

ZMLUVA O DIELO
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení
neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Obchodné meno: Obec Chmeľov
Sídlo: Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov
IČO: 00327115
DIČ: 2021225492
Štatutárny zástupca: Milan Polča, starosta obce
Oprávnený jednat' vo veciach zmluvných: Milan Polča
Oprávnený jednat' vo veciach technických: Milan Polča
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK18 0900 0000 0050 5070 8296
Tel.: +421 51 7481555
E-mail: obec.chmelov@gmail.com
Webová stránka: <https://obecchmelov.sk/>
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: REGIOBAU s.r.o.
Sídlo: Duchnovičová 1677/2
IČO: 56136609
DIČ: 2122217504
IČ pre DPH: SK2122217504
Obchodná spoločnosť zapísaná v OR : Okresný súd Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 47638/P

Štatutárny zástupca: Miroslav Rjaby
Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných: Miroslav Rjaby
Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických: Miroslav Rjaby
Bankové spojenie: Tatra Banka a.s.
IBAN: SK23 1100 0000 0029 4526 2500
SWIFT: TATRSKBX
Tel.: 0915 990 543
E-mail: regiobau.info@gmail.com
Webová stránka:
(ďalej len „zhotoviteľ“)

uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len ako „Zmluva“)

Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony.

ČLÁNOK I

Úvodné ustanovenia a preambula

1.1 Zmluvné strany sa rozhodli vstúpiť do vzájomne prospešnej spolupráce, dodržiavajúc pri tom, zásady poctivého obchodného styku, obchodné zvyklosti, dobré mravy a právne normy

upravujúce túto spoluprácu, pričom sa jedná o spoluprácu v oblasti stavebníctva, ktorých realizátorom je zhotoviteľ.

- 1.2 Zhotoviteľ – v procese verejného obstarávania ako uchádzač, predložením svojej ponuky v plnom rozsahu a bez obmedzenia akceptuje všetky zmluvné podmienky a požiadavky zákazky vrátane všetkých častí obsiahnutých v súťažných podkladoch, v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania – výzve na predkladanie ponúk, ako výlučné požiadavky verejného obstarávateľa (objednávateľa) v predmetnom verejnom obstarávaní: podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác predmetu zákazky s názvom „**Intenzifikácia ČOV Chmeľov**“.
- 1.3 Zhotoviteľ deklaruje, že pri oceňovaní položiek Výkazu výmer – Rozpočtu zohľadnil podmienky Zmluvy projektovej dokumentácie (prílohy súťažných podkladov/výzvy na predkladanie ponúk), ktoré si podrobne preštudoval.
- 1.4 Meranie vykonaných prác:
 - pokiaľ nie je uvedené inak v projektovej dokumentácii (ďalej len "PD") alebo vo Výkaze výmer, za účelom platieb sa bude merať iba trvalé stavebné dielo. Skutočne vykonané práce sa budú merať a vyplácať „netto“ (tzn. na základe skutočne vykonaných prác) odsúhlasených stavebným dozorom. Líniové časti stavby sa budú merať v horizontálnom priemete (pokiaľ Výkaz výmer neuvádza rúry na kusy, potom má zhotoviteľ nárok na úhradu počtu použitých kusov bez stratného).
 - Pri zmenách, práce budú ocenené na rovnakom základe, na akom boli ocenené práce, ktoré sú obsiahnuté vo výkazoch, tzn. použijú sa jednotkové ceny z výkazu výmer - Rozpočtu okrem prípadov, keď takéto ceny neexistujú. V takýchto prípadoch sa použijú ceny systému CENKROS a ak ani také neexistujú, použijú sa ceny iného relevantného cenníka.
 - Za straty a poškodenie materiálu a zariadení alebo ich časti počas zhotovenia stavebného diela (napr. straty v dôsledku skracovania rúr, zničenia alebo poškodenia materiálu počas dopravy a na stavenisku, prebytočnej zeminy v dôsledku nakyprenia), počas celého trvania Zmluvy a počas všetkých fáz výstavby zodpovedá výlučne zhotoviteľ. Objednávateľ tzv. „stratné" mimo zadefinovaného vo výkaze výmer nebude uznávať; zhotoviteľ si musí stratné započítať do jednotkových cien.
 - Použité jednotky merania: jednotky sú špecifikované v medzinárodnom jednotkovom systéme (SI) a použité v technických špecifikáciách a výkresoch.

ČLÁNOK II Východiskové údaje a podklady

- 2.1 Východiskovými podkladmi a údajmi pre uzavretie tejto Zmluvy sú:
 - a) Zmluva č. 251346 08U01 o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie (rozhodnutie ministra č.:46683/2025 zo dňa 19.08.2025), Výzva: DOTÁCIE NA PODPORNÉ PROGRAMOVÉ AKTIVITY NA ROK 2025, Oblasť: OCHRANA A VYUŽÍVANIE VÔD, Identifikátor žiadosti: 251346,
 - b) kompletná dokumentácia z verejného obstarávania – podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác predmetu zákazky s názvom: „**Intenzifikácia ČOV Chmeľov**“, vrátane oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania/výzvy na predkladanie ponúk; súťažných podkladov, projektovej dokumentácie vypracovanej –EKOSERVIS SLOVENSKO s.r.o., Stredná 126, 059 91 Veľký Slavkov, zodp. projektant: Ing. Werner Frank, autorizovaný stavebný inžinier, ev. č.: 3269 *Z*2-2,
 - c) Ocenený Výkaz výmer – Rozpočet,
 - d) informácie získané miestnou obhliadkou lokality budúceho realizovaného stavebného diela.
- 2.2 Východiskovými podkladmi pre zhotovenie diela sú podklady uvedené v bode 2.1 tohto Článku, a zároveň aj opodstatnené operatívne pokyny objednávateľa zhotoviteľovi počas zhotovenia stavebného diela.

- 2.3 Východiskové podklady pre zhotovenie diela sú pre zhotoviteľa záväznými, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

ČLÁNOK III **Predmet zmluvy**

- 3.1 Predmetom tejto Zmluvy je realizácia stavebného diela, resp. uskutočnenie stavebných prác stavebného diela: „**Intenzifikácia ČOV Chmeľov**“, ktorá bola povolená Rozhodnutím Okresného úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia č. OU-PO-OSZP3-2023/048948-003 zo dňa 19.10.2023 (ktorým bolo obci Chmeľov povolené zriadenie vodnej stavby), podľa ustanovenia § 67 a 69 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a Rozhodnutím Okresného úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia č. OU-PO-OSZP3-2025/064210-003 zo dňa 13.08.2025 (ktorým bolo obci Chmeľov predĺžená platnosť predchádzajúceho rozhodnutia tak, že termín ukončenia stavby je do 24 mesiacov odo dňa začatia výstavby).
- 3.1.1 Podrobné vymedzenie stavebného diela je uvedené:
- v projektovej dokumentácii,
 - vo vyplnenom a ocenenom Výkaze výmer – Rozpočte zhotoviteľa.
- 3.2 Pre odstránenie pochybností je Zhotoviteľ na základe tejto Zmluvy povinný zhotoviť dielo technicky a technologicky podľa projektovej dokumentácie a len v rozsahu, ktorý vyplýva z projektovej dokumentácie a z výkazu výmer/rozpočtu súčasne.

ČLÁNOK IV **Rozsah a obsah predmetu zmluvy**

- 4.1 Stavebné dielo identifikované v Článku III, bodoch 3.1 až 3.2 tejto Zmluvy a práce potrebné na jeho zhotovenie predstavujú konečný objem prác. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že ani jeden z nich nie je oprávnený jednostranne meniť dohodnutý rozsah prác podľa bodu 4.2 a 4.3 tohto Článku.
- 4.2 Zhotoviteľ nevykoná žiadne práce ani nepoužije materiál nad rámec tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
- 4.3 Ak zhotoviteľ vykoná práce svojvoľne alebo svojvoľne použije materiál nad rámec tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, takéto práce a použitý materiál nebudú uhradené objednávateľom zhotoviteľovi.
- 4.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať možnosť požadovania prípadných naviac prác priamo súvisiacich s predmetným stavebným dielom, ak si to vyžiada podmienka sprevádzkovania diela a požadované naviac práce nie sú zahrnuté do Výkazu výmer - Rozpočtu, resp. PD. Zhotoviteľ a objednávateľ pristúpia na vzájomnú dohodu oceňovania týchto naviac prác, napr. oceňovanie: v zmysle položiek z ponukového rozpočtu – pokiaľ sa uvedená položka v rozpočte nachádza. Pokiaľ sa nenachádza – oceňovanie na základe ceny dohodnutej medzi objednávateľom a zhotoviteľom, pričom táto cena bude založená na ekonomicky oprávnených nákladoch. Všetky úpravy PD, nerealizované práce a naviac práce budú zhotoviteľom a stavebným dozorcom objednávateľa zaznamenané, odsúhlasené a potvrdené v stavebnom denníku a budú slúžiť ako podklad pre uplatnenie zmien napr. formou písomného dodatku k tejto uzavretej Zmluve alebo napr. formou novej Zmluvy na naviac práce. Dodatky k tejto Zmluve musia byť uzavreté v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ alebo „zákon“ alebo „ZVO“).
- 4.5 Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa s predmetom stavebného diela oboznámil v dostatočnom predstihu a že pri dodržaní odbornej starostlivosti si ho prezrel a tak ponúkol aj cenu diela uvedenú a dohodnutú v tejto Zmluve ako konečnú cenu diela obsahujúcu v sebe všetky účelné a potrebné náklady na materiál a práce, ktorými sa dosiahne riadne a včasné ukončenie realizácie celého stavebného diela vymedzeného v tejto Zmluve, ako aj jeho účelné užívanie.

ČLÁNOK V

Spôsob zhotovenia predmetu zmluvy a pravidiel pre zmenu subdodávateľov a zmena zmluvy počas jej trvania

- 5.1 Predmet tejto Zmluvy – stavebné dielo musí byť vyhotovené na vysokej kvalitatívnej úrovni stavebno-montážnych prác, pri dodržaní parametrov projektu, platných STN EN, podmienkami pri dodržaní BOZP a PO, súvisiacich noriem a predpisov, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov v SR.
- 5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná stavebné dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Zhotoviteľ týmto v súlade s § 41 ods. 3 ZVO uvádza údaje o známych subdodávateľoch v rozsahu Prílohy č. 2 tejto zmluvy.
- 5.3 Zhotoviteľ je v súlade s § 41 ods. 4 ZVO povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi bezodkladne po tom, ako sa o zmene údajov dozvedel. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní ktoré predchádzajú dňu, kedy má nastať zmena subdodávateľa predložiť písomnú žiadosť o súhlas so zmenou subdodávateľa objednávateľovi, ktorá bude obsahovať minimálne: deň, kedy má nastať zmena subdodávateľa, podiel zákazky, ktorý má zhotoviteľ v úmysle zadať subdodávateľovi, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a čestné vyhlásenie, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky podľa § 41 ods. 1 písm. b) ZVO (ak splnenie týchto podmienok objednávateľ ako verejný obstarávateľ vyžadoval v súťažných podkladoch podľa § 41 ods. 1 písm. b) v spojení s § 41 ods. 5 ZVO). Pokiaľ objednávateľ do dňa predchádzajúceho dňu, v ktorom má nastať zmena subdodávateľa neoznámí zhotoviteľovi písomne, že so zmenou subdodávateľa nesúhlasí, vrátane uvedenia konkrétnych dôvodov nesúhlasu platí, že súhlas bol zhotoviteľovi udelený.
- 5.4 Zhotoviteľ prehlasuje, že má odborné znalosti a patričnú spôsobilosť vzťahujúcu sa k predmetu tejto Zmluvy. Sú mu známe všetky príslušné predpisy, vyhlášky, zákony a normy ktoré sú platné v SR a bezprostredne súvisia s realizáciou predmetu tejto Zmluvy.
- 5.5 Zhotoviteľ je povinný denne viesť stavebný denník s očíslovanými listami, ktorý obsahuje dva oddeliteľné prepisy, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela, ktorý bude trvalo prístupný na stavbe kompetentným osobám.
- 5.6 Objávateľ je povinný cestou stavebného dozoru sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom sa vyjadrovať do troch pracovných dní. Pokiaľ sa stavebný dozor ani na výzvu zhotoviteľa nevyjadrí k zápisu v stavebnom denníku znamená to, že so zápisom súhlasí a zhotoviteľ môže pokračovať v prácach. Zhotoviteľ je povinný vyzvať stavebný dozor 3 pracovné dni vopred k prevzatíu prác, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými a zároveň tieto práce dostatočne preukázateľne fotograficky zdokumentuje. Ak tak zhotoviteľ neurobí, je povinný na požiadanie objednávateľa alebo stavebného dozoru tieto práce odkryť na vlastné náklady. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. V prípade, že sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, práce na odkrytí a oprave uhradí zhotoviteľ.
- 5.7 Počas realizácie stavebnomontážnych prác znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele zhotoviteľ. V prípade poškodenia jestvujúcich konštrukcií pri vykonávaní stavebných prác zhotoviteľom, ten musí tieto dať do pôvodného stavu, resp. vyhovujúceho stavu, čo bude odsúhlasené objednávateľom, a to vo vzájomne dohodnutej lehote (táto lehota musí byť primeraná vo vzťahu k harmonogramu realizácie diela tak, aby nebol narušený záväzný termín ukončenia realizácie diela – predmetu tejto Zmluvy) medzi objednávateľom a zhotoviteľom, najneskôr však do termínu odovzdávacieho a preberacieho konania.
- 5.8 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a ostatných osôb ním pozvaných na stavbu počas jej realizácie a za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať zákon NR SR č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní.
- 5.9 Zhotoviteľ je povinný použiť pre realizáciu diela len materiály a výrobky v zmysle PD a oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu s prípadnými ekvivalentmi uvedenými v Rozpočte, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu životnosti zrealizovaného diela bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosti pri užívaní a pod..

- 5.10 Zhotoviteľ je vlastníkom týchto materiálov a výrobkov až do ich zabudovania – namontovania a ich zaplataenia, pokiaľ materiál nebol uhradený priamo objednávateľom.
- 5.11 V priebehu prác zhotoviteľa musí byť na stavenisku v prípade potreby prítomný zodpovedný pracovník zhotoviteľa (odborne spôsobilá osoba – stavbyvedúci), ktorý bude mať právomoc a povinnosť riešiť prípadné problémy vzniknuté v priebehu výstavby.
- 5.12 Zhotoviteľ poverí trvalým riadením stavebných prác na stavenisku stavbyvedúceho s dostatočnými skúsenosťami a kvalifikáciou – napr. oprávnením na výkon stavbyvedúceho v zmysle zákona č.138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v aktuálnom znení, resp. ekvivalentným dokladom:

Titul, meno a priezvisko	Ev. č.oprávnenia	Telefón, e-mail
Ing.Jaromír Jaroš	03196*10-20*	0918281700 regiobau.info@gmail.com

- 5.13 Zmluvné strany sa dohodli, že počas celej výstavby stavebného diela, až do riadneho odovzdania diela objednávateľovi, je objednávateľ a ním poverené osoby kedykoľvek oprávnený vstúpiť na stavenisko.
- 5.14 V prípade, že s vykonaním diela je spojená povinnosť vykonať kontrolu zabudovaných materiálov, vykonať skúšky a pod., zhotoviteľ vykoná všetky kontroly, skúšky a pod. a výsledky bezodkladne odovzdá objednávateľovi alebo stavebnému dozorovi a súhrne pri odovzdávaní diela všetky dokumenty, certifikáty, vyhlásenia o zhode a pod.
- 5.15 Zhotoviteľ je povinný bez ďalších náhrad pravidelne po celý čas realizácie stavebného diela odpratávať zo staveniska stavebný odpad vznikajúci pri jeho činnosti.
- 5.16 Nakladanie s odpadmi je zhotoviteľ povinný realizovať v súlade s platným zákonom upravujúcim nakladanie s odpadmi. Náklady na odstránenie odpadu musia byť zhotoviteľom kalkulované v celkovej cene predmetu tejto Zmluvy.
- 5.17 Objednávateľ bude v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov, pri realizácii stavebného diela zastupovať stavebný dozor. Pred začatím prác objednávateľ zašle písomnú informáciu zhotoviteľovi o stavebnom dozore. Stavebný dozor bude oprávnený vydávať záväzné pokyny (ďalej „pokyny“) v mene objednávateľa, ktoré môžu byť potrebné pre realizáciu stavebného diela a pre odstránenie akýchkoľvek väd. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať opodstatnené pokyny a rozhodnutia stavebného dozoru počas celej doby trvania tejto zmluvy. Stavebný dozor bude vykonávať osoba určená objednávateľom, ako občasný technický dozor investora, pričom bude zastupovať objednávateľa pri rokovaníach so zhotoviteľom, stavebným úradom a ďalšími do úvahy prichádzajúcimi orgánmi a organizáciami. Je oprávnený vydať pracovníkom zhotoviteľa príkaz na prerušenie práce, pokiaľ zodpovedný zástupca zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný, ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, ak hrozia iné vážne hospodárske škody a pod..
- 5.18 Meno a priezvisko stavebného dozoru objednávateľa (v prípade jeho zmeny) oznámi písomne objednávateľ zhotoviteľovi po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy, najneskôr však dňom fyzického začiatku realizácie diela.
- 5.19 Zhotoviteľ je povinný ihneď ako sa dozvedel o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu tejto Zmluvy s dôsledkami predĺženia zmluvnej lehoty zhotovenia diela informovať objednávateľa a predmetnú skutočnosť zaznamenať do stavebného denníka vedeného zhotoviteľom.
- 5.20 Zhotoviteľ je povinný vyhotovovať elektronickú fotodokumentáciu uskutočnených prác, ktoré sa majú zakryť, počas realizácie predmetu tejto Zmluvy.
- 5.21 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdávať stavebnému dozorovi vyhotovenú elektronickú fotodokumentáciu na CD/DVD nosiči (po jednom vyhotovení) bezodkladne po jej vyhotovení alebo na požiadanie stavebného dozora.
- 5.22 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať vyhotovenú elektronickú fotodokumentáciu podľa bodu 5.21 do rúk stavebného dozora uvedeného v Článku V., bode 5.18 tejto Zmluvy.
- 5.23 Zhotoviteľ má po dobu platnosti tejto zmluvy uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú objednávateľovi a tretím osobám na zdraví a majetku v súvislosti s realizáciou diela v zmysle tejto zmluvy.

- 5.24 Zmena zmluvy počas jej trvania môže nastať iba vtedy, ak sú dodržané jednotlivé ustanovenia § 18 zákona o verejnom obstarávaní (ZVO).
- 5.25 Pri indexácii ceny na účely výpočtu hodnoty zmeny podľa odsekov 3 a 5 § 18 ZVO sa za referenčnú hodnotu považuje aktualizovaná hodnota pôvodnej zmluvy.

ČLÁNOK VI

Odobzdanie a prevzatie staveniska

- 6.1 Objednávateľ vytyčí, resp. určí hranice staveniska, umožní zhotoviteľovi vstup na pozemky nachádzajúce sa na stavenisku.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať a zhotoviteľ sa zaväzuje na základe písomnej výzvy Objednávateľa prevziať stavenisko pre realizáciu predmetného diela do 10 pracovných dní.
- 6.3 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, na ktorom sa bude realizovať predmet tejto Zmluvy na základe písomného Záznamu z odovzdania a prevzatia staveniska, ktorého návrh pripraví objednávateľ. V zázname budú zaznamenané konkrétne doklady, rozhodnutia a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného staveniska.
- 6.4 Súčasťou odovzdania staveniska budú platné podklady pre vytyčenie jestvujúcich podzemných inžinierskych sietí a vedení, overené ich správcami v polohopise a výškopise. Objednávateľ zároveň pri odovzdaní staveniska písomne oznámi zhotoviteľovi, ktoré podzemné vedenia a inžinierske siete, okrem zakreslených v projektovej dokumentácii, sa na stavenisku nachádzajú a ktoré boli vybudované v dobe medzi spracovaním projektovej dokumentácie a začatím stavebných prác.
- 6.5 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi najneskôr pri odovzdaní staveniska dve sady kompletnej PD - 1x v tlačenej forme a 1x v digitálnej forme vo formáte CD/DVD.
- 6.6 Objednávateľ pri odovzdaní staveniska odovzdá zhotoviteľovi základné smerové a výškové body a vytyčovacie výkresy objektov. Zároveň odovzdá katastrálnu mapu miesta realizácie diela pre jeho presnú identifikáciu.
- 6.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre zariadenie staveniska využije len priestor určený objednávatelom.
- 6.8 Zhotoviteľ si zabezpečí prípadné stráženie a osvetlenie staveniska počas realizácie stavebného diela na vlastné náklady.
- 6.9 Objednávateľ nezodpovedá za prípadné straty a škody, ktoré vzniknú v dôsledku nezabezpečenia stráženia staveniska zhotoviteľom.
- 6.10 Zhotoviteľ vykoná také opatrenia, aby bolo stavenisko a jeho časti vhodne zabezpečené tak, aby nedochádzalo ku škodám, ktoré vzniknú odcudzením, poškodením alebo inou formou vandalizmu na predmete diela od prevzatia staveniska do odovzdania diela Objednávateľovi. V prípade, že dôjde ku vzniku škody odcudzením, poškodením alebo inou formou vandalizmu na predmete tejto Zmluvy alebo jeho časti, potom za túto škodu v celom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.
- 6.11 Zhotoviteľ je v prípade zhotovovania stavebného diela na mieste prístupnom tretím subjektom povinný primeraným a preukázateľným spôsobom zabezpečiť informovanosť tretích subjektov o prebiehajúcich prácach na stavenisku, ako aj vytvoriť prostriedky zamedzenia vstupu týchto osôb na stavenisko.
- 6.12 Za pohyb osôb na stavenisku zodpovedá výlučne zhotoviteľ pokiaľ sa jedná o osoby zhotoviteľa, resp. osoby jeho subdodávateľov.
- 6.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní vstup na stavenisko zamestnancom kontrolných orgánov Slovenskej republiky, pod dohľadom stavbyvedúceho alebo majstra, s cieľom odsúhlasiť alebo skontrolovať priebeh prác. Zhotoviteľ je povinný vytvoriť oprávneným kontrolným zamestnancom primerané podmienky na riadne a včasné vykonanie kontroly, riadne predkladať všetky vyžiadané informácie a listiny týkajúce sa realizácie predmetu tejto Zmluvy.
- 6.14 Zhotoviteľ musí vykonať také opatrenia počas realizácie diela, aby nedochádzalo k porušovaniu dobrých mravov (nepoužívanie alkoholických nápojov, drog, zamedzenie nevhodného správania, a pod.)
- 6.15 Objednávateľ poskytne (ak je to objektívne možné) zhotoviteľovi miesto napojenia sa na elektrickú energiu pre potreby výstavby; skutočnú spotrebu hradí Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je inak povinný si zabezpečiť elektrickú energiu pre potreby výstavby na vlastné náklady.

- 6.16 Objednávateľ poskytne (ak je to objektívne možné) zhotoviteľovi odberný bod vody pre potreby výstavby; skutočnú spotrebu hradí Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je inak povinný si zabezpečiť odberný bod vody pre potreby výstavby na vlastné náklady.
- 6.17 Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko najneskôr v lehote uvedenej v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavebného diela.

ČLÁNOK VII

Cena predmetu zmluvy

- 7.1 Cena za zhotovenie diela v rozsahu Článku III tejto Zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán na základe ponuky do verejného obstarávania – na základe listinnej podoby vyplneného a oceneného Výkazu výmer – Rozpočtu úspešným uchádzačom – zhotoviteľom, ktorý je súčasťou Prílohy č.1 tejto Zmluvy.
- 7.2 Cena je pevná a spracovaná v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č.87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 7.3 Cena je spracovaná na základe podstatných, funkčných, kvalitatívnych a dodacích podmienok určených v PD, Výkaze výmer - Rozpočte.
- 7.4 Zhotoviteľ ocení všetky položky Výkazu výmer a prehlasuje, že nijako nedovolené nepozmenil Výkaz výmer.
- 7.5 Zhotoviteľ prehlasuje, že cena stavebného diela v sebe obsahuje všetky potrebné a účelné náklady na materiál a práce, ktoré sú potrebné a účelné pre vykonanie stavebného diela s prihliadnutím na povahu diela.
- 7.6 Cena za celý predmet tejto Zmluvy činí:
588528,13,- € bez DPH, slovom päťstoosemdesiatosemtisícpäťstodvadsaťosem a trinásť centov
135361,47,- € DPH 23%, slovom jednototridsaťpäťtisícristošesťdesiatjeden a štyridsaťsedem centov
723889,60,- € s DPH, slovom sedemstodvadsaťtritisícosemstoosemdesiatdeväť a šesťdesiat centov
- 7.7 Súčasťou ceny predmetu tejto Zmluvy – stavebného diela sú všetky náklady súvisiace s realizáciou a úspešným odovzdaním stavebného diela objednávateľovi .
- 7.8 Cena za stavebné dielo je stanovená ako cena maximálna a konečná na rozsah prác podľa čl. IV.a sú v nej zahrnuté všetky náklady, dodávky a práce zhotoviteľa spojené s vykonaním diela podľa Článku III tejto Zmluvy. Cena sa nesmie meniť z akýchkoľvek dôvodov na strane zhotoviteľa počas celej zmluvnej lehoty realizácie stavebného diela, t. j. je pevná. Pri prípadnej zmene sadzby DPH je oprávnený zhotoviteľ upraviť fakturačnú cenu s DPH, platnú v čase fakturácie o novú výšku DPH.
- 7.9 Oceňovanie prípadných naviac prác je stanovené v Článku IV, bode 4.4 tejto Zmluvy.
K zmene ceny môže dôjsť:
- 7.9.1 v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu Zmluvy vyvolaného objednávateľom písomne schváleného štatutárnym orgánom objednávateľa,
- 7.9.2 pri zmene technického riešenia, písomne schváleného štatutárnym orgánom objednávateľa,
- 7.9.3 pri zmene zákonnej sadzby DPH,
- 7.9.4 pri zmene colných poplatkov a dovoznej prirážky, a to len u výrobkov a prác, ktoré nie sú dostupné na území Slovenskej republiky, prípadne pri výhodnosti dovozu oproti domácej ponuke, čo musí zhotoviteľ preukázať,
- 7.9.5 pri zmene lehoty a termínu ukončenia stavebného diela z dôvodov na strane objednávateľa, vtedy bude cena upravená o indexy stavebných prác určených Štatistickým úradom Slovenskej republiky,
- 7.10 Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

ČLÁNOK VIII

Platobné podmienky

- 8.1 Úhrada za vykonanie diela v zmysle tejto Zmluvy bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku.
- 8.2 V zmysle podmienok Inštrukcií k vypracovávaniu Žiadosti o platbu (ďalej len „ŽoP“), pre zvolený systém financovania projektu a stavebného diela, má zhotoviteľ právo na priebežnú čiastkovú fakturáciu za vykonané práce súvisiace s plnením predmetu tejto Zmluvy, pokiaľ zrealizuje stavebné práce v rozsahu prác a dodávok podľa tejto zmluvy.
- 8.3 Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať po odovzdaní diela Objednávateľovi, resp. podľa dohody mesačne, ak doba realizácie diela je dlhšia ako 1 mesiac.
- 8.4 Neoddeliteľnou súčasťou a podstatnou náležitosťou každej faktúry vystavenej Zhotoviteľom je zisťovací protokol a súpis vykonaných stavebných prác podpísaný stavebným dozorom. Stavebný dozor je povinný do 3 pracovných dní od predloženia súpisu vykonaných stavebných prác/zisťovacieho protokolu tento písomne odsúhlasiť alebo písomne identifikovať konkrétne dôvody, prečo s predloženým súpisom vykonaných stavebných prác/zisťovacím protokolom nesúhlasí.
- 8.5 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu. Súčasťou faktúry musia byť aj odsúhlasené fakturačné podklady stavebným dozorom a objednávatelom. Faktúra bude vystavená v 3origináloch a musí obsahovať všetky náležitosti požadované príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a poskytovateľom dotáciapodľa tejto zmluvy.
- 8.6 Objednávateľ požaduje, aby vystavená faktúra zhotoviteľom obsahovala minimálne nasledujúce náležitosti, a to:
- meno a adresu sídla, miesto podnikania, prípadne prevádzkarne zhotoviteľa, ktorý realizuje stavebné dielo, a jeho identifikačné číslo, identifikačné číslo pre daň, daňové identifikačné číslo,
 - číslo Zmluvy, vrátane prípadného dodatku k Zmluve,
 - dátum vyhotovenia faktúry, dátum splatnosti faktúry a dátum zdaniteľného plnenia,
 - meno a adresu sídla objednávateľa realizácie stavebného diela,
 - poradové číslo faktúry,
 - fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu v €,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
 - text fakturácie s uvedením min. názvu stavebného diela a prípadne projektu, o financovanie ktorého sa objednávateľ uchádza.
- 8.7 Objednávateľ požaduje, aby zhotoviteľ ku každej vystavenej faktúre priložil:
- Zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach,
 - Súpis vykonaných stavebných prác týkajúcich sa príslušného fakturačného obdobia,
 - príslušnú fotodokumentáciu, skúšky a certifikáty zabudovaných materiálov (ak relevantné).
- Objednávateľ vráti faktúru, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu, resp. neobsahuje náležitosti dohodnuté v tejto Zmluve alebo porušuje zmluvné podmienky.
- 8.8 Objednávateľ je povinný takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi do 10 kalendárnych dní odo dňa jej prevzatia. Vrátením faktúry sa preruší splatnosť faktúry a nová splatnosť začne plynúť od doručenia novej, opravenej faktúry zhotoviteľom objednávateľovi.
- 8.9 Zhotoviteľ je povinný doručiť vystavenú faktúru s jej odsúhlasenými povinnými prílohami stavebným dozorom objednávateľovi do 10.-teho dňa príslušného kalendárneho mesiaca.
- 8.10 Úhrada za zrealizované stavebné dielo alebo jeho časť, v zmysle fakturačných podkladov zhotoviteľa bude vykonaná na základe:
- skutočne vykonaných a stavebným dozorom prevzatých prác,
 - miestneho zisťovania a kontroly fakturačných podkladov, ktoré predloží zhotoviteľ stavebnému dozorovi a objednávateľovi,
 - vecnej, formálnej a obsahovej správnosti faktúry s fakturačnými podkladmi uvedenými v bode 8.7 tejto Zmluvy,
 - schválenej ŽoP, ktorej súčasťou bude aj príslušná faktúra s fakturačnými podkladmi.
- 8.11 Platobná povinnosť objednávateľa sa považuje za splnenú v deň, keď bude na účte zhotoviteľa pripísaná z jeho bankového účtu príslušná platba.
- 8.12 Práce a náklady navyše prác, ktoré neboli zahrnuté do ponukového rozpočtu – oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu možno účtovať iba vtedy, ak ich písomne vopred schváli objednávateľ.

- 8.13 Zmluvné strany si dohodli maximálnu 60 dňovú splatnosť faktúr, pričom sa táto doba počíta odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. K bezhotovostnej úhrade vystavenej faktúry zo strany objednávateľa môže dôjsť najskôr dňom doručenia súhlasného stanoviska s použitím finančných prostriedkov zo strany Environmentálneho fondu. O dátume doručenia súhlasného stanoviska s použitím finančných prostriedkov bude objednávateľ zhotoviteľa informovať bezodkladne.
- 8.14 Za neuhradenie faktúry objednávateľom v jej lehote splatnosti, má zhotoviteľ nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške **0,05%** z neuhradenej sumy príslušnej faktúry za každý kalendárny deň omeškania, až do splnenia zmluvnej povinnosti.

ČLÁNOK IX Záväzky zmluvných strán

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť stavebné dielo špecifikované v Článku III tejto Zmluvy a odovzdať ho riadne a včas objednávateľovi.
- 9.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť aj prípadné práce nad rozsah stavebného diela vymedzeného v tejto Zmluve za úhradu, a to na základe písomného dodatku k tejto Zmluve podpísanom oboma zmluvnými stranami.
- 9.3 Závazok zhotoviť stavebné dielo bude splnený odovzdaním stavebného diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom. Objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončené dielo prevziať a zaplatiť zaň zmluvne dohodnutú cenu. Objednávateľ je povinný Dielo prevziať aj v prípade, že vykazuje vady a/alebo nedorobky, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia riadnej, plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu) Diela; takéto vady a/alebo nedorobky sa uvedú v protokole o odovzdaní/prevzatí Diela, v ktorom sa súčasne dohodne lehota, v ktorej je Zhotoviteľ povinný ich odstrániť.
- 9.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri stavebných prácach bude v plnom rozsahu dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vlastných zamestnancov a za dodržiavanie predpisov požiarnej ochrany počas realizácie diela, t.j. ustanovenia zákona č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, najmä že bude dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri uskutočňovaní stavby. Zodpovednosť za škodu spôsobenú nedodrzaním predmetných predpisov znáša zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať, ako Prílohu č.1 tejto Zmluvy, vyplnený a ocenený Výkaz výmer - Rozpočet v elektronickej podobe (na CD/DVD nosiči), vychádzajúc pritom z listinnej ponuky do verejného obstarávania.
- 9.6 Zodpovednosť za organizáciu a priebeh uskutočňovania stavby preberá zhotoviteľ.

ČLÁNOK X Miesto dodania, termíny plnenia a lehoty realizácie predmetu zmluvy

- 10.1 Miesto realizácie a dodania predmetu tejto Zmluvy: Obec Chmeľov, k.ú. Chmeľov parc. č. 288/3, 288/4, 288/14, 288/15 (CKN).
- 10.2 Termíny plnenia a lehoty realizácie predmetu tejto Zmluvy:
- odovzдание staveniska: do 10 (desať) pracovných dní odo dňa výzvy zo strany objednávateľa,
- termín začatia realizácie stavebného diela: odo dňa prevzatia staveniska,
- termín ukončenia realizácie stavebného diela: **do 12 mesiacov od začatia realizácie stavebného diela**
- 10.3 Zhotoviteľ bude realizovať stavebné dielo v zmysle Harmonogramu realizácie stavebného diela (Príloha č.3 tejto Zmluvy).
- 10.4 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia o dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, pričom lehota realizácie sa predĺži o túto dobu.
- 10.5 Pokiaľ dôjde v dobe realizácie stavebného diela k takým zmenám projektového riešenia, ktoré si vyžadujú zväčšenie dohodnutého rozsahu dodávky prác navyše oproti PD a Výkazu výmer, po dohode zmluvných strán sa môže predĺžiť termín dokončenia diela o dobu potrebnú na realizovanie požadovaných zmien a navyše prác, a to formou písomného dodatku k tejto Zmluve.
- 10.6 Zhotoviteľ je v omeškaní, ak toto omeškanie vzniklo výlučne z dôvodov na jeho strane. V opačnom prípade zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením zmluvy.

- 10.7 V prípade prekážok spočívajúcich vo vyššej moci, ktoré zhotoviteľovi bránia v splnení jeho povinnosti uskutočniť predmet zákazky pre objednávateľa v dohodnutej lehote, predlžuje sa lehota na uskutočnenie predmetu zákazky o dobu trvania týchto prekážok. Rovnako platí, že v prípade prekážok spočívajúcich vo vyššej moci, ktoré objednávateľovi bránia v splnení jeho povinností podľa tejto zmluvy v dohodnutej lehote, predlžuje sa lehota na splnenie týchto povinností o dobu trvania týchto prekážok. O takýchto prekážkach je zmluvná strana, na ktorej strane vznikli tieto prekážky, povinná druhú zmluvnú stranu bezodkladne písomne informovať. Zároveň je povinná existenciu prekážok spočívajúcich vo vyššej moci relevantným spôsobom preukázať. Po dobu trvania týchto prekážok, resp. predĺženia lehoty na splnenie, nie je zmluvná strana v omeškaní.
- 10.8 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastanú po uzatvorení zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyviteľných prekážok vrátane objektívnej nemožnosti plnenia spôsobenej nezlučiteľnosťou vykonávania prác v súlade s technologickými postupmi; objektívna nemožnosť plnenia musí byť schválená stavebným dozom. Za vyššiu moc sa považujú aj nepriaznivé klimatické podmienky, ktoré neumožňujú alebo podstatne sťažujú vykonanie diela obvyklým spôsobom. Za vyššiu moc sa považujú tiež opatrenia súvisiace s ochranou proti prenosným chorobám a ich šíreniu, ako aj omeškanie subdodávok z dôvodov, ktoré zhotoviteľ nezavinil.

ČLÁNOK XI

Odobzanie a prevzatie diela

- 11.1 Prevzatie predmetu tejto Zmluvy môže byť odmietnuté pre zjavné vady a zjavné nedorobky brániace riadnej a bezpečnej prevádzke to až do ich úplného odstránenia zhotoviteľom.
- 11.2 V prípade, že stavebné dielo bude vykazovať zjavné vady a zjavné nedorobky brániace riadnej a bezpečnej prevádzke, objednávateľ je oprávnený rozhodnúť sa, či stavebné dielo prevezme a do Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela popíše tieto zjavné vady a zjavné nedorobky spolu s lehotou, v rámci ktorej sa ich zhotoviteľ zaväzuje odstrániť.
- 11.3 Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať stavebné dielo so zjavnými vadami, zjavnými nedorobkami v zmysle bodu 11.1 a nepodpísať Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela až do úplného odstránenia zjavných väd a zjavných nedorobkov.
- 11.4 Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi 5 kalendárnych dní vopred, že stavebné dielo je pripravené na odovzдание. Odovzдание sa uskutoční na stavenisku, o čom bude spísaný Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela, ktorého návrh pripraví stavebný dozor.
- 11.5 Objednávateľom požadovaným odovzdaním a prevzatím stavebného diela pre účely tejto Zmluvy sa rozumie:
- podpísanie Zápisu o odovzdaní a prevzatí stavebného diela zo strany objednávateľa a zhotoviteľa s požadovanými prílohami bez zjavných nedorobkov, zjavných väd a ďalších väd brániacich bezpečnej prevádzke a užívaniu stavebného diela.
- 11.6 Zhotoviteľ je povinný najneskôr v deň odovzdania a prevzatia stavebného diela odovzdať objednávateľovi v min. 2 exemplároch:
- a) stavebné denníky,
 - b) prípadné záznamy skúšok a súhlasných stanovísk od správcov/prevádzkovateľov inžinierskych sietí dotknutých realizáciou,
 - c) protokoly o vykonaní jednotlivých skúšok,
 - d) dokumentáciu pre preukazovanie požadovaných vlastností technologických a stavebných dodávok (atesty, certifikáty, vyhlásenia o zhode zabudovaných výrobkov, osvedčenia o akosti a kompletnosti strojov, zariadení a materiálov podľa STN EN a pod.),
- Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie odovzdávacieho a preberacieho konania.
- 11.7 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi všetky platné atesty použitých a zabudovaných výrobkov a materiálov, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii (správy, revízie, skúšky, záručné listy použitých výrobkov, konštrukcií, strojov, zariadení a pod.) najneskôr v deň odovzdania a prevzatia stavebného diela, a to všetko minimálne v 2 exemplároch.
- 11.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi súhrnnú fotodokumentáciu uskutočnených prác, ktoré sa zakryli, realizovaných počas celej doby plnenia predmetu tejto Zmluvy, a to všetko minimálne v 2 exemplároch (fotodokumentácia archivovaná na CD/DVD nosiči), najneskôr ku dňu preberacieho konania.

- 11.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať odovzdávanie a preberanie stavebného diela ako jeden celok.
- 11.10 Ak zhotoviteľ pripraví stavebné dielo na odovzdanie pred zmluvným termínom, objednávateľ sa zaväzuje stavebné dielo prevziať aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom.

ČLÁNOK XII Vady diela

- 12.1 Stavebné dielo má vady, ak vykonanie stavebného diela nezodpovedá výsledku dohodnutému v tejto Zmluve, pričom zhotoviteľ zodpovedá za vady stavebného diela v zmysle príslušných ustanovení tejto Zmluvy a Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 12.2 Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady stavebného diela, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov tejto Zmluvy.
- 12.3 Stavebné dielo je vadné, ak nemá vlastnosti určené právnymi predpismi, ustanoveniami STN EN, a pod. alebo ak sa nevyhotoví podľa tejto zmluvy.
- 12.4 Drobné odchýlky od PD, ktoré nemia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu stavebného diela, sa nepovažujú za vady, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku, schváleným stavebným dozorcom, objednávateľom a zástupcom zhotoviteľa.
- 12.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady stavebného diela, ak tieto vady spôsobilo použitie vecí odovzdaných mu na spracovanie objednávateľom v prípade, že zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť alebo na ne objednávateľa upozorniť a objednávateľ na ich použití trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil (musia byť uvedené v stavebnom denníku) a objednávateľ na ich dodržaní trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 12.6 Pre potreby tejto Zmluvy a výkladu jej ustanovení sa vadou rozumie akákoľvek odchýlka v kvalite, kvantite, rozsahu a parametroch stavebného diela, stanovených v tejto Zmluve, v technických normách a v právnych predpisoch, ktorá bráni užívaniu diela.
- 12.7 Pre potreby tejto Zmluvy a výkladu jej ustanovení sa nedorobkom rozumie nedokončená práca oproti tejto zmluve vrátane prípadných doplnkov.
- 12.8 Rozoznávajú sa:
- a) zjavné vady, t. j. vady a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri odovzdávaní a preberaní stavebného diela. Musia byť reklamované zapísaním v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavebného diela s uvedením dohodnutých termínov na ich odstránenie. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať stavebné dielo so zjavnými vadami, zjavnými nedorobkami a nepodpísať Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela až do úplného odstránenia zjavných väd a zjavných nedorobkov, ak tieto nie sú vadami a/alebo nedorobkami, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia riadnej, plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu) Diela.
 - b) skryté vady, t. j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí stavebného diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u Zhotoviteľa bezodkladne, najneskôr do 3 pracovných dní od ich zistenia. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať bezodkladne, najneskôr do 7 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady. O dobu opráv skrytých väd sa na dotknutej časti dielapredlžujú záručné lehoty podľa tejto Zmluvy.
- 12.9 Oznámenie väd (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje.
- 12.10 Objednávateľ v oznámení o vadách, podľa predchádzajúceho bodu, môže zároveň navrhnúť akým spôsobom vady predmetného diela odstrániť.
- 12.11 Zhotoviteľ vystaví objednávateľovi písomné stanovisko na každú reklamáciu.
- 12.12 O vybavení reklamácie vykonajú zmluvné strany písomný záznam.
- 12.13 Havarijný stav je povinný zhotoviteľ odstrániť bezodkladne po ich nahlásení objednávateľom. V prípade ak havarijný stav vznikol preukázateľne v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa, resp. v dôsledku jeho neodbornej činnosti, je zhotoviteľ povinný havarijný stav odstrániť na vlastné náklady.
- 12.14 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka v platnom znení. V prípade hroziacej škody musia zmluvné strany urobiť všetky nevyhnutné opatrenia a úkony, aby sa zabránilo hroziacej škode a ak by vznikla, aby sa zabránilo jej ďalšiemu šíreniu, príp. aby sa zmiernili, resp. eliminovali jej následky.

- 12.15 V prípade omeškaného nástupu na odstránenie vady, zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za vzniknutú škodu.

ČLÁNOK XIII **Záruka na realizovaný predmet zmluvy**

- 13.1 Záručná doba na riadne odovzdané a prevzaté stavebné dielo v zmysle Článku XI tejto Zmluvy sa stanovuje na **60 mesiacov** odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia diela od zhotoviteľa objednávateľom. Táto záručná doba neplatí pre tie časti a zariadenia diela, na ktoré výrobca poskytuje inú záručnú dobu (stroje, zariadenia), tu platí takto poskytnutá záručná doba odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia stavebného diela od zhotoviteľa objednávateľom.
- 13.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebné dielo bude mať vlastnosti dojednané v tejto Zmluve.
- 13.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené stavebné dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým predpisom a normám a že nemá vady, ktoré by narušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- 13.4 Plynutie záručnej doby na predmetné stavebné dielo alebo jeho časť sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vád - dorúčením písomnej reklamácie zhotoviteľovi.

ČLÁNOK XIV **Kontaktné osoby**

- 14.1 Oprávnení jednať vo veciach súvisiacich s plnením zmluvných záväzkov podľa tejto Zmluvy sú:
- za objednávateľa:

Titul, meno a priezvisko	Funkcia	Telefón, e-mail
Milan Polča	starosta	Telefón: +421 51 7481555 Email:obec.chmelov@gmail.com

- za zhotoviteľa:

Titul, meno a priezvisko	Funkcia	Telefón, e-mail
Miroslav Rjaby	Konateľ	0915990543 regiobau.info@gmail.com

- 14.2 Prípadné zmeny v osobách splnomocnených, či podľa tejto Zmluvy oprávnených jednať v rozsahu ich oprávnenia alebo splnomocnenia, môžu byť vykonané doporučeným listom zaslaným druhej zmluvnej strane s odvolaním sa na túto Zmluvu.

ČLÁNOK XV **Zmluvné pokuty**

- 15.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných pokutách, ktoré je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi:
- 15.1.1 za včasné neukončenie a neodovzdanie stavebného diela – predmetu tejto Zmluvy úspešným odovzdávacím a preberacím konaním, v zmysle zmluvných podmienok z dôvodov na strane zhotoviteľa sa stanovuje zmluvná pokuta vo výške 3000,00 € za každý deň omeškania.
- 15.1.2 za včasné neodstránenie prípadných zjavných vád a zjavných nedorobkov vyplývajúcich z odovzdávacieho a preberacieho konania, po určenej lehote zmluvnými stranami v Zápise, sa stanovuje zmluvná pokuta 100,00 € za každý začatý deň omeškania, ktorú je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi.
- 15.1.3 za nepredloženie Poistnej zmluvy na krytie rizík zo stavebnej výroby pri realizácii predmetného stavebného diela a živelných pohrôm, ku dňu odovzdania staveniska sa stanovuje zmluvná pokuta na 50,00 € za každý začatý deň omeškania.
- 15.1.4 za neprístupnenie stavebného denníka v pracovnej dobe pre potreby objednávateľa a stavebného dozoru alebo za nevykonanie denných zápisov v aktuálnom dni sa

stanovuje zmluvná pokuta na 200,00 € jednorazovo. Uvedenú zmluvnú pokutu je možné uložiť aj opakovane.

- 15.1.5 za neuvoľnenie a nevypratanie staveniska v lehote uvedenej v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavebného diela sa stanovuje zmluvná pokuta na 200,00 € za každý začatý deň omeškania.
- 15.1.6 Za nesplnenie povinnosti požiadať o súhlas so zmenou subdodávateľa podľa bodu 5.3 si zmluvné strany dohodli zmluvnú pokutu vo výške 3 000,00 €.
- 15.2 Zmluvné strany sa dohodli, že pre uplatnenie zmluvných pokút použijú písomnú formu s dátumom splatnosti 30 dní od jej doručenia. Zmluvná pokuta bude uhradená bezhotovostným spôsobom na účet objednávateľa, resp. zhotoviteľa v závislosti na zmluvnej strane, ktorá si uplatňuje zmluvnú pokutu.
- 15.3 Vznik nároku na zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy je nezávislý a nevylučuje nárok na náhradu škody.

ČLÁNOK XVI

Odstúpenie od zmluvy

- 16.1 Objednávateľ alebo zhotoviteľ môžu odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto Zmluvy druhou zmluvnou stranou a v prípadoch a spôsoboch podľa § 344 anasl. Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 16.2 Odstúpenie od tejto Zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
- 16.3 Objednávateľ a zhotoviteľ môžu jednostranne odstúpiť od tejto Zmluvy, avšak len v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností druhou zmluvnou stranou s tým, že pred jednostranným odstúpením od tejto Zmluvy, ktoré musí byť oznámené písomne, poskytnú druhej zmluvnej strane primeranú lehotu na dodatočné plnenie, najmenej však 10 pracovných dní. Ustanovenia bodu 16.15 ostávajú zachované.
- 16.4 Podstatným porušením tejto Zmluvy zo strany zhotoviteľa oprávňujúcim objednávateľa odstúpiť od tejto Zmluvy je:
 - a) bezdôvodné prevzatie staveniska zhotoviteľom,
 - b) omeškanie dlhšie ako 90 dní zhotoviteľa s plnením stavebného diela alebo jeho časti podľa Článku III tejto Zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa,
 - c) nesplnenie parametrov diela ani v náhradnom obojstranne dohodnutom termíne,
 - d) pokiaľ bol na zhotoviteľa vyhlásený konkurz.
- 16.5 Podstatným porušením tejto Zmluvy zo strany objednávateľa oprávňujúcim Zhotoviteľa odstúpiť od tejto Zmluvy je:
 - a) v prípade že je objednávateľ v trvalej platobnej neschopnosti dlhšej ako 120 dní,
 - b) pokiaľ objednávateľ neuhradil platby 30 dní po dohodnutej lehote splatnosti,
 - c) neplnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy ani po opätovnom písomnom upozornení zo strany zhotoviteľa.
- 16.6 Za podstatné porušenie tejto Zmluvy sa nepovažuje, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán nie je schopná plniť svoje záväzky z dôvodov vyššej moci.
- 16.7 Vyššou mocou sa pre účely tejto Zmluvy rozumie udalosť alebo okolnosť:
 - a) ktorá je mimo kontroly zmluvnej strany,
 - b) proti vzniku ktorej sa zmluvná strana nemohla primerane zabezpečiť pred uzavretím tejto Zmluvy,
 - c) ktorej sa po jej vzniku, nemohla zmluvná strana patrične vyhnúť alebo ju prekonať,
 - d) ktorú nie je možné v zásade pripísať druhej Zmluvnej strane.
- 16.8 Vyššia moc zahŕňa najmä, nie však výlučne, nasledovné udalosti:
 - a) vojna, vojnový stav, invázia, vzbura, teroristické akcie, revolúcia, povstanie, núdzový stav, pandémie,
 - b) prírodné katastrofy napr. zemetrasenie, hurikán, povodeň,
 - c) nepriaznivé klimatické podmienky, ktoré neumožňujú alebo podstatne sťažujú vykonanie diela obvyklým spôsobom,
 - d) štrajk, blokáda vyvolaná inými osobami ako je personál zhotoviteľa.
- 16.9 Zmluvná strana, ktorá je dotknutá pôsobením vyššej moci je povinná na požiadanie druhej zmluvnej strany predložiť potvrdenie o existencii vyššej moci vydané štátnym orgánom.
- 16.10 Za vyššiu moc sa nepovažuje platobná neschopnosť zmluvných strán a podnikový štrajk vedený zamestnancami zmluvných strán.

- 16.11 Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, dohodnuté zmluvné termíny sa predlžujú o trvanie vyššej moci a o dobu nevyhnutnú na odstránenie jej priamych následkov.
- 16.12 Účinky odstúpenia od tejto Zmluvy nastávajú dorúčením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Po dorúčení písomného odstúpenia od tejto Zmluvy zhotoviteľ preruší práce a zmluvné strany sa dohodnú do 4 týždňov od doručenia tohto písomného oznámenia, v samostatnom protokole o podmienkach vysporiadania.
- 16.13 V prípade odstúpenia od tejto Zmluvy ktorejkoľvek zo zmluvných strán, má zhotoviteľ nárok na úhradu skutočne realizovaných prác, odsúhlasených objednávateľom a stavebným dozorom ku dňu doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strany od tejto Zmluvy.
- 16.14 Zhotoviteľ je povinný uhradiť náklady, ktoré vzniknú objednávateľovi v súvislosti s odstúpením od tejto Zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa. Platí to aj pre úhradu nákladov zo strany objednávateľa zhotoviteľovi v prípade, ak k odstúpeniu od zmluvy dôjde z dôvodov na strane objednávateľa.
- 16.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať právo objednávateľa odstúpiť od tejto Zmluvy, ak nastanú podstatné zmeny okolností, za ktorých bola podpísaná táto Zmluva, pričom za podstatné zmeny okolností sa považuje právoplatné neposkytnutie dotácie na realizáciu diela podľa tejto zmluvy.

ČLÁNOK XVII

Ostatné ustanovenia

- 17.1 Ak zhotoviteľ zistí skutočné a vážne vady PD, realizáciou ktorých by porušil právny predpis, úradné nariadenie, alebo by priamo ohrozil bezpečnosť života alebo zdravia, alebo poškodil majetok objednávateľa a tretích osôb, je povinný na ne bezodkladne upozorniť objednávateľa a osobu vykonávajúcu stavebný dozor cestou zápisu v stavebnom denníku, a to s príslušným odborným odôvodnením.
- 17.2 Ak objednávateľ a stavebný dozor napriek upozorneniu zhotoviteľa naďalej trvajú na vyhotovení prác podľa PD, nezodpovedá zhotoviteľ za vady, ktorých pôvod spočíva v takýchto vadách.
- 17.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností v rozsahu Článku III tejto Zmluvy.

ČLÁNOK XVIII

Obchodné tajomstvo a povinnosť mlčanlivosti

- 18.1 Zmluvné strany týmto berú na vedomie, že sú povinné zachovávať mlčanlivosť o všetkých a akýchkoľvek dôverných informáciách druhej zmluvnej strany, ktoré táto zmluvná strana považuje za obchodné tajomstvo v zmysle ustanovenia § 17 zák. č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, a ktoré sa stanú stranám známe pri plnení predmetu tejto Zmluvy. Povinnosť mlčanlivosti ostáva platná a účinná aj po zániku tejto Zmluvy.
- 18.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto Zmluvy.
- 18.3 Ustanovenie v bode 18.2 tohto Článku sa nevzťahuje na:
- obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám, a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom,
 - kontrolné orgány objednávateľa, SR a EÚ.
- 18.4 Za obchodné tajomstvo sa pritom považujú najmä akékoľvek informácie týkajúce sa vedenia účtovníctva druhej zmluvnej strany, nákladov, výnosov, obratu, zisku, obchodných partnerov, rozvojových zámerov a podnikateľských plánov, spôsobu zabezpečenia ochrany majetku, technických a technologických, organizačných a iných skutočností a poznatkov, ako aj ostatných skutočností tvoriacich know-how.

ČLÁNOK XIX

Záverečné ustanovenia

- 19.1 Oprávnení kontrolní zamestnanci budú môcť uplatňovať voči zhotoviteľovi kontrolu obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou predmetu tejto Zmluvy

- počas piatich rokov po skončení realizácie predmetu tejto Zmluvy.
- 19.2 Zhotoviteľ povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s plnením tejto zmluvy (vykonaním prác a služieb, dodaním tovaru) kedykoľvek počas platnosti zmluvy, a to objednávatelom, poverenými zamestnancami objednávatel'a a akýmikoľvek osobami a orgánmi určenými objednávatelom. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť pri výkone kontroly/audit/overovaní všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit, prípadne overovania aj po ukončení platnosti tejto zmluvy, ak o takú kontrolu požiada objednávatel alebo orgán vykonávajúci kontrolu použitia prostriedkov na základe Zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.
- 19.3 Všetky písomnosti sa budú doručovať na adresy, ktoré zmluvné strany uviedli v úvode tejto Zmluvy. Písomnosť sa považuje za doručenú aj dňa, kedy bola písomnosť vrátená odosielateľovi z dôvodu nemožnosti jej doručenia, alebo odmietnutia jej prevzatia, alebo márneho uplynutia odbernej doby. Minimálna odberná lehota je dohodnutá na 8 dní.
- 19.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
- 19.5 Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a to jej zverejnením v Centrálnom registri zmlúv, za splnenia nasledovných podmienok:
- a) nastala účinnosť zmluvy uzavretej medzi Objednávatelom a Riadiacim orgánom/Sprostredkovateľským orgánom o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie na realizáciu Diela podľa tejto Zmluvy (ďalej len „Zmluva o poskytnutí podpory“), pričom v prípade poskytnutia len čiastočnej podpory formou dotácie alebo podpory formou dotácie len na určitý rozsah Diela v zmysle účinnej Zmluvy o poskytnutí podpory táto Zmluva nadobudne účinnosť len vo vzťahu k tomu rozsahu Diela písomne dohodnutému Zmluvnými stranami, ktorý rozsah vyplýva zo Zmluvy o poskytnutí podpory/ktorý rozsah kryje poskytnutú podporu formou dotácie, ak tento rozsah je riadne oddeliteľný od celého rozsahu Diela, inak zmluva nenadobudne účinnosť, ak sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak. Objednávatel je povinný oznámiť zhotoviteľovi dátum nadobudnutia účinnosti zmluvy do 3 pracovných dní odo dňa nadobudnutia jej účinnosti, inak lehoty podľa zmluvy neplynú.
- 19.6 Zmluvu je možné meniť len formou písomných a číslovaných dodatkov, po vzájomnej dohode zmluvných strán. Zmluvné strany sa dohodli k predloženému dodatku sa vyjadriť v lehote do 10 dní od jeho doručenia.
- 19.7 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy prednostne formou zmieru prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov.
- 19.8 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípadoch, ak táto Zmluva neupravuje niektoré vzájomné vzťahy a záväzky, budú sa tieto riadiť ustanoveniami Obchodného a subsidiárne Občianskeho zákonníka.
- 19.9 Ak niektoré dojednania uvedené v tejto Zmluve nie sú celkom alebo sčasti účinné prípadne stratia účinnosť neskôr, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie prípadných medzier sa použije úprava, ktorá sa, pokiaľ je to možné čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto Zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto Zmluvy účastníci túto otázku brali do úvahy.
- 19.10 Práva a povinnosti vyplývajúcich z obsahu tejto Zmluvy prechádzajú aj na nástupcov zmluvných strán, to znamená nástupcov objednávatel'a a nástupcov zhotoviteľ'a.
- 19.11 Táto Zmluva sa vyhotovuje v 3 (troch) rovnopisoch, z ktorých 2 (dva) sú pre objednávatel'a a 1 (jeden) pre zhotoviteľ'a. Každé vyhotovenie má právnu silu originálu.
- 19.12 Účastníci tejto Zmluvy prehlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, že súhlasia s jej obsahom, že táto bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich pravej a slobodnej vôle a nebola dohodnutá v tiesni ani za inak jednostranne výhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Chmeľove

V Humennom

dňa 26.01.2026

dňa 26.01.2026

v.r.

Za objednávateľ'a:
Milan Polča - starosta obce

v.r.

Za zhotoviteľ'a:
Miroslav Rjaby – konateľ REGIOBAU s.r.o.

Prílohy, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy o dielo sú:

- **príloha č. 1:** nacenený položkový výkaz výmer pre stavbu v listinnej podobe vrátane rekapitulácie nákladov stavby
- **príloha č. 2:** Údaje o subdodávateľoch
- **príloha č. 3:** Harmonogram realizácie stavebného diela

Celkové náklady stavby - rekapitulácia

Stavba: INTENZIFIKÁCIA ČOV CHMELOV
Objednávateľ: Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov
Dátum: 01/2026
REGIOBAU s.r.o.

SO	Časť	Cena bez DPH
SO 01	Stavebné úpravy ČOV	44 768,82 €
SO 02	Rekonštrukcia strechy	77 015,91 €
	Bleskozvod	3 966,06 €
Celkové náklady SO spolu		125 750,79 €

PS	Časť	Cena bez DPH
PS01	Mechanické predčistenie	71 100,33 €
PS02	Čerpacia stanica a meranie prietoku	34 426,33 €
PS03	Biologické čistenie	128 346,33 €
PS04	Dúchadlá a rozvod vzduchu	62 538,48 €
PS05	Kalové hospodárstvo	109 779,66 €
PS06	Prevádzkový rozvod silnoprúdu	56 586,20 €

Celkové náklady PS spolu 462 777,34 €

Celkom bez DPH 588 528,13 €
DPH 23% 135 361,47 €
Celkom s DPH 723 889,60 €

0 0 0 0

0 0 0 0

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: Chmelov2025
Stavba: Intenzifikácia ČOV Chmeľov

JKSO:
Miesto:
Objednávateľ: Obec Chmeľov
Zhotoviteľ: REGIOBAU s.r.o.
Projektant:
Spracovateľ:
Poznámka:

KS:
Dátum: 8.1.2026
IČO:
IČ DPH:
IČO: 56136609
IČ DPH: SK2122217504
IČO:
IČ DPH:
IČO:
IČ DPH:

Náklady z rozpočtov 44 768,82
Ostatné náklady zo súhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 44 768,82

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	23,00%	0,00	0,00
znižovaná	23,00%	44 768,82	10 296,83

Cena s DPH v EUR 55 065,65

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: Chmelov2025

Stavba: Intenzifikácia ČOV Chmeľov

Miesto: Dátum: 08.01.2026

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1)	Náklady z rozpočtov	44 768,82	55 065,65
SO01	Stavebné úpravy ČOV	44 768,82	55 065,65
2)	Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		44 768,82	55 065,65

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Intenzifikácia ČOV Chmeľov

Objekt:

SO01 - Stavebné úpravy ČOV

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 08.01.2026

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

REGIOBAU s.r.o.

IČO:

56136609

IČ DPH:

SK2122217504

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	44 768,82
Ostatné náklady	0,00
Cena bez DPH	44 768,82

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižovaná	44 768,82	23,00%	10 296,83

Cena s DPH	v EUR	55 065,65
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Intenzifikácia ČOV Chmeľov

Objekt:

SO01 - Stavebné úpravy ČOV

Miesto:

Dátum: 08.01.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu	44 768,82
HSV - Práce a dodávky HSV	31 861,06
1 - Zemné práce	7 987,51
2 - Zakladanie	5 089,67
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	6 186,52
4 - Vodorovné konštrukcie	1 095,84
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	3 709,70
8 - Rúrové vedenie	1 473,66
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	109,31
99 - Presun hmôt HSV	6 208,85
PSV - Práce a dodávky PSV	12 907,76
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	10 345,27
783 - Nátery	242,74
784 - Maľby	2 319,75
2) Ostatné náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	44 768,82

ROZPOČET

Stavba:

Intenzifikácia ČOV Chmeľov

Objekt:

SO01 - Stavebné úpravy ČOV

Miesto:

Dátum: 08.01.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

44 768,82

D HSV Práce a dodávky HSV 31 861,06

D 1 Zemné práce 7 987,51

1	K	131201102	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, nad 100 do 1000 m3	m3	224,635	7,87	1 767,88
2	K	131201109	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Príplatok za lepivosť horniny 3	m3	224,635	1,00	224,64
3	K	162301121	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť nad 50 do 500 m	m3	93,178	1,52	141,63
4	K	167101102	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	93,178	2,29	213,38
5	K	171201202	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	93,178	0,65	60,57
6	K	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	167,720	30,28	5 078,56
7	K	174101002	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m3	131,457	3,81	500,85

D 2 Zakladanie 5 089,67

8	K	273313521.S	Betón základových dosiek, prostý tr. C 12/15	m3	26,877	100,22	2 693,61
26	K	273313611.S	Betón základových dosiek, prostý tr. C 16/20	m3	4,815	103,68	499,22
9	K	273313612	Betón základových dosiek, prostý tr. C 20/25	m3	13,756	115,00	1 581,94
22	K	273362422.S	Výstuž základových dosiek zo zvár. sietí KARI, priemer drôtu 6/6 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	73,920	4,26	314,90

D 3 Zvislé a kompletne konštrukcie 6 186,52

23	K	311271303	Murivo nosné (m3) PREMAC 50x30x25 s betónovou výplňou hr. 300 mm	m3	15,717	206,32	3 242,73
12	K	311321411.S	Dobetonovanie schodov, železový (s výstužou) tr. C 20/25, vrátane debnenia	ks	1,000	965,97	965,97
13	K	311361825	Výstuž pre murivo nosné PREMAC s betónovou výplňou z ocele 10505	t	0,710	1 149,05	815,83
25	K	380326232.S	Kompletne konštrukcie čistiarní odpadových vôd zo železobetónu vodostavebného C 20/25, hr. 150-300 mm	m3	3,881	180,77	701,57
24	K	380326332.S	Kompletne konštrukcie čistiarní odpadových vôd zo železobetónu vodostavebného C 30/37, hr. 150-300 mm	m3	2,634	174,80	460,42

D 4 Vodorovné konštrukcie 1 095,84

14	K	451541111	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope zo štrkodrvy 0-63 mm	m3	18,319	59,82	1 095,84
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 3 709,70

43	K	612421421.S	Oprava vnútorných omietok vápenných ,v množstve opravovanej plochy do 30% hladkých	m2	270,000	7,66	2 068,20
44	K	622422321.S	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápenocem, v množstve opravovanej plochy do 30%	m2	175,000	9,38	1 641,50

D 8 Rúrové vedenie 1 473,66

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
27	M	592240006400	Skruž TBS-Q.1 150/100 pre kanalizačnú šachtu DN 1500 TYP Q.1, rozmer 1500x1000x140 mm	ks	3,000	491,22	1 473,66
D 9			Ostatné konštrukcie a práce-búranie				109,31
52	K	916561112.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	8,900	9,07	80,72
53	M	592170001500.S	Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x250 mm, farebný	ks	8,989	3,18	28,59
D 99			Presun hmôt HSV				6 208,85
21	K	998011001	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	191,336	32,45	6 208,85
D PSV			Práce a dodávky PSV				12 907,76
D 767			Konštrukcie doplnkové kovové				10 345,27
47	K	767221110.S	Montáž zábradlí schodísk z rúrok do muriva, s hmotnosťou 1 bm zábradlia do 15 kg	m	17,000	4,21	71,57
28	K	767911130.S	Montáž oplotenia strojového pletiva, s výškou nad 1,6 m	m	200,600	6,45	1 293,87
29	M	313290003800.S	Pletivo extrudované na pozinkovanej oceli pletené štvorhranné, oko 50 mm, drôt d 2,4 mm, vxl 2,0x25 m, bez napínacieho drôtu	ks	8,024	153,01	1 227,75
30	M	553510022200.S	Stĺpik, d 48 mm, výška 2,5 m, výška pletiva 2 m, pozinkovaný s PVC čiapkou, pre pletivo v roľkách	ks	76,000	13,02	989,52
31	M	553510023400.S	Bavolet jednostranný PVC, d 48 mm, dĺžka 420 mm, pre 3 rady drôtov, pre stĺpiky	ks	76,000	9,53	724,28
32	M	553510009700.S	Spinka na pripavenie pletiva o stĺpiky	ks	237,000	0,14	33,18
33	M	553510022400.S	Vzpera, d 38 mm, výška 2,5 m, výška pletiva 2 m, pozinkovaná, pre pletivo v roľkách	ks	24,000	13,74	329,76
40	M	553510010100.S	Bránka jednokrídlová, šxv 1,0x2,00 m, úprava ZN+PVC, výplň jokel 20x20 mm	ks	1,000	484,13	484,13
41	M	553510010800.S	Brána dvojkrídlová, šxv 4,0x2,05 m, úprava ZN+PVC, výplň zváraná sieť 50x50 mm, farba RAL 6005	ks	1,000	1 088,45	1 088,45
38	M	592330003110	Podhrabová doska pre oplotenie z pletiva, 2500x300x50 mm,	ks	79,000	14,15	1 117,85
39	M	553510009860.S	Držiak vzpery na podhrabovú dosku	ks	79,000	3,66	289,14
34	K	767912130.S	Montáž napínacieho drôtu	m	200,615	0,72	144,44
35	M	156140002500.S	Drôt napínací poplastovaný d 3,5 mm, dĺžka 78 m	ks	2,608	10,54	27,49
37	M	314780000200.S	Drôt ostnatý poplastovaný	m	601,800	0,31	186,56
36	M	553510009300.S	Napínák PVC (biely, zelený) pre napínanie pletiva s napínacím drôtom	ks	200,615	1,58	316,97
42	K	pol1	Demontáž pôvodného oplotenia	ks	1,000	1 105,22	1 105,22
48	K	pol2	Zábradlie schodiskové s povrchovou úpravou	ks	1,000	915,09	915,09
D 783			Nátery				242,74
50	K	783103811.S	Odstránenie starých náterov z ocelových konštrukcií ľahkých C alebo veľmi ľahkých CC oškrabaním	m2	32,067	1,53	49,06
51	K	783125130.S	Nátery ocel.konštr. syntetické ľahkých C alebo veľmi ľahkých CC dvojnásobné - 70µm	m2	32,067	6,04	193,68
D 784			Maľby				2 319,75
45	K	784422271.S	Maľby vápenné základné dvojnásobné, ručne nanášané	m2	270,000	3,05	823,50
46	K	784426110.S	Maľby silikátové ručne nanášané, dvojnásobné základné	m2	175,000	8,55	1 496,25

Odberteľ: Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov
 Projektant: Ing. Marián Tomeček
 Dodávateľ: REGIOBAU s.r.o.

Spracoval:
 JKSO :
 Dátum: 08.01.2026

Stavba : Intenzifikácia ČOV Chmeľov.
 Objekt : SO 02 Rekonštrukcia strechy

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %
										Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
PRÁCE A DODÁVKY HSV														
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE														
1	003	941955002	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 1,9 m	342,240	m2	4,60	1 574,30		1 574,30	0,00166	0,56812	0,000		23
2	006	979083117	Vodorovné premiestnenie sute na skládku do 6000 m	22,602	t	11,98	270,77		270,77		0,00000	0,000		23
3	006	979083191	Príplatok za každých ďalších 1000 m nad 6000 m	339,030	t	1,26	427,18		427,18		0,00000	0,000		23
4	211	979087112	Nakladanie sute	22,602	t	4,35	98,32		98,32		0,00000	0,000		23
5	013	979101757	Poplatok za ulož. a znešk. staveb.odpadu na urč.sklád. "N"-nebezpečný odpad	4,060	t	208,30	845,70		845,70		0,00000	0,000		23
6	013	979131409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	18,542	t	55,08	1 021,29		1 021,29		0,00000	0,000		23
7	014	998991111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	0,568	t	35,18	19,98		19,98		0,00000	0,000		23
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:				4 257,54			4 257,54	0,00	4 257,54		0,56812	0,000		
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:				4 257,540			4 257,54	0,00	4 257,54		0,56812	0,000		
PRÁCE A DODÁVKY PSV														
712 - Povlakové krytiny														
8	712	712471801	Zhotovenie povl. krytiny striech do 30° na sucho z ochrannej textílie	324,118	m2	11,73	3 801,90		3 801,90	0,00003	0,00972	0,000		23
9	MAT	673523300	Hydroizolačná fólia TYVEK HD Soft	324,118	m2	2,63		852,43	852,43	0,00006	0,01945	0,000		23
10	712	998712201	Presun hmôt pre izolácie povlakové v objektoch výšky do 6 m	41,053	%	2,38	97,72		97,72		0,00000	0,000		23
712 - Povlakové krytiny spolu:				4 752,05			3 899,62	852,43	4 752,05		0,02917	0,000		
713 - Izolácie tepelné														
11	713	713111136	Montáž tep. izol. strop voľne klad. rohož, pásmi, dielcami, doskami medzi krokvy	324,118	m2	3,90	1 264,06		1 264,06	0,00023	0,07455	0,000		23
12	MAT	6315057R1	Minerálna vlna Rockwool Superrock hr. 140 mm	324,118	m2	12,68		4 109,82	4 109,82	0,00990	3,20877	0,000		23
13	713	713191410	Izolácia tepelná položenie parozábrany z PE folie /Isotec, Tyvek a pod./ hr 0,1m	324,118	m2	4,65	1 507,15		1 507,15	0,00007	0,02269	0,000		23
14	MAT	2832E0609	Parozábrana Jutafol N AL 170 špeciál bal.75m2	324,180	m2	1,77		573,80	573,80		0,00000	0,000		23
15	713	713300851	Odstránenie tep. izolácie z dosák ľahčených bez úpravy	295,000	m2	5,19	1 531,05		1 531,05		0,00000	0,005	1,475	23
16	713	998713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	105,526	%	1,21	127,41		127,41		0,00000	0,000		23
713 - Izolácie tepelné spolu:				9 113,29			4 429,67	4 683,62	9 113,29		3,30600	1,475		
762 - Konštrukcie tesárske														
17	762	762331814	Demontáž viazaných konštr. krovov prier. plocha nad 288 do 450 cm2	370,400	m	3,80	1 407,52		1 407,52		0,00000	0,032	11,853	23
18	762	762332933	Doplnenie časti streš. väzby z hranolov, plocha 224-288 cm2	436,500	m	26,00	11 349,00		11 349,00	0,01592	6,94908	0,000		23
19	762	762341821	Demontáž podhľadu striech z hobľovaných dosák	295,000	m2	1,91	563,45		563,45		0,00000	0,017	5,015	23
20	762	7623422R1	Dodávka a montáž kontralaty 60 x 40 mm	300,546	m2	10,67	3 206,83		3 206,83		0,00000	0,000		23

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %
										Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
21	762	762343937	Dodávka a montáž - plastové podhľadové dosky hr. 12 mm	300,546	m2	21,85	6 566,93		6 566,93	0,01428	4,29180		0,000	23
22	762	762395000	Spojovacie a ochranné prostriedky k montáži krovov	12,589	m3	60,20	757,86		757,86	0,02089	0,26298		0,000	23
23	MAT	6051562R1	Rezivo na krov včetně impregnácie a ochranných náterov	12,589	m3	389,68		4 905,68	4 905,68	0,55000	6,92395		0,000	23
24	762	762810036	Záklon stropov z dosiek OSB na zraz hr. dosky 22 mm	300,546	m2	20,33	6 110,10		6 110,10		0,00000		0,000	23
25	MAT	6072A0206	Doska drevoštiepková OSB 3 - 22 mm (2500x1250mm)	300,546	m2	12,73		3 825,95	3 825,95		0,00000		0,000	23
26	762	998762202	Presun hmôt pre tesárske konštr. v objektoch výšky do 12 m	365,018	%	3,76	1 371,91		1 371,91		0,00000		0,000	23
			762 - Konštrukcie tesárske spolu:	40 065,23			31 333,60	8 731,63	40 065,23		18,42781		16,868	
764 - Konštrukcie klampiarske														
27	764	7641111R1	Dodávka a montáž krytiny z pozinkovaného trap. plechu s lakoplast. povrchovou úpravou vč. doplnkov komplet sklon do 30°	295,000	m2	39,50	11 652,50		11 652,50	0,00034	0,10030		0,000	23
28	764	764331220	Klamp. PZ pl. s lakoplastovanou povrch. úpr. lem. štítovej steny rš 260	46,300	m	10,74	497,26		497,26	0,00149	0,06899		0,000	23
29	764	764331240	Klamp. PZ pl. s lakoplastovanou povrch. úpr. lem. štítovej steny rš 380	20,000	m	15,89	317,80		317,80	0,00234	0,04680		0,000	23
30	764	764331241	Klamp. PZ pl. s lakoplastovanou povrch. úpr. lem. hrebeňa strechy rš 320	22,650	m	14,04	318,01		318,01	0,00234	0,05300		0,000	23
31	764	764352203	Klamp. PZ pl. žľaby pododkvap. s lakoplastovou povrch. úpravou polkruh. rš 330 vč. hákov a čiel	46,300	m	31,73	1 469,10		1 469,10	0,00303	0,14029		0,000	23
32	764	764352810	Klamp. demont. žľaby polkruhové rš 330, do 30°	46,300	m	1,19	55,10		55,10		0,00000	0,003	0,139	23
33	764	764359232	Klamp. poplast. žľabový kotlík kónického tvaru	4,000	kus	55,65	222,60		222,60	0,00296	0,01184		0,000	23
34	764	764359820	Klamp. demont. kotlík oválny, do 30°	4,000	kus	3,26	13,04		13,04		0,00000	0,003	0,012	23
35	764	764451804	Klamp. demont. rúr odpadových	12,000	m	1,19	14,28		14,28		0,00000	0,004	0,048	23
36	764	7644542R4	Klamp. poplast. rúry odpadové kruhové prof. 100mm vč. objímok, horného a výtokového kolena	18,000	m	27,32	491,76		491,76	0,00342	0,06156		0,000	23
37	764	998764201	Presun hmôt pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 6 m	146,402	%	1,34	195,91		195,91		0,00000		0,000	23
			764 - Konštrukcie klampiarske spolu:	15 247,36			15 247,36	0,00	15 247,36		0,48278		0,199	
765 - Krytiny tvrdé														
38	765	765321810	Demontáž do sute AZC krytiny	290,000	m2	11,94	3 462,60		3 462,60		0,00000	0,014	4,060	23
39	765	998765201	Presun hmôt pre krytiny tvrdé na objektoch výšky do 6 m	24,650	%	4,78	117,84		117,84		0,00000		0,000	23
			765 - Krytiny tvrdé spolu:	3 580,44			3 580,44	0,00	3 580,44		0,00000		4,060	
			PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	72 758,37			58 490,69	14 267,68	72 758,37		22,24576		22,602	
			Za rozpočet celkom	77 015,91			62 748,23	14 267,68	77 015,91		22,81388		22,602	

Pozícia	Množstvo rozpočtované	Množstvo od začiatku	Množstvo dodatok	Vyňatý z režimu stavba	Vysoká sadzba DPH (materiál)	Typ položky	Nh	Kód položky pre tlač	Kód položky	Klasifikácia produkcie	Katalógové číslo	Typ ceny	AC	AD	Jedn. cena	Index JC
5						E	63,314	94195-5002	941955002	45.25.10		1				
5						E	0,927	97908-3117	979083117	45.11.11		7				
5						E		97908-3191	979083191	45.11.11		7				
5						E	3,436	97908-7112	979087112	45.11.11		7				
5						E		97910-1757	979101757	45.11.11		1				
5						E		97913-1409	979131409	45.11.11		7				
						E	1,410	99899-1111	998991111	45.41.10		1				
							69,087									
							69,087									
						I	132,240	71247-1801	712471801	45.22.12		1				
						D		673523300	673523300	17.20.10		2				
						I		99871-2201	998712201	45.22.20		1				
							132,240									
26						I	41,811	71311-1136	713111136	45.32.11		1				
26						D		6315057R1	6315057R1	.		2				
26						I	13,289	71319-1410	713191410	45.32.11		7				
26						D		2832E0609	2832E0609	25.21.30	311112	2				
26						I	123,900	71330-0851	713300851	45.32.11		1				
						I		99871-3201	998713201	45.32.11		1				
							179,000									
5						I	93,341	76233-1814	762331814	45.22.11		1				
5						I	302,931	76233-2933	762332933	45.22.11		1				
5						I	38,940	76234-1821	762341821	45.22.11		1				
						I	50,492	76234-22R1	7623422R1	45.22.11		1				

Pozícia	Množstvo rozpočtované	Množstvo od začiatku	Množstvo dodatok	Vyňatý z režimu stavba	Vysoká sadzba DPH (materiál)	Typ položky	Nh	Kód položky pre tlač	Kód položky	Klasifikácia produkcie	Katalógové číslo	Typ ceny	AC	AD	Jedn. cena	Index JC
						I	389,508	76234-3937	762343937	45.22.11		7				
						I		76239-5000	762395000	45.22.11		7				
						D		6051562R1	6051562R1	20.10.10		8				
26						I	82,049	76281-0036	762810036	.		1				
26						D		6072A0206	6072A0206	20.20.13	331106	2				
5						I		99876-2202	998762202	45.42.13		1				
							957,261									
						I	244,850	76411-11R1	7641111R1	.		7				
						I	9,538	76433-1220	764331220	45.22.13		1				
						I	5,000	76433-1240	764331240	45.22.13		1				
						I	5,663	76433-1241	764331241	45.22.13		1				
						I	18,520	76435-2203	764352203	45.22.13		7				
5						I	2,778	76435-2810	764352810	45.22.13		1				
						I	6,936	76435-9232	764359232	45.22.13		7				
5						I	0,680	76435-9820	764359820	45.22.13		1				
5						I	0,720	76445-1804	764451804	45.22.13		1				
						I	10,458	7644542R4	7644542R4	45.22.13		7				
5						I		99876-4201	998764201	45.22.13		1				
							305,143									
						I	29,000	76532-1810	765321810	45.22.12		7				
						I		99876-5201	998765201	45.22.12		1				
							29,000									
							1 602,644									
							1 671,731									

Množstvo	Index mn.
----------	-----------

Množstvo	Index mn.
----------	-----------

Odberateľ: Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov
Projektant: Ing. Marián Tomeček
Dodávateľ: REGIOBAU s.r.o.

Spracoval:
JKSO :
Dátum: 08.01.2026

Stavba : Intenzifikácia ČOV Chmeľov.
Objekt : SO 02 Rekonštrukcia strechy

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách	Suť v tonách	Nh
				Spolu	Spolu	Spolu
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	4 257,54	0,00	4 257,54	0,56812	0,000	69,087
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	4 257,54	0,00	4 257,54	0,56812	0,000	69,087
712 - Povlakové krytiny	3 899,62	852,43	4 752,05	0,02917	0,000	132,240
713 - Izolácie tepelné	4 429,67	4 683,62	9 113,29	3,30600	1,475	179,000
762 - Konštrukcie tesárske	31 333,60	8 731,63	40 065,23	18,42781	16,868	957,261
764 - Konštrukcie klampiarske	15 247,36	0,00	15 247,36	0,48278	0,199	305,143
765 - Krytiny tvrdé	3 580,44	0,00	3 580,44	0,00000	4,060	29,000
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	58 490,69	14 267,68	72 758,37	22,24576	22,602	1 602,644
Za rozpočet celkom	62 748,23	14 267,68	77 015,91	22,81388	22,602	1 671,731

Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba : Intenzifikácia ČOV Chmeľov.		Miesto: CHmeľov, rekonštrukcia strechy		Rozpočet:									
Objekt : SO 02 Rekonštrukcia strechy		JKSO :		Spracoval:									
				Dňa: 8.1.2026									
				Zmluva č.:									
Odberateľ: Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov				IČO: _____									
Dodávateľ: REGIOBAU s.r.o., Duchnovičová 1677/2, 066 01 Humenné				IČO: 56136609									
Projektant: Ing. Marián Tomeček				DIČ: 2122217504									
				IČO: _____									
				DIČ: _____									
0		0		0									
0		0		0									
A	ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN	B	IN - Individuálne náklady	C	NUS - náklady umiestnenia stavby					
1	HSV:	4 257,54	0,00	4 257,54	6	Práce nadčas	0,00	11	Zariadenie staveniska	0,00 %	0,00		
2	PSV:	58 490,69	14 267,68	72 758,37	7	Murárske výpomocce	0,00	12	Prevádzkové vplyvy	0,00 %	0,00		
3	MCE:			0,00	8	Bez pevnej podlahy	0,00	13	Sťažené podmienky	0,00 %	0,00		
4	Iné:			0,00	9		0,00	14		0,00 %	0,00		
5	Súčet:	62 748,23	14 267,68	77 015,91	10	Súčet riadkov 6 až 9:	0,00	15	Súčet riadkov 11 až 14:		0,00		
projektant, rozpočtár, cenár					dodávateľ, zhotoviteľ					D	ON - ostatné náklady		
dátum: _____ podpis: _____					dátum: _____					16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte		0,00
pečiatka: _____					podpis: _____					17	Inžinierska činnosť		0,00
					pečiatka: _____					18	Projektové práce		0,00
										19			0,00
										20	Súčet riadkov 16 až 19:		0,00
odberateľ, obstarávateľ										E	Celkové náklady		
dátum: _____ podpis: _____										21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:		77 015,91
pečiatka: _____										22	DPH 23% z:	77 015,91	17 713,66
										23	DPH 0% z:	0,00	0,00
										24	Súčet riadkov 21 až 23:		94 729,57
										F	Odpočet - prípočet		0

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 22-069
Stavba: COV Chmelov

JKSO:
Miesto: Obec Chmelov

Zhotoviteľ: REGIOBAU s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:
Dátum: 8.1.2026

IČO:
IČ DPH:

IČO: 56136609
IČ DPH: SK2122217504

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			3 966,06
---------------------	--	--	-----------------

DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
znižená	23,00%	0,00	0,00
	23,00%	3 966,06	912,19

Cena s DPH	v	EUR	4 878,25
-------------------	----------	------------	-----------------

Projektant	Spracovateľ
-------------------	--------------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

Objednávateľ	Zhotoviteľ
---------------------	-------------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 22-069

Stavba: COV Chmelov

Miesto: Dátum: 08.01.2026

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtov		3 966,06	4 878,25
22-069	COV Chmelov	3 966,06	4 878,25

ROZPOČET

Stavba:

COV Chmelov

Miesto:

Dátum: 08.01.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu**3 966,06**

D M Práce a dodávky M 3 150,76

D 21-M Elektromontáže 2 081,96

1	K	210220001.S	Uzemňovacie vedenie na povrchu FeZn drôt zvodový Ø 8-10	m	18,000	3,49	62,82
2	M	354410054810.S.E	Drôt bleskozvodový FeZn, d 8 mm, PVC	kg	12,600	9,42	118,69
3	K	210220020.S	Uzemňovacie vedenie v zemi FeZn do 120 mm2 vrátane izolácie spojov	m	90,000	2,74	246,60
4	M	354410058800.S	Pásovina uzemňovacia FeZn 30 x 4 mm	kg	85,500	2,48	212,04
5	K	210220050.S	Označenie zvodov číselnými štítkami	ks	6,000	1,21	7,26
6	M	354410064600.S	Štítok orientačný nerezový zemniaci na zvody	ks	6,000	0,80	4,80
7	K	210220104.S	Podpery vedenia FeZn na plechové strechy PV23, PV24	ks	110,000	2,72	299,20
8	M	354410037300.S	Podpera vedenia FeZn na plechové strechy označenie PV 23	ks	110,000	0,76	83,60
9	M	354410067000.S	Tesniaci set	ks	110,000	1,60	176,00
10	K	210220105.S	Podpery vedenia FeZn do muriva PV 01h a PV 01, 02, 03	ks	30,000	4,18	125,40
11	M	311310008520.S	Hmoždinka 12x160 rámová KPR	ks	30,000	0,21	6,30
12	M	354410031900.S	Podpera vedenia FeZn do muriva a do hmoždinky označenie PV 01 h	ks	30,000	0,86	25,80
13	K	210220201.S	Zachytávacia tyč FeZn s vrutom do dreva JD 10, JD 15, JD 20	ks	3,000	9,72	29,16
14	M	354410022400.S	Tyč zachytávacia FeZn s vrutom do dreva označenie JD 15	ks	3,000	12,25	36,75
15	K	210220650.S	Svorka nerez 1.4301 k zachytávacej, uzemňovacej tyči SJ	ks	3,000	3,88	11,64
16	M	354410016700.S	Svorka k uzemňovacej tyči D=20 nerez akost' 1.4301 označenie SJ 01 A2	ks	3,000	6,73	20,19
17	K	210220657.S	Svorka nerez 1.4301 skúšobná SZ	ks	6,000	3,88	23,28
18	M	354410018900.S	Svorka skúšobná nerez akost' 1.4301 označenie SZ A2	ks	6,000	4,31	25,86
19	K	210220659.S	Svorka nerez 1.4301 na odkvapové potrubie ST 10, ST 11	ks	6,000	5,83	34,98
20	M	354410020200.S	Svorka na potrubie - okapové rúry D= 50-150 mm nerez akost' 1.4301 označenie ST 10 A2	ks	6,000	11,54	69,24
21	K	210220662.S.E	Svorka nerez 1.4301 krížová	ks	3,000	3,60	10,80
22	M	354410021100.S.E	Svorka krížová nerez akost' 1.4301	ks	3,000	3,69	11,07
23	K	210220663.S.E	Svorka nerez 1.4301 krížová pás-drôt	ks	6,000	2,52	15,12
24	M	354410021500.S.E	Svorka nerez akost' 1.4301 krížová pás-drôt V4A	ks	6,000	6,94	41,64
25	K	210220800.S	Uzemňovacie vedenie na povrchu AlMgSi drôt zvodový Ø 8-10 mm	m	95,000	3,02	286,90
26	M	354410064200.S	Drôt bleskozvodový zliatina AlMgSi, d 8 mm, Al	kg	13,300	7,28	96,82

D 46-M Zemné práce vykonávané pri externých montážnych prácach 1 068,80

27	K	460200173.S	Hĺbenie káblovej ryhy ručne 35 cm širokej a 90 cm hlbokaj, v zemine triedy 3	m	80,000	9,64	771,20
28	K	460560173.S	Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy bez zhutn. zeminy, 35 cm širokej, 90 cm hlbokaj v zemine tr. 3	m	80,000	3,72	297,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

D		HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby	815,30			
29	K	HZS000112.S	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie	hod	20,000	23,41	468,20
30	K	HZS000213.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 4 a menej ako 8 hodín	hod	8,000	28,98	231,84
31	K	HZS000314.S	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr. 4) v rozsahu menej ako 4 hodiny	hod	3,000	38,42	115,26

Dátum: 08.01.2026					
Č.pol.	Skrátený názov položky /etapy/	Mer.Jed.	Množstvo	Jednotk. Cena v € bez DPH	Celkom v € bez DPH
1.	PS 01 Mechanické predčistenie				
1	Hrubé ručne stierané hrablice, medzera 30 mm	ks	1,000	3 178,00	3 178,00
2	Prekrytie RSH, LP, PP pororoštom	m2	7,000	521,58	3 651,06
3	LP Lapač piesku mat. PP (Ø 2,0m; v=4,90m)	ks	1,000	5 202,26	5 202,26
4	Mamutka na odťah piesku DN 100	ks	1,000	554,68	554,68
5	KS Kompresor Q=480l/min, Δp=10bar, 400V/3,0kW	ks	1,000	1 912,53	1 912,53
6	Tlakové potrubie z kompresora na dno LP DN 25mm vrátane armatúr	m	35,000	23,14	809,90
7	SSH Strojne stierané hrablice s integrovaným lisom dopravníkom vrátane gumovej manžety na výsypku dl.2,3 m Qmax=15l/s, 3mm, 400V/0,12+0,18kW, 400V/0,75kW	ks	1,000	37 704,61	37 704,61
8	Ručné stavidlo pre osadenie na stenu pre otvor DN 300	ks	2,000	4 280,25	8 560,50
9	PVCU Rúra SN8 - KG ML DN 300	m	3,000	100,82	302,46
10	Kontajner na zhrabky 1,0 m3	ks	1,000	465,05	465,05
11	Konzoly, kotviaci, spojovací, pomocný materiál	kg	60,000	12,29	737,40
12	Likvidácia odpadových vôd	m3	6,000	161,98	971,88
13	Montáž	h	235,000	30,00	7 050,00
	Spolu				71 100,33
2.	PS 02 Čerpacia stanica a meranie prietoku				
14	P1a,b Čerpadlo surovej vody H=6,2m, Q=7,2l/s, 2,0kW/400V	ks	2,000	3 905,18	7 810,36
15	Spúšťacie tyče nerez Ø 38x2mm	m	18,000	20,55	369,90
16	Hydrostatická tlaková sonda	ks	1,000	1 476,04	1 476,04
17	ZZa,b Zdvíhacie zariadenie el. lanový naviják 250kg, 0,5kW/230V	ks	2,000	491,26	982,52
18	Konzola na vyťahovanie čerpadiel	ks	1,000	1 572,17	1 572,17
19	IP Indukčný prietokomer DN 80	ks	1,000	2 973,18	2 973,18
20	Oceľová plošina so zábradlím a pororoštami 1300x950 mm	ks	1,000	2 055,39	2 055,39
21	Oceľová plošina so zábradlím a pororoštami 1300x2400 mm	ks	1,000	5 144,93	5 144,93
22	Potrubie PE DN80/PN10	m	15,000	9,02	135,30
23	Koleno PE DN80/90° elektrotvarovka	ks	6,000	32,30	193,80
24	T-kus PE DN80 elektrotvarovka	ks	1,000	38,98	38,98
25	Spojka PE DN80 elektrotvarovka	ks	8,000	10,20	81,60
26	Lemový nákrúžok PE d 90	ks	8,000	8,22	65,76
27	Príruba PP DN 80	ks	8,000	24,79	198,32
28	Nožový posúvač DN 80	ks	2,000	295,72	591,44
29	Spätná guľová klapka DN 80	ks	2,000	228,78	457,56
30	Konzoly, kotviaci, spojovací, pomocný materiál	kg	50,000	10,72	536,00
31	Likvidácia odpadových vôd	m3	24,600	161,80	3 980,28
32	Demontáž pôvodnej technológie	h	30,000	29,97	899,10
33	Montáž	h	170,000	28,61	4 863,70
	Spolu				34 426,33
3.	PS 03 Biologické čistenie				
34	RO Rozdeľovací objekt nerez 1100x500x600 mm	ks	1,000	4 082,18	4 082,18
35	Nosná konštrukcia pod rozdeľovací objekt, nerez	ks	1,000	865,53	865,53
36	M1a,b Miešadlo DNT reaktora n=1400rpm, Ø=225mm, 1,25kW/400V	ks	2,000	5 287,45	10 574,90
37	Konzola na vyťahovanie miešadla	ks	2,000	1 578,45	3 156,90
38	Zahusťovač kalu, materiál PP 1,25x0,65 x4,1m	ks	2,000	4 200,28	8 400,56
39	P2a,b Čerpadlo prebytočného kalu H=3,0m, Q=10,5l/s, 1,08kW/400V	ks	2,000	1 275,65	2 551,30
40	Spúšťacie tyče nerez Ø 28x2mm	m	18,000	18,75	337,50
41	Konzola na vyťahovanie čerpadla	ks	2,000	1 580,80	3 161,60
42	Ukľudňujúci vále, materiál PP Ø 0,65 dl. 2,6 m	ks	2,000	736,75	1 473,50
43	Mamutka plávajúcich nečistôt, mat. nerez/PVC	ks	4,000	499,19	1 996,76
44	Mamutka vratného klau DN150	ks	2,000	1 277,88	2 555,76
45	Ofuk hladiny DN25 dl. 3000 mm, mat. nerez	ks	4,000	220,09	880,36
46	Nerezový pílový prepád 3900x200 mm, mat. nerez	ks	8,000	470,42	3 763,36
47	Úprava predĺženie lavičky nad separáciou	ks	2,000	2 513,98	5 027,96
48	PVCU Rúra SN8 - KG ML DN 160	m	10,600	21,94	232,56
49	PVCU Koleno KG 160x87°	ks	4,000	10,50	42,00
50	PVCU Presuvka KG 160	ks	4,000	9,50	38,00
51	Lemový nákrúžok PE DN 150	ks	2,000	71,79	143,58
52	Príruba PP DN 150	ks	2,000	89,52	179,04
53	Nožový posúvač DN 150	ks	2,000	441,87	883,74
54	Lemový nákrúžok PE d 63	ks	2,000	6,62	13,24
55	Príruba PP DN 50	ks	2,000	17,75	35,50
56	Redukcia PE d 63/75 elektrotvarovka	ks	2,000	16,76	33,52
57	Potrubie PE DN65/PN10	m	35,000	8,20	287,00
58	Koleno PE DN65/90° elektrotvarovka	ks	10,000	25,95	259,50

59	Spojka PE DN65 elektrotvarovka	ks	6,000	9,95	59,70
60	Konzoly, kotviaci, spojovací, pomocný materiál	kg	50,000	11,59	579,50
61	Likvidácia odpadových vôd	m3	326,000	165,99	54 112,74
62	Demontáž pôvodnej technológie	h	60,000	29,74	1 784,40
63	Montáž	h	440,000	31,72	13 956,80
64	Prevádzkový poriadok	ks	1,000	1 480,37	1 480,37
65	Zaškolenie obsluhy	ks	1,000	461,78	461,78
66	Uvedenie do prevádzky	ks	1,000	4 935,19	4 935,19
	Spolu				128 346,33
4.	PS 04 Dúchadlá a rozvod vzduchu				
67	D1a,b Dúchadlo biologických reaktorov s FM Q=4,62m ³ /min., Δp=50kPa, 7,5kW/400V	ks	2,000	10 225,82	20 451,64
68	Rám pre umiestnenie dúchadla nad sebou	ks	1,000	840,29	840,29
69	D2 Dúchadlo mamutiek Q=1,32m ³ /min., Δp=40kPa, 2,2kW/400V	ks	1,000	6 780,82	6 780,82
70	D3 Dúchadlo ČS Q=300 l/min., Δp=30kPa, 0,44kW/230V	ks	1,000	1 820,61	1 820,61
71	Aeračné elementy jemnobublinové v ČS	m	6,000	66,72	400,32
72	Aeračné elementy jemnobublinové v NTF	m	52,800	73,34	3 872,35
73	Aeračné elementy v K	m	14,100	70,94	1 000,25
74	Difúzor diskový hrubá bublina v SEL	ks	16,000	31,36	501,76
75	Distribútor vzduchu pre diskový difúzor v SEL DN50 dl.670 mm	ks	8,000	49,26	394,08
76	Difúzor diskový hrubá bublina v DNT	ks	16,000	32,76	524,16
77	Distribútor vzduchu pre diskový difúzor v DNT DN50 dl.3300 mm	ks	4,000	167,30	669,20
78	Potrúbne zvody PVC 1"	ks	42,000	74,12	3 113,04
79	Potrúbie nerez DN 50	m	0,300	17,84	5,35
80	Potrúbie nerez DN 80	m	42,000	36,31	1 525,02
81	Potrúbie nerez DN 100	m	12,000	38,27	459,24
82	Redukcia nerez DN 50/80	ks	1,000	17,28	17,28
83	Redukcia nerez DN 80/100	ks	3,000	32,68	98,04
84	Koleno nerez DN 50/90°	ks	1,000	14,90	14,90
85	Koleno nerez DN 80/90°	ks	17,000	21,86	371,62
86	Koleno nerez DN 100/90°	ks	5,000	26,24	131,20
87	T-kus nerez DN 80	ks	4,000	36,76	147,04
88	T-kus nerez DN 100	ks	1,000	44,24	44,24
89	Klenuté dno nerez DN 80	ks	5,000	6,24	31,20
90	Lemový nákrúžok nerez DN 50	ks	2,000	4,39	8,78
91	Príruba nerez DN 50	ks	2,000	18,74	37,48
92	Lemový nákrúžok nerez DN 80	ks	26,000	6,66	173,16
93	Príruba nerez DN 80	ks	26,000	30,88	802,88
94	Lemový nákrúžok nerez DN 100	ks	8,000	8,02	64,16
95	Príruba nerez DN 100	ks	8,000	35,32	282,56
96	Návarok nerez 1"	ks	41,000	6,33	259,53
97	Uzatváracia klapka DN 50	ks	1,000	89,49	89,49
98	Uzatváracia klapka DN 80	ks	3,000	149,73	449,19
99	Konzoly, kotviaci, spojovací, pomocný materiál	kg	100,000	10,39	1 039,00
100	Demontáž pôvodnej technológie	h	100,000	28,85	2 885,00
101	Montáž	h	480,000	27,57	13 233,60
	Spolu				62 538,48
5.	PS 05 Kalové hospodárstvo				
102	LD Lamelový dehydrátor Q=2,0m ³ /h, 150kg/h, 0,9kW/400V	ks	1,000	44 445,90	44 445,90
103	Konštrukcia pod dehydrátor	ks	1,000	1 126,80	1 126,80
104	CHH Chemické hospodárstvo s dávkovaním V=600l, 0,75kW/400V	ks	1,000	2 567,33	2 567,33
105	PD Pásový dopravník kalu, Q _{max} =1,0m ³ /h, 0,18kW/400V	ks	1,000	16 221,61	16 221,61
106	P3 Čerpadlo kalovej vody H=4,0m, Q=3,6l/s, 0,72kW/230V	ks	1,000	1 360,89	1 360,89
107	Vodiace zariadenie pre čerpadlo 40x40 -nerez	ks	1,000	230,67	230,67
108	P4 Čerpadlo kalu do NHK H=3,0m, Q=10,5l/s, 1,08kW/400V	ks	1,000	1 245,40	1 245,40
109	Spúšťacie tyče nerez Ø 28x2mm	m	9,000	18,98	170,82
110	P5 Čerpadlo kalu na odvodnenie s FM H=5,0m, Q=2,0-5,0m ³ /h, 1,5kW/400V	ks	1,000	2 009,58	2 009,58
111	Vodiace nerezové tyče Ø 30x2 mm	m	9,000	21,73	195,57
112	M2 Miešadlo NHK n=1400rpm, Ø=225mm, 1,25kW/400V	ks	1,000	5 428,35	5 428,35
113	Konzola na vyťahovanie miešadla	ks	1,000	1 571,50	1 571,50
114	Veľkoobjemový kontajner 6-8 m3	ks	1,000	4 324,41	4 324,41
115	Lemový nákrúžok PE d 63	ks	3,000	6,61	19,83
116	Príruba PP DN 50	ks	3,000	18,98	56,94
117	Potrúbie PE DN50/PN10	m	8,000	7,64	61,12
118	Potrúbie PE DN65/PN10	m	21,000	8,09	169,89
119	Redukcia PE d 63/75 elektrotvarovka	ks	2,000	17,47	34,94
120	Koleno PE DN50/90° elektrotvarovka	ks	4,000	19,60	78,40
121	Koleno PE DN65/90° elektrotvarovka	ks	7,000	27,36	191,52
122	Spojka PE DN50 elektrotvarovka	ks	2,000	6,56	13,12
123	Spojka PE DN65 elektrotvarovka	ks	4,000	9,04	36,16
124	Flexibilná hadica d63	m	3,000	10,93	32,79

125	PVCU Rúra SN8 - KG ML DN 200	m	3,000	37,61	112,83
126	PVCU Rúra SN8 - KG ML DN 110	m	7,000	18,64	130,48
127	PVCU Kolenó KG 110x87°	ks	3,000	6,29	18,87
128	PVCU Presuvka KG 110	ks	2,000	3,38	6,76
129	Guľový uzáver DN65	ks	1,000	207,92	207,92
130	Potrúbie rozvod vody k dehydrátoru PE DN25 vrátane tvaroviek	m	12,000	28,22	338,64
131	Potrúbie pre odťah kalu s koncovkou na fekálny voz, PVC DN 100 dl. 5 m	ks	2,000	508,15	1 016,30
132	Konzoly, kotviaci, spojovací, pomocný materiál	kg	40,000	11,47	458,80
133	Likvidácia odpadových vôd	m3	105,600	157,70	16 653,12
134	Demontáž pôvodnej technológie	h	60,000	30,24	1 814,40
135	Montáž	h	240,000	30,95	7 428,00
	Spolu				109 779,66
6.	PS 06 Prevádzkový rozvod silnoprúdu				
136	Softvérové práce na úrovni RS pre ČOV + diaľková správa	ks	1,000	8 991,21	8 991,21
	RM1				
137	NN rozvádzač skriňový podľa JP schémy s RS + display Rozvádzač dodať kompletný vrátane prístrojovej náplne podľa jednopólovej schémy, označovacích štítkov, drobného montážneho materiálu, spojovacieho a pomocného materiálu	ks	1,000	24 830,70	24 830,70
138	Frekvenčný menič (sinusový filter), 7,5kW, 400V, 50Hz IP20	ks	2,000	2 288,62	4 577,24
139	Skrinka miestneho ovládania , IP65	ks	9,000	90,65	815,85
140	Prepojovacia skrinica + ovladacia , IP65	ks	2,000	188,49	376,98
141	Zásuvka 230V	ks	2,000	24,42	48,84
142	Vypínač troj fázový v skrinke	ks	1,000	35,53	35,53
143	Zásuvka 400V, 32A 5 pólova	ks	1,000	21,86	21,86
144	Skriňa hlavného pospájania	ks	2,000	104,14	208,28
145	CYKY-J 3x1.5	m	30,000	1,33	39,90
146	CYKY-J 3x2.5	m	50,000	1,81	90,50
147	CYKY-J 4x2.5	m	25,000	2,11	52,75
148	CYKY30x1,5	m	180,000	1,38	248,40
149	CYKY7x1,5	m	80,000	2,44	195,20
150	NYCY 4x4	m	50,000	4,59	229,50
151	CYKY-J 4x1,5	m	110,000	2,02	222,20
152	JYTY2x1	m	90,000	0,88	79,20
153	JYTY4x1	m	40,000	1,19	47,60
154	Žlab vrátne príslušenstva (veko, podpery, konzoly, podložky, matice, skrutky, oddeľovacej prepážky	m	50,000	24,58	1 229,00
155	Ochranné trubky, pohyblivé a pevné, šedá, PVC, vrátane príslušenstva a montáže	m	180,000	10,21	1 837,80
156	Plavákový spínač hladiny, NO/NC, 6A, 250V, káble 20m vrátane závažia	ks	6,000	49,64	297,84
157	Konzoly, kotviaci, spojovací, pomocný materiál	kg	80,000	11,41	912,80
158	Realizačná projektová dokumentácie	ks	1,000	1 858,09	1 858,09
159	Projekt skutočného stavu	ks	1,000	472,36	472,36
160	Revízne správy	ks	1,000	977,69	977,69
161	Vyjadrenia, posúdenia, prvá úradná skúška od TISR	ks	1,000	1 021,98	1 021,98
162	Demontáž pôvodnej technológie	h	30,000	30,43	912,90
163	Montáž	h	200,000	29,77	5 954,00
	Spolu				56 586,20
	CELKOM				462 777,33

Údaje o subdodávateľoch

Identifikácia verejného obstarávania:

Verejný obstarávateľ:	Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov
Typ zákazky:	Zákazka na uskutočnenie stavebných prác
Postup:	Zadávanie podlimitnej zákazky s oslovením minimálne 3 hospodárskych subjektov podľa § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
Predmet zákazky:	Intenzifikácia ČOV Chmeľov

Subdodávateľ

Názov, sídlo, IČO: ...

Predmet subdodávky: ...

Predpokladaný podiel zákazky zadávaný subdodávateľovi: ...

Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia): ...

Subdodávateľ, ktorého kapacity boli využité na preukázanie podmienok účasti

Názov, sídlo, IČO: ...

Predmet subdodávky: ...

Predpokladaný podiel zákazky zadávaný subdodávateľovi: ...

Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia): ...

(vyplniť toľkokrát, koľko je potrebné)

„Zhotoviteľ v čase uzavretia tejto zmluvy nepredpokladá žiadnych subdodávateľov“

V Humennom, dňa 26.01.2026

v.r.

.....
Miroslav Rjaby – konateľ REGIOBAU s.r.o.

HARMONOGRAM STAVEBNÝCH PRÁČ

Stavba: Intenzifikácia ČOV v obci Chmeľov

Miesto stavby: Chmeľov

Názov objektu: stavebné objekty, prevádzkové súbory, uvedenie do prevádzky

Plánovaná lehota výstavby : 12 mesiacov

Objekt SO 01 Stavebné úpravy ČOV

POPIS	MESIAC												
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
ZEMNÉ PRÁČE													
ZAKLADANIE													
ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE													
VODOROVNÉ KONŠTRUCIE													
ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, OSADENIE													
RÚROVÉ VEDENIE													
OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁČE BÚRANIE													
PRESUN HMÔT													
KONŠTRUKCIE DOPLNKOVÉ KOVOVÉ													
NÁTERY													
MAĽBY													

Objekt SO 02 Rekonštrukcia strechy

POPIS	MESIAC												
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁČE													
POVLAKOVÉ KRYTINY													
IZOLÁCIE TEPELNÉ													
KONŠTRUKCIE TESÁRSKE													
KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKE													
KRYTINY TVRDÉ													

Objekt ČOV Chmeľov ELLI

POPIS	MESIAC											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

