ:

Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov

Projektant:

Zhotoviteľ:

REGIOBAU s.r.o., Duchnovičová 1667/2, 066 01 Humenné

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

45 095,47

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	52,56
713 - Izolácie tepelné	403,70
PSV - Práce a dodávky PSV	42 938,72
731 - Ústredné kúrenie - kotolne	31 970,02
732 - Ústredné kúrenie, strojovne	5 480,16
733 - Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie	3 903,81
734 - Ústredné kúrenie, armatúry.	1 584,73
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	397,26
OST - Ostatné	1 303,23

ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov_02

Objekt:

b)4 - Tepelné čerpadlo

Miesto:

Dátum: 03.02.2025

Objednávateľ:

Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov

Projektant:

Zhotoviteľ:

REGIOBAU s.r.o., Duchnovičová 1667/2, 066 01 Humenné

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

45 095,47

D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				52,56
1	K	612401191	Vyplnenie škár po prestupe potrubí		2,000	26,28	52,56
D	713		Izolácie tepelné				403,70
2	K	713482122.S	Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer 39-70 mm	m	40,000	4,89	195,60
3	M	283310004500.S	Izolačná PE trubica dxhr. 15x20 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníky	m	10,000	1,54	15,40
4	M	283310004600	Izolačná PE trubica dxhr. 18x20 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníky	m	10,000	1,47	14,70
5	M	283310005000.S	Izolačná PE trubica dxhr. 42x20 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníky	m	20,000	2,66	53,20
6	M	283310005100.S	Izolačná PE trubica dxhr. 48x20 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníky	m	10,000	4,00	40,00
7	M	283310005300.S	Izolačná PE trubica dxhr. 60x20 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníky	m	20,000	4,24	84,80
D	PSV		Práce a dodávky PSV				42 938,72
D	731		Ústredné kúrenie - kotolne				31 970,02
8	K	731261070r	Montáž tepelného čerpadla	ks	2,000	1 407,40	2 814,80
9	M	Z014659	Splitové tepelné čerpadlo vzduch/voda pre vykurovanie a ohrev pitnej vody Vitocal 200-S, AWB 201.D16+Regulátor teploty	ks	2,000	9 340,35	18 680,70
10	M	ZK02670	Inštal. sada pre mont. vonkajšej jednotky na zem	ks	2,000	752,67	1 505,34
11	M	ZK02960	Pripoj. sada pre inšt. na omietku nahor	ks	2,000	217,19	434,38
12	M	484120041800	Modul komunikačný LON, potrebný pre komunikáciu s nadradenou MaR pre Vitotronic 300-K, typ MW2B, VIESSMANN	ks	1,000	193,06	193,06
13	M	484120041800r	Plošný spoj elektroniky na montáž do Vitotronic 100 (typ GC1), 200 (typ GW1),300 (typ GW2 a FW1) a 200-H. K výmene dát s ďalšími reguláciami	ks	2,000	174,71	349,42
14	M	484120042400	Kábel spojovací LON, na výmenu údajov medzi reguláciami, dĺžka 7 m pre Vitotronic typu HK1B, HK1B alebo Vitotronic 300-K typu MW2B, VIESSMANN	ks	1,000	39,54	39,54
15	M	484120042500	Odpor koncový na zakončenie systémovej komunikačnej zbernice pre Vitotronic(2ks) typu HK1B, HK1B alebo Vitotronic 300-K typu MW2B, VIESSMANN	ks	1,000	8,38	8,38
16	M	7143497	Koncový odpor (2ks)	bal	1,000	8,56	8,56
17	M	Z009463	Vitotronic 200-H typ HK3B	ks	1,000	1 093,43	1 093,43
18	M	7426463	Snímač príložný NTC 10 kOhm, dĺžka 5,8 m, s konektorom pre Vitotronic typu HK1B, HK1B alebo Vitotronic 300-K typu MW2B, VIESSMANN	ks	4,000	69,10	276,40
19	M	7438702	Ponorný snímač teploty NTC 10k Ohm	ks	1,000	65,26	65,26

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
20	M	345136000.1	Elektrický výhrevný pás pre vaňu kondenzácie 1,2 m	ks	2,000	136,98	273,96
21	K	731291070.S	Montáž rýchlomontážnej sady s 3-cestným zmiešavačom DN 25	ks	4,000	86,93	347,72
22	M	484810005900	Rýchlomontážna sada so zmiešavačom M 32, DN 25 s čerpadlom Alpha 2.1 25-60, VIESSMANN	sada	4,000	624,72	2 498,88
23	M	9569445.1	Upevnenie na stenu pre RMS DN25	ks	1,000	57,77	57,77
24	K	731291030.S	Montáž rýchlomontážnej sady bez zmiešavača DN 32	ks	1,000	69,53	69,53
25	M	484810004700	Rýchlomontážna sada bez zmiešavača M 31, DN 32 s čerpadlom Alpha 2 + 60, eco Wilo-Yonos Para RS 25/6, výkon 65/32,5 kW, VIESSMANN	sada	1,000	544,71	544,71
26	M	484120021400.S	Servomotor SR 10 230 V/50 Hz pre zmiešavač, voliteľná ručná/automatická prevádzka pre rýchlomontážne sady DN 20 - DN 50	ks	4,000	202,87	811,48
27	K	731370010.S	Montáž hydraulického výhybky v - anuloidu závitového s tepelnou izoláciou prietok do 4,5 m3/h	ks	1,000	64,85	64,85
28	M	ZK03680	Hydraulická výhybka Q80 do 4,5m3/h	ks	1,000	261,35	261,35
29	M	484120043820	Nástenná konzola pre hydraulickú výhybku typ Q80, upevňovací materiál	bal	1,000	65,28	65,28
30	M	484810012300	Sada montážna pre doplnkovú sadu pre vykurovací okruh so zmiešavačom podľa voľby 7301 063, 7441 998, VIESSMANN	sada	1,000	56,78	56,78
31	M	341730001500.S	Špeciálny zmiešavač - 3 jednocestné	ks	1,000	237,10	237,10
32	K	735311520.S	Montáž zostavy rozdeľovač / zberač na stenu typ 3 násobný	ks	1,000	64,68	64,68
33	M	7741069.1	Modulárny rozdeľovač DN32 3-násobný s tepelnou izoláciou	ks	1,000	662,06	662,06
34	M	7741538	Rozširujúci modul rozdeľovača DN32	ks	1,000	241,40	241,40
35	M	7011090	Upevnenie pre rozdeľovač DN25 - DN32	ks	1,000	49,31	49,31
36	M	7316568	Súprava závitových krúžkov DN 25 - DN 32	ks	4,000	39,54	158,16
37	K	998731101	Presun hmôt pre kotolne umiestnené vo výške (hlbke) do 6 m	t	0,130	219,90	28,59
38	K	998731194	Kotolne, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	t	0,130	54,40	7,07
39	K	998731199	Kotolne, prípl.za presun za každých ďalších aj začatých 1000 m nad 1000 m	t	0,130	0,55	0,07

D 732 Ústredné kúrenie, strojovne 5 480,16

40	K	732219235.S	Montáž zásobníkového ohrievača vody pre ohrev pitnej vody v spojení s kotlami a tepelnými čerpadlami objem 300 l	ks	1,000	85,05	85,05
41	M	484380001800	Ohrievač zásobníkový Vitocell 100-W/100-V, typ CVWB na ohrev pitnej vody v spojení s Tepelným čerpadlom a diaľkovým ohrevom, s prírubovým otvorom, objem 300 l, strieborná, VIESSMANN	ks	1,000	1 798,50	1 798,50
42	K	732230006.S	Montáž akumulácie nádoby vykurovacej vody bez výmenníka s izoláciou 400 l	ks	1,000	108,31	108,31
43	M	484420016600	Zásobník akumulácie vykurovacej vody Vitocell 100-E-W, typ SVW biely v spojení s tepelnými čerpadlami, objem 400 l, biely, VIESSMANN	ks	1,000	1 100,40	1 100,40
44	K	732331003.S	Montáž expanznej nádoby tlak do 6 bar s membránou 10l	ks	2,000	16,30	32,60
45	M	484630005210	Nádoba expanzná s membránou pre zabudovanie do vnútornej jednotky 10 l	ks	2,000	61,57	123,14
46	M	7814924	3-cestný prepínací ventil DN25	ks	2,000	274,39	548,78
47	K	732331018.S	Montáž expanznej nádoby tlak do 6 bar s membránou 80 l	ks	1,000	18,17	18,17
48	M	484630006600	Nádoba expanzná s membránou typ NG 80 l, D 480 mm, v 656 mm, pripojenie R 1", 6/1,5 bar, šedá, REFLEX	ks	1,000	124,38	124,38
49	M	484630012600.S	Ventil so zaistením R1 pre expanznú nádobu	ks	1,000	52,57	52,57
50	K	732331910.S	Montáž stroja elektrického, zmäkčovač vody, dopojenie, spustenie	súb.	1,000	143,31	143,31

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
51	M	7571908	Úpravňa vody Aquahome 500-N, + regeneračná soľ 3 x 25 kg	ks	1,000	1 220,83	1 220,83
52	M	551180000100.S	Ostatné prepoj. a kotviace tvarovky a prvky dopojenia úpravne vody	ks	1,000	101,99	101,99
53	K	998732101	Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky do 6 m	t	0,251	84,71	21,26
54	K	998732193	Strojovne, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 500 m	t	0,030	28,84	0,87
D 733			Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie				3 903,81
55	K	733151048.S	Potrubie z medených rúrok tvrdých spájaných mäkkou spájkou D 10/1,0 mm	m	10,000	20,43	204,30
56	K	733151051.S	Potrubie z medených rúrok tvrdých spájaných mäkkou spájkou D 16/1,0 mm	m	10,000	23,23	232,30
57	K	733151060.S	Potrubie z medených rúrok tvrdých spájaných mäkkou spájkou D 35/1,5 mm	m	16,000	56,59	905,44
58	K	733151063.S	Potrubie z medených rúrok tvrdých spájaných mäkkou spájkou D 42/1,5 mm	m	16,000	70,43	1 126,88
59	K	733151066.S	Potrubie z medených rúrok tvrdých spájaných mäkkou spájkou D 54/2,0 mm	m	10,000	136,35	1 363,50
60	K	998733201.S	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	%	37,328	1,31	49,05
61	K	998733294.S	Rozvody potrubia, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 1000 m	%	37,328	0,55	20,60
62	K	998733299.S	Rozvody potrubia, prípl.za presun za každých ďalších i začatých 1000 m nad 1000 m	%	37,328	0,05	1,74
D 734			Ústredné kúrenie, armatúry.				1 584,73
63	K	734213250.S	Montáž ventilu odvodušňovacieho závitového automatického DN 15	ks	2,000	2,22	4,44
64	M	551210009500.S	Ventil odvodušňovací automatický, DN 15	ks	2,000	7,09	14,18
65	K	734240010.S	Montáž spätnej klapky závitovej DN 32	ks	2,000	5,10	10,20
66	M	422820012400	Spätná klapka závitová DN 32	ks	2,000	92,65	185,30
67	K	734270015.S	Montáž posúvača závitového DN 25	ks	6,000	5,86	35,16
68	M	P722662	HERZ Kohút guľový "MODUL" DN 25, PN 25, s pákovým ovládačom (Silumin), 2 x vnútorný závit, teleso s kovanej mosadze, ponikované	ks	6,000	20,71	124,26
69	K	734270020.S	Montáž posúvača závitového DN 32	ks	12,000	6,46	77,52
70	M	551260001100.S	HERZ Kohút guľový "MODUL" DN 32, PN 25, s pákovým ovládačom (Silumin), 2 x vnútorný závit, teleso s kovanej mosadze, ponikované	ks	12,000	43,05	516,60
71	K	734270005.S	Montáž posúvača závitového DN 40	ks	8,000	4,47	35,76
72	M	551260000900	Guľový kohút DN 40	ks	8,000	20,23	161,84
73	K	734270025.S	Montáž posúvača závitového DN 50	ks	4,000	9,51	38,04
74	M	551260001200	Guľový kohút DN 50	ks	4,000	53,49	213,96
75	K	734291350.S	Montáž filtra závitového DN 32	ks	2,000	5,32	10,64
76	M	422010003100	Filter závitový DN 32	ks	2,000	14,51	29,02
77	K	734291112	Ostané armatúry, kohútik plniaci a vypúšťací normy 13 7061, PN 1,0/100st. C G 3/8	ks	1,000	7,82	7,82
78	K	734291360.S	Montáž filtra závitového DN 40	ks	2,000	7,97	15,94
79	M	422010002500	Filter závitový DN 40	ks	2,000	36,19	72,38
80	K	998734103	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky nad 6 do 24 m	t	0,660	47,52	31,36
81	K	998734293	Armatúry, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 500 m	%	0,660	0,46	0,31
D HZS			Hodinové zúčtovacie sadzby				397,26
82	K	HZS000112	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie	hod	18,000	22,07	397,26
D OST			Ostatné				1 303,23
83	K	HZS-0061	Dopojenie chladiaceho okruhu	ks	2,000	257,30	514,60
84	K	HZS000214.3	Uvedenie do prevádzky zariadení+obhliadka	sub	1,000	428,63	428,63

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
85	K	HZS-0071	Skúšobná vykurovacia prevádzka (3*24h)	hod	72,000	5,00	360,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov_02

Objekt:

c) - Nútené vetranie - rekuperácia

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 03.02.2025

Objednávateľ:

Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

REGIOBAU s.r.o., Duchnovičová 1667/2, 066 01 Humenné

IČO:

IČ DPH:

56136609

SK2122217504

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

40 668,83

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	40 668,83	23,00%	9 353,83

Cena s DPH

v EUR

50 022,66

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov_02

Objekt:

c) - Nútené vetranie - rekuperácia

Miesto:

Dátum: 03.02.2025

Objednávateľ:

Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov

Projektant:

Zhotoviteľ:

REGIOBAU s.r.o., Duchnovičová 1667/2, 066 01 Humenné

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

40 668,83

HSV - Práce a dodávky HSV

414,01

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

414,01

PSV - Práce a dodávky PSV

38 474,46

769 - Montáže vzduchotechnických zariadení

38 474,46

36-M - Montáž prev.,mer. a regul.zariadení

809,46

HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby

970,90

ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov_02

Objekt:

c) - Nútené vetranie - rekuperácia

Miesto:

Dátum: 03.02.2025

Objednávateľ:

Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov

Projektant:

Zhotoviteľ:

REGIOBAU s.r.o., Duchnovičová 1667/2, 066 01 Humenné

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

40 668,83

D HSV Práce a dodávky HSV 414,01

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 414,01

1	K	971036021.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 300 mm do stien - murivo tehlové -0,00113t	cm	160,000	2,48	396,80
2	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,181	15,18	2,75
3	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,181	14,02	2,54
4	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	0,181	65,85	11,92

D PSV Práce a dodávky PSV 38 474,46

D 769 Montáže vzduchotechnických zariadení 38 474,46

5	K	769021012.S	Montáž spiro potrubia DN 250-280	m	10,000	7,60	76,00
6	M	429810001000.S	Potrubie kruhové spiro DN 280, dĺžka 1000 mm	m	10,000	10,26	102,60
7	K	769021325.S	Montáž kolena 90° na spiro potrubie DN 280-450	ks	2,000	11,01	22,02
8	M	429850008600.S	Koleno 90° DN 280 pre kruhové spiro potrubie	ks	2,000	16,05	32,10
9	K	769052033.S	Montáž rekuperačnej jednotky na podlahu	ks	4,000	2 094,39	8 377,56
10	M	429530016900.S	Rekuperačná jednotka, Atrea 850 Inter + príslušenstvo a regulácia	ks	4,000	7 295,00	29 180,00
11	K	998769201.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	%	382,779	1,79	684,18

D 36-M Montáž prev.,mer. a regul.zariadení 809,46

12	K	4	Montáž regulátora otáčok	ks	4,000	1,52	6,08
13	K	HZS000212	Elektroinštalácia	ks	4,000	166,29	665,16
14	K	HZS000215	Funkčné skúšky zariadení, vrátane vyhotovenia protokolu o funkčných skúškach	ks	1,000	19,82	19,82
15	M	341110002000	Kábel medený CYKY 5x2,5 mm2	m	30,000	1,18	35,40
16	M	K00012382	Kábel UNITRONIC LiYY 3x0,75 mm2	m	100,000	0,83	83,00

D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby 970,90

17	K	HZS000213.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 4 a menej ako 8 hodín	hod	24,000	25,32	607,68
18	K	HZS-0051	Zaregulovanie VZT + kompletácia, revízná správa, zaškolenie obsluhy	ks	1,000	300,88	300,88
19	K	HZS-0061	Kompletné vyskúšanie systému	ks	1,000	42,34	42,34
20	K	HZS-0071	Skúšobná v prevádzka	hod	4,000	5,00	20,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov_02

Objekt:

d) - Vonkajšie tieniace prvky okien a dverí

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 03.02.2025

Objednávateľ:

Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

REGIOBAU s.r.o., Duchnovičová 1667/2, 066 01 Humenné

IČO:

IČ DPH:

56136609

SK2122217504

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

14 117,98

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	14 117,98	23,00%	3 247,14

Cena s DPH

v EUR

17 365,12

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov_02

Objekt:

d) - Vonkajšie tieniace prvky okien a dverí

Miesto:

Dátum: 03.02.2025

Objednávateľ:

Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov

Projektant:

Zhotoviteľ:

REGIOBAU s.r.o., Duchnovičová 1667/2, 066 01 Humenné

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

14 117,98

HSV - Práce a dodávky HSV

611,00

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

611,00

PSV - Práce a dodávky PSV

13 506,98

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

13 506,98

ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov_02

Objekt:

d) - Vonkajšie tieniace prvky okien a dverí

Miesto:

Dátum: 03.02.2025

Objednávateľ:

Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov

Projektant:

Zhotoviteľ:

REGIOBAU s.r.o., Duchnovičová 1667/2, 066 01 Humenné

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

14 117,98

D	HSV		Práce a dodávky HSV				611,00
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				611,00
1	K	612451120.S1	Oprava vnútorných omietok - dokončovacie práce	kpl	1,000	611,00	611,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				13 506,98
D	767		Konštrukcie doplnkové kovové				13 506,98
2	K	767660155.S	Montáž hliníkovej vonkajšej žalúzie do šírky 80 cm do 140 cm a dĺžky 160 cm do podomietkovej schránky	ks	48,000	23,42	1 124,16
3	M	611530019300.S	Žalúzie exteriérové hliníkové C-80, šxl 1150x1750 mm	ks	11,000	186,52	2 051,72
4	M	611530000700.S	Žalúzie exteriérové hliníkové C-80, šxl 550x1150 mm	ks	5,000	110,41	552,05
5	M	611530023000.S	Žalúzie exteriérové hliníkové C-80, šxl 1450x1750 mm	ks	8,000	196,37	1 570,96
6	M	611530000200.S	Žalúzie exteriérové hliníkové C-80, šxl 550x550 mm	ks	3,000	85,36	256,08
7	M	611530022100.S	Žalúzie exteriérové hliníkové C-80, šxl 1450x850 mm	ks	4,000	128,75	515,00
8	M	611530021900.S	Žalúzie exteriérové hliníkové C-80, šxl 1300x700 mm	ks	2,000	117,15	234,30
9	M	611530026500.S	Žalúzie exteriérové hliníkové C-80, šxl 1460x1750 mm	ks	8,000	200,02	1 600,16
10	M	611530019300.S 1	Žalúzie exteriérové hliníkové C-80, šxl 1170x1750 mm	ks	4,000	192,15	768,60
11	M	611530006500.S	Žalúzie exteriérové hliníkové C-80, šxl 550x3300 mm	ks	3,000	193,28	579,84
12	K	767660156.S	Montáž hliníkovej vonkajšej žalúzie od šírky 80 cm do 140 cm a dĺžky 260 cm do podomietkovej schránky	ks	3,000	35,49	106,47
13	M	611530037400.S	Žalúzie exteriérové hliníkové C-80, šxl 2100x1800 mm	ks	1,000	290,26	290,26
14	M	611530037300.S	Žalúzie exteriérové hliníkové C-80, šxl 2100x1750 mm	ks	1,000	255,21	255,21
15	M	611530041000.S	Žalúzie exteriérové hliníkové C-80, šxl 2400x1800 mm	ks	1,000	392,17	392,17
16	K	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	127,934	0,99	127,05
17	K	EXX00001	Modul ovládací pre riadenie žalúzie	ks	51,000	60,45	3 082,95

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov_02

Objekt:

g) - Dažďová záhrada

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 03.02.2025

Objednávateľ:

Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

REGIOBAU s.r.o., Duchnovičová 1667/2, 066 01 Humenné

IČO:

IČ DPH:

56136609

SK2122217504

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

7 086,75

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižovaná	7 086,75	23,00%	1 629,95

Cena s DPH

v EUR

8 716,70

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov_02

Objekt:

g) - Dažďová záhrada

Miesto:

Dátum: 03.02.2025

Objednávateľ:

Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov

Projektant:

Zhotoviteľ:

REGIOBAU s.r.o., Duchnovičová 1667/2, 066 01 Humenné

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

7 086,75

HSV - Práce a dodávky HSV

6 372,18

1 - Zemné práce

1 360,48

5 - Čerpacia technika a filtrácia

651,99

4 - Vodorovné konštrukcie

340,03

8 - Rúrové vedenie

4 002,26

99 - Presun hmôt HSV

17,42

M - Práce a dodávky

714,57

95-M - Elektroinštalácia

86,38

23-M - Montáž a manipulácia

628,19

ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov_02

Objekt:

g) - Dažďová záhrada

Miesto:

Dátum: 03.02.2025

Objednávateľ:

Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov

Projektant:

Zhotoviteľ:

REGIOBAU s.r.o., Duchnovičová 1667/2, 066 01 Humenné

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

7 086,75

D HSV Práce a dodávky HSV 6 372,18

D 1 Zemné práce 1 360,48

1	K	131201101	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3	m3	14,000	13,30	186,20
2	K	131201109	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Príplatok za lepivosť horniny 3	m3	14,000	1,06	14,84
3	K	132201201	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 do 100m3	m3	30,000	22,81	684,30
4	K	132201209	Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapaž. i nezapažených, s urovnaním dna v hornine 3	m3	30,000	1,26	37,80
5	K	162301101	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 500 m	m3	19,202	1,86	35,72
6	K	174101001	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	24,798	4,60	114,07
7	K	175101102	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	6,060	31,85	193,01
8	M	5815322000	Piesok technický triedený 0/4	t	9,696	9,75	94,54

D 5 Čerpacia technika a filtrácia 651,99

9	K	06.01	Montáž	ks	1,000	107,77	107,77
10	M	06.01.01	Čerpadlo Gardena 4700/2 Automatic	ks	1,000	155,12	155,12
11	K	06.02	Montáž	ks	1,000	2,67	2,67
12	M	06.01.02	Vsuvka 5/4", mosadz	ks	1,000	3,34	3,34
13	K	06.03	Montáž	ks	1,000	4,92	4,92
14	M	06.01.03	Spätná klapka 5/4"- celokovová	ks	1,000	13,75	13,75
15	K	06.04	Montáž	ks	1,000	29,60	29,60
16	M	06.01.04	Prietok. spínač BRIO MT/ Time, Auto reštart, 12A, 230V s káblami	ks	1,000	54,72	54,72
17	K	06.05	Montáž	ks	1,000	4,54	4,54
18	M	06.01.05	Chladiaci nerezový plášť	ks	1,000	115,43	115,43
19	K	06.06	Montáž	ks	1,000	17,10	17,10
20	M	06.01.06	Filter PRO Medium 1", samopreplach	ks	1,000	35,76	35,76
21	K	06.08	Montáž	ks	1,000	8,19	8,19
22	M	06.01.08	Gulový ventil 1" MF páka	ks	2,000	5,43	10,86
23	K	06.10	Montáž	ks	1,000	12,62	12,62
24	M	06.01.10	Plavákový spínač 10mNO/NC	ks	1,000	27,13	27,13
25	K	06.13	Montáž	ks	1,000	13,94	13,94
26	M	06.01.13	Ostatné tvarovky, potrubie, príslušenstvo, tesniace prvky	sb	1,000	34,53	34,53

D 4 Vodorovné konštrukcie 340,03

27	K	451541111	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope zo štrkodry 0-63 mm	m3	6,230	54,58	340,03
----	---	-----------	------------------------------------------------------------------------------------	----	-------	-------	--------

D 8 Rúrové vedenie 4 002,26

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
28	K	871171000	Montáž vodovodného potrubia z dvojsvrtvového PE 100 SDR11/PN16 zváraných natupo D 32x3,0 mm	m	12,000	0,58	6,96
29	M	286130033400	Rúra HDPE na vodu PE100 PN16 SDR11 32x3,0x100 m	m	12,000	1,21	14,52
30	M	286530020100	Koleno 90° na tupo PE 100, na vodu, plyn a kanalizáciu, SDR 11 L D 32 mm	ks	2,000	3,26	6,52
31	M	286530074000	T-kus s predĺženou odbočkou a objímkou PE 100 SDR 11 D 32/32 mm	ks	1,000	13,86	13,86
32	M	426810017000.S	Holendrový nátrubok, 1x1" a 1x1" vnútorný závit	ks	1,000	2,50	2,50
33	M	426810017400.S	Holendrový T-kus, 2x1" vnútorný závit s pretočenou maticou, 1x1" vonkajší závit	ks	1,000	11,98	11,98
34	M	426810018500.S	Holendrová vsuvka, 1" vonkajší závit, 1" vnútorný závit	ks	2,000	6,12	12,24
35	K	892241111	Ostatné práce na rúrovom vedení, tlakové skúšky vodovodného potrubia DN do 80	m	12,000	0,84	10,08
36	K	871271012.S	Montáž vodovodného potrubia z dvojsvrtvového PE 100 SDR11/PN16 zváraných natupo D 110x10,0 mm	m	5,000	1,21	6,05
37	M	286110002300	Rúra kanalizačná PVC-U gravitačná, hladká SN8 - KG, SW - plnostenná, DN 110, dl. 6 m, WAVIN	ks	5,000	39,75	198,75
38	K	871331018.S	Montáž vodovodného potrubia z dvojsvrtvového PE 100 SDR11/PN16 zváraných natupo D 160x14,6 mm	m	17,000	1,55	26,35
39	M	286110002700	Rúra kanalizačná PVC-U gravitačná, hladká SN8 - KG, SW - plnostenná, DN 160, dl. 6 m, WAVIN	ks	17,000	79,00	1 343,00
40	K	877324050.S	Montáž kanalizačnej PP redukcie DN 160/110	ks	3,000	4,64	13,92
41	M	SF720200	Redukcia PVC 160 / 110	ks	3,000	3,47	10,41
42	K	877313123	Montáž tvarovky na potrubí z rúr z tvrdého PVC tesn. gumovým krúžkom, DN 160 mm	ks	14,000	3,51	49,14
43	M	2860003000	PVC koleno 160/45°-hladký kanalizačný systém	ks	14,000	2,46	34,44
44	K	877313121	Montáž tvarovky na potrubí z rúr z tvrdého PVC tesnených gumovým krúžkom, odbočná DN 160	ks	1,000	2,43	2,43
45	M	2860003230	PVC odbočka 160/160/45°-hladký kanalizačný systém	ks	1,000	6,59	6,59
46	K	892311000	Skúška tesnosti kanalizácie D 110 mm	m	5,000	1,20	6,00
47	K	892351000.S	Skúška tesnosti kanalizácie D 160 mm	m	17,000	1,91	32,47
48	K	893810133r	Osadenie šachty kanalizačnej filtračnej kruhovej z PP samonosnej D do 1,2 m, svetlej hĺbky do 2,0 m	ks	1,000	37,90	37,90
49	M	5624505040	Filtračno-usadzovacia šachta FDN300, rozmer: DN300, H=2000mm,	ks	1,000	232,34	232,34
50	K	894170055.S	Osadenie dažďovej akumulácie nádrže na dažďovú vodu 10 000l	ks	1,000	483,56	483,56
51	M	RWNE5000	Nádrž Blue Line II, objem 10000 l, podzemná, REWATEC	ks	1,000	1 056,43	1 056,43
52	K	895793330.S	Montáž vodnej zásuvky pre zavlažovacie systémy	ks	2,000	17,52	35,04
53	M	426810020900.S	Ventil rýchlospojný, 1" vnútorný závit BSP, poistný gumový kryt, mosadz	ks	2,000	30,53	61,06
54	M	426810021000.S	Koncovka otočná na rýchlospojný ventil 1", mosadz	ks	2,000	142,92	285,84
55	M	2860028080r	Polyetylén prechod 32x1" ZV	ks	1,000	1,88	1,88
D	99		Presun hmôt HSV				17,42
56	K	998276101	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast., hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope	t	0,500	34,83	17,42
D	M		Práce a dodávky				714,57
D	95-M		Elektroinštalácia				86,38
57	K	950507101.S	Elektroinštalácia (práca, materiál...)	súb.	1,000	86,38	86,38
D	23-M		Montáž a manipulácia				628,19
58	K	230230121r	Príprava na tlakovú skúšku kanalizácie a vody	úsek	1,000	72,98	72,98
59	M	535110007400.S	Prenájom žeriavu	súb.	1,000	425,00	425,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
60	K	230230018.S	Hlavná tlaková skúška vzduchom 0, 6 MPa DN 110	m	5,000	2,65	13,25
61	K	230230020.S	Hlavná tlaková skúška potrubia DN 160	m	17,000	6,88	116,96

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov_02

Objekt:

h) - Realizácia priepustných povrchov v okolí budovy

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 03.02.2025

Objednávateľ:

Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

REGIOBAU s.r.o., Duchnovičová 1667/2, 066 01 Humenné

IČO:

IČ DPH:

56136609

SK2122217504

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

12 331,93

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižovaná	12 331,93	23,00%	2 836,34

Cena s DPH

v EUR

15 168,27

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov_02

Objekt:

h) - Realizácia priepustných povrchov v okolí budovy

Miesto:

Dátum: 03.02.2025

Objednávateľ:

Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov

Projektant:

Zhotoviteľ:

REGIOBAU s.r.o., Duchnovičová 1667/2, 066 01 Humenné

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

12 331,93

HSV - Práce a dodávky HSV

11 862,99

1 - Zemné práce

3 437,77

4 - Vodorovné konštrukcie

879,60

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

2 497,99

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1 841,06

99 - Presun hmôt HSV

3 206,57

PSV - Práce a dodávky PSV

468,94

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

468,94

ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov_02

Objekt:

h) - Realizácia priepustných povrchov v okolí budovy

Miesto:

Dátum: 03.02.2025

Objednávateľ:

Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov

Projektant:

Zhotoviteľ:

REGIOBAU s.r.o., Duchnovičová 1667/2, 066 01 Humenné

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

12 331,93

D	HSV		Práce a dodávky HSV				11 862,99
D	1		Zemné práce				3 437,77
1	K	113205111.S	Vytrhanie obrúb betónových, chodníkových ležatých, - 0,23000t	m	89,630	4,36	390,79
2	K	130201001.S	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	m3	32,267	52,42	1 691,44
3	K	167101100.S	Nakladanie výkopku tr.1-4 ručne	m3	32,267	12,50	403,34
4	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	32,267	0,82	26,46
5	K	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	32,267	28,69	925,74
D	4		Vodorovné konštrukcie				879,60
6	K	457571211.S1	Okapový chodník z praného riečneho kameniva bez zhutnenia, zrnitosti od 8-32 mm bez úpravy	m3	32,267	27,26	879,60
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				2 497,99
7	K	625250548.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 100 mm, skrutkovacie kotvy	m2	53,778	46,45	2 497,99
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1 841,06
8	K	916561111.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	89,630	9,08	813,84
9	M	592170001800.S	Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, prírodný	ks	90,526	2,50	226,32
10	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	20,615	15,18	312,94
11	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	206,150	0,52	107,20
12	K	979082111.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	20,615	14,02	289,02
13	K	979093512.S	Drvenie stavebného odpadu z demolácií (recyklácia bez kov. mat.) z muriva z betónu prostého	t	20,615	4,45	91,74
D	99		Presun hmôt HSV				3 206,57
14	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	68,138	47,06	3 206,57
D	PSV		Práce a dodávky PSV				468,94
D	711		Izolácie proti vode a vlhkosti				468,94
15	K	711132102.S	Zhotovenie geotextílie alebo tkaniny na plochu zvislú	m2	53,778	0,72	38,72
16	M	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	64,534	1,30	83,89
17	K	711132107.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou položenou voľne na ploche zvislej	m2	53,778	4,55	244,69
18	M	283230002700.S	Nopová HDPE fólia hrúbky 0,5 mm, výška nopy 8 mm, proti zemnej vlhkosti s radónovou ochranou, pre spodnú stavbu	m2	61,845	1,47	90,91
19	K	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	4,447	2,41	10,73

Údaje o subdodávateľoch

Identifikácia verejného obstarávania:

Verejný obstarávateľ:	Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov
Typ zákazky:	Zákazka na uskutočnenie stavebných prác
Postup:	Zadávanie podlimitnej zákazky s oslovením minimálne 3 hospodárskych subjektov podľa § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
Predmet zákazky:	Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy v obci Chmeľov

Subdodávateľ

Názov, sídlo, IČO: ...

Predmet subdodávky: ...

Predpokladaný podiel zákazky zadávaný subdodávateľovi: ...

Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia): ...

Subdodávateľ, ktorého kapacity boli využité na preukázanie podmienok účasti

Názov, sídlo, IČO: ...

Predmet subdodávky: ...

Predpokladaný podiel zákazky zadávaný subdodávateľovi: ...

Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia): ...

„Zhotoviteľ v čase uzavretia tejto zmluvy nepredpokladá žiadnych subdodávateľov“

V Humennom, dňa 09.02.2025

[Redacted signature area]

Miroslav Kjač - konateľ REKROBAC S.R.O.

REKROBAC S.R.O.
Duchnovicova 187/112
044 01 Humenné
IČO: 461222102

Harmonogram stavby "ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI BUDOVY MATERSKEJ ŠKOLY v obci CHMEL'OV"

Trvanie - 6 mesiacov

Kód položky	Rok	2025					
	Kvartál	I.			II.		
	Mesiac	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.
	Popis						
	ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI BUDOVY ZAKLADNEJ ŠKOLY súp. č. 162 V OBCI OHRADZANY						
A	Oblasť A – energetické aktivity						
A1	Zateplenie						
A1.01	Zlepšenie tepelnej ochrany obvodových stien a stropu nad vonkajším prostredím						
HSV	Práce a dodávky HSV						
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie						
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie						
99	Presun hmôt HSV						
PSV	Práce a dodávky PSV						
762	Konštrukcie tesárske						
764	Konštrukcie klampiarske						
767	Konštrukcie doplnkové kovové						
A1.02	Zlepšenie tepelnej ochrany strešného plášt'a						
HSV	Práce a dodávky HSV						
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie						
99	Presun hmôt HSV						
PSV	Práce a dodávky PSV						
713	Izolácie tepelné						
721	Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia						
762	Konštrukcie tesárske						
764	Konštrukcie klampiarske						
766	Konštrukcie stolárske						
783	Nátery						
M	M						
21-M.	Elektromontáže						
A1.03	Zlepšenie tepelnej ochrany vnútorných konštrukcií oddeľujúcich vykurované a nevykurované priestory						
HSV	Práce a dodávky HSV						
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie						
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie						
99	Presun hmôt HSV						
PSV	Práce a dodávky PSV						
784	Maľby						
A1.04	Zlepšenie tepelnej ochrany otvorových konštrukcií						
HSV	Práce a dodávky HSV						
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie						
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie						
99	Presun hmôt HSV						
PSV	Práce a dodávky PSV						
766	Konštrukcie stolárske						
784	Maľby						
A1.05	Zlepšenie tepelnej ochrany konštrukcií v styku s terénom						
HSV	Práce a dodávky HSV						
1	Zemné práce						

2	Zakladanie		
5	Komunikácie		
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie		
8	Rúrové vedenie		
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie		
99	Presun hmôt HSV		
PSV	Práce a dodávky PSV		
711	Izolácie proti vode a vlhkosti		
713	Izolácie tepelné		
A.1.06	Výmena bleskozvodu		
D3	Montážne práce		
D4	M-21 ELEKTROMONTÁŽE		
A2	Vlhkosť		
A2.01	Sanácia vlhkosti stien		
HSV	Práce a dodávky HSV		
3	Zvislé a kompletne konštrukcie		
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie		
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie		
99	Presun hmôt HSV		
PSV	Práce a dodávky PSV		
784	Maľby		
A3	Vykurovanie		
A3.01	Výmena/inštalácia zdroja tepla		
HSV	Práce a dodávky HSV		
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie		
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie		
99	Presun hmôt HSV		
PSV	Práce a dodávky PSV		
713	Izolácie tepelné		
725	Zdravotechnika - zariadenie predmety		
731	Ústredné kúrenie, kotolne		
732	Ústredné kúrenie - strojovne		
733	Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie		
734	Ústredné kúrenie, armatúry,		
791	Zariadenia veľkokuchynské		
HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby		
OST	Ostatné		
A3.02	Výmena/inštalácia vykurovacieho systému		
HSV	Práce a dodávky HSV		
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie		
PSV	Práce a dodávky PSV		
733	Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie		
734	Ústredné kúrenie, armatúry,		
735	Ústredné kúrenie, vykurov. telesá		
M	Práce a dodávky M		
23-M	Montáže potrubia		
HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby		

A4	Príprava teplej vody			
A4.01	Výmena batérií za pákové batérie vrátane inštalácie perlátorov			
HSV	Práce a dodávky HSV			
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie			
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie			
99	Presun hmôt HSV			
PSV	PSV			
713	Izolácie tepelné			
722	Zdravotechnika - vnútorný vodovod			
725	Zdravotechnika - zariad. predmety			
784	Maľby			
A5	Vetranie a chladenie			
A5.01	Inštalácia alebo výmena systémov núteného vetrania so spätným získavaním tepla			
HSV	Práce a dodávky HSV			
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie			
PSV	Práce a dodávky PSV			
769	Montáže vzduchotechnických zariadení			
A6	Svetelná inštalácia			
HSV	Práce a dodávky HSV			
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie			
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie			
99	Presun hmôt HSV			
PSV	Práce a dodávky PSV			
784	Maľby			
M	Práce a dodávky M			
21-M	Elektromontáže			
B	Oblasť B – iné aktivity			
B1.01	Obnova stavebných konštrukcií			
HSV	Práce a dodávky HSV			
4	Vodorovné konštrukcie			
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie			
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie			
99	Presun hmôt HSV			
B1.02	Zásuvková inštalácia			
HSV	Práce a dodávky HSV			
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie			
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie			
99	Presun hmôt HSV			
PSV	Práce a dodávky PSV			
784	Maľby			
M	Práce a dodávky M			
21-M	Elektromontáže			
N	Neoprávnené náklady			
N1.01	Zdravotechnika			
HSV	Práce a dodávky HSV			
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie			
PSV	PSV			
725	Zdravotechnika - zariad. predmety			