

ZÁPISNICA

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chmeľov konaného
dňa 16.11.2023 v zasadačke obecného úradu**

Prítomní: - poslanci - Mgr. Anna Havirová, Pavol Kozák , Miroslav Keresteš, Martin
Marcinko, Bc. Miroslava Mariňáková , Ing. Kamil Katuščák , Radovan
Majerník

- ostatní podľa prezenčnej listiny

P r o g r a m:

Otvorenie zasadnutia.

1. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice.
2. Schválenie programu.
3. VZN o miestnych daniach na území obce Chmeľov .
4. VZN o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad na území obce Chmeľov .
5. Zmluva o zriadení vecného bremena - Malíková.
6. Zámenná zmluva – Drabik .
7. Projekt – realizácia vodovodných a kanalizačných prípojk.
8. Projekt - výmena verejného osvetlenia v obci.
9. Budovanie inžinierskych sietí .
10. Rôzne.
11. Interpelácie poslancov.
12. Podnety a pripomienky občanov
13. Záver.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce p. Milan Polča. Privítal všetkých prítomných. Podotkol, že zasadnutie bolo zvolané pozvánkou, ktorá bola zverejnená na úradnej tabuli a webovej stránke obce dňa 10.11.2023.

K bodu 1

V tomto bode boli určení:

za zapisovateľku p. Kozáková a za overovateľov zápisnice p. Radovan Majerník a p. Miroslav Keresteš.

K bodu 2

V tomto bode bol schválený predložený program rokovania.

Hlasovanie :

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 7

*Za uznesenie: -7 Mgr. Anna Havirová, Pavol Kozák, Miroslav Keresteš, Martin Marcinko,
Bc. Miroslava Mariňáková, Ing. Kamil Katuščák, Radovan Majerník*

Proti uzneseniu: 0

Zdržali sa : 0

Pán starosta navrhol doplniť do programu rokovania body :

- 10. Účasť obce Chmeľov v záujmovom združení právnických osôb Klub majiteľov dlhopisov VVS, a.s.

- 11. Žiadostí

Ďalšie body sa posunú .

Hlasovanie :

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 7

*Za uznesenie: -7 Mgr. Anna Havirová, Pavol Kozák, Miroslav Keresteš, Martin Marcinko,
Bc. Miroslava Mariňáková, Ing. Kamil Katuščák, Radovan Majerník*

Proti uzneseniu: 0

Zdržali sa : 0

K bodu 3

Pán starosta informoval, že návrh VZN o miestnych daniach na území obce Chmeľov bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce od 23.10.2023 do 8.11.2023 . K návrhu neboli podané žiadne pripomienky. Potom konštatoval, že končí prechodne ustanovenie podľa zákona, kde medzi najnižšou a najvyššou sadzbou dane zo stavieb má byť desaťnásobok. Taktiež, že ostatné sadzby boli taktiež navýšené . Celkové navýšenie po prepočte činí čiastku 3 153 € .

Po krátkej diskusii poslanci schválili VZN č. 1/ 2024 o miestnych daniach na území obce Chmeľov.

Uznesenie č. 37/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN obce Chmeľov č. 1/2024 o miestnych daniach na území obce Chmeľov .

Hlasovanie :

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 7

*Za uznesenie: -7 Mgr. Anna Havirová, Pavol Kozák, Miroslav Keresteš, Martin Marcinko,
Bc. Miroslava Mariňáková, Ing. Kamil Katuščák, Radovan Majerník*

Proti uzneseniu: 0

Zdržali sa : 0

K bodu 4

K návrhu VZN č. 2/2024 pán starosta dodal, že návrh bol zverejnený od 23.10.2023 do 8.11.2023. Ani k tomuto návrhu neboli, v zákonom stanovenej lehote, podané žiadne pripomienky. Podotkol, že obec by nemala doplácať na vývoz komunálneho odpadu. Taktiež, že spoločnosť Fúra, a.s. Rozhanovce, ktorá nám vyváža komunálny odpad od nového roka opäť zvyšuje ceny. Po krátkej diskusii pani poslanci navrhli zakúpiť nálepky na vyvážané smetné nádoby a potom informovať občanov o možnosti zakúpiť si vrecia s logom Fúra, lebo obyčajné vrecia sa už nebudú vyvážať.

Uznesenie č. 38/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN obce Chmeľov 2/2024 o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad na území obce Chmeľov.

Hlasovanie :

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Za uznesenie: -6 - Mgr. Anna Havirová, Pavol Kozák, Martin Marcinko,

Bc. Miroslava Mariňáková, Ing. Kamil Katuščák, Radovan Majerník

Proti uzneseniu: 1- Miroslav Keresteš

Zdržali sa : 0

K bodu 5

V tomto bode pán starosta konštatoval, že s pani Malíkovou, spoluvlastníčkou pozemku KNE č.1572 (cez, ktorý je vedené vodovodné potrubie) je už podpísaná zmluva s vecným bremenom.

Uznesenie č. 39/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľov schvaľuje uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi obcou Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov, IČO :00327115(oprávnený z vecného bremena) a Milkou Malíkovou, r. Drabikovou [REDACTED] (povinný z vecného bremena) . Povinný z vecného bremena je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti v kat. území Chmeľov, obec Chmeľov, okres Prešov evidovaných na LV č. 766 parcely KNE: 1572 ostatná plocha 231 m² v podiele ½-ici, vo výmere 115,5 m². Zmluvné strany sa dohodli na zriadení bezplatného vecného bremena spočívajúceho v práve vedenia a uloženia vodovodného potrubia, jeho užívania a prevádzkovania

Hlasovanie :

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Za uznesenie: -7 Mgr. Anna Havirová, Pavol Kozák, Miroslav Keresteš, Martin Marcinko,

Bc. Miroslava Mariňáková , Ing. Kamil Katuščák , Radovan Majerník

Proti uzneseniu: 0

Zdržali sa : 0

K bodu 6

Ďalej pán starosta informoval, že p. Drabik Tomáš druhý spoluvlastník pozemku p. č. KNE 1572 nesúhlasí s vecným bremenom . Trvá na zámene jeho spoluvlastníckeho podielu pozemku za obecný pozemok priľahlý k jeho pozemku pri rod. dome č. 235 . Dodal, že bez súhlasu p. Drabika nebude možné vodovod skolaudovať. Preto dal vymerať požadovaný pozemok z parcely KNE č. 1539/26. Novovytvorená parcela KN-C č. 1539/143 , orná pôda o výmere 116 m² je vo výmere jeho spoluvlastníckeho podielu v pozemku p. č. KNE 1572.

Uznesenie č. 40-1/2023

Obecné zastupiteľstvo v Chmeľove , v zmysle zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení § 11 ods. 4 písm. a)

Rozhodnutie o prebytočnosti / neupotrebitelnosti majetku obce

Obecné zastupiteľstvo v Chmeľove v zmysle § 7a odsek 2 písm. d) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Chmeľov článok 10 odsek 2 písm. b) a c)

A. Určuje, že nehnuteľný majetok obce

- pozemok vo vlastníctve obce Chmeľov zapísaný na LV č. 615, parcela KN-C 1539/143 vo výmere 116 m² – orná pôda , v podiele 1/1, zapísaný na Okresnom úrade v Prešove, katastrálnom odbore, pre okres Prešov, obec Chmeľov,

sa stáva p r e b y t o č n ý m majetkom obce

B. Určuje spôsob naloženia s týmto majetkom

- prevod vlastníctva zámennou zmluvou z dôvodu osobitného zreteľa

Hlasovanie :

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 7

*Za uznesenie: -7 Mgr. Anna Havirová, Pavol Kozák , Miroslav Keresteš, Martin Marcinko ,
Bc. Miroslava Mariňáková , Ing. Kamil Katuščák , Radovan Majerník*

Proti uzneseniu: 0

Zdržali sa : 0

Uznesenie č. 40-2/2023

Obecné zastupiteľstvo v Chmeľove , v zmysle zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení § 11 ods. 4 písm. a)

s c h v a ľ u j e

Zámer obce zámennou zmluvou uskutočniť prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

- Obec Chmeľov, v zastúpení starostom obce Milanom Polčom zverejňuje zámer zámennej zmluvy nehnuteľnosti v zmysle § 9a odsek 15 písm. b) a písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom KN-C 1539/143- orná pôda o výmere 116 m².
- Obec Chmeľov zamieňa svoj pozemok zapísaný na Okresnom úrade v Prešove katastrálnom odbore, pre okres Prešov, obec Chmeľov v LV 615 novovytvorenú parcelu zameranú na geometrickom pláne spoločnosti GP-3 s. r. o. , číslo plánu 89/2023 úradne overeným Okresným úradom Prešov , Katastrálnym odborom, pod číslom G1-1899-2023 ako KN-C 1539/143 orná pôda o výmere 116 m², v celosti s Tomášom Drabikom [REDACTED] trvale bytom 082 15 Chmeľov , Chmeľov 235 za jeho spoluvlastnícky podiel z pozemku v LV 766 KN-E 1572- ostatná plocha o výmere 231 m² v 1/2-ici (115,5m²).
- Tomáš Drabik [REDACTED] trvale bytom 082 15 Chmeľov 235, zamieňa svoj spoluvlastnícky podiel z pozemku v katastrálnom území Chmeľov LV 766 KN-E 1572- ostatná plocha o výmere 231 m² v 1/2-ici (115m²) , zapísaný na Okresnom úrade v Prešove, katastrálnom odbore, pre okres Prešov, obec Chmeľov s Obcou Chmeľov za obecný pozemok zapísaný na Okresnom úrade v Prešove katastrálnom odbore, pre okres Prešov, obec Chmeľov v LV 615 novovytvorenú parcelu zameranú na geometrickom pláne spoločnosti GP-3 s. r. o. , číslo plánu 89/2023 úradne overeným Okresným úradom Prešov , Katastrálnym odborom, pod číslom G1-1899-2023 ako KN-C 1539/143 orná pôda o výmere 116 m², v celosti

Zdôvodnenie osobitného zreteľa : Prevodom vlastníctva majetku obce sa podporia významné investície na území obce a v jej bezprostrednom okolí a bude efektívnejšie využívanie verejných rozvodov a médií najmä vodovodnej sústavy

Hlasovanie :

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 7

*Za uznesenie: -7 Mgr. Anna Havirová, Pavol Kozák , Miroslav Keresteš, Martin Marcinko ,
Bc. Miroslava Mariňáková , Ing. Kamil Katuščák , Radovan Majerník*

Proti uzneseniu: 0

K bodu 7

Pán starosta konštatoval, že podal žiadosť na Úrad vlády na financovanie už zhotovených vodovodných a kanalizačných prípojok v rómskej osade. Schválili nám 15 000 €. Spoluúčasť obce bude 5 % čo je 789,95 €.

Uznesenie č.41/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje spolufinancovanie projektu "Realizácia vodovodných a kanalizačných prípojok obyvateľom MRK" vo výške 5 % - čiastku 789,95 € k poskytnutej dotácii na podporu sociálnych a kultúrnych potrieb a riešenia mimoriadne nepriaznivých situácií rómskej komunity na r. 2023.

Hlasovanie :

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Za uznesenie: -7 Mgr. Anna Havirová, Pavol Kozák, Miroslav Keresteš, Martin Marcinko, Bc. Miroslava Mariňáková, Ing. Kamil Katuščák, Radovan Majerník

Proti uzneseniu: 0

Zdržali sa : 0

K bodu 8

V tomto bode pán starosta podotkol, že poslancom bola zaslaná cenová ponuka na rekonštrukciu verejného osvetlenia v obci. Jedná sa o výmenu všetkých svietidiel, rozvádzačov, o výmenu niektorých stĺpov -niekde sú ešte drevené. Dodal, že firma bude 10 rokov spravovať prevádzku a údržbu osvetlenia.

Uznesenie 42/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vypracovanie projektovej dokumentácie na technické riešenie rekonštrukcie verejného osvetlenia v obci, realizáciu verejného obstarávania na dodávateľa služby verejného osvetlenia obce - správa, prevádzka a údržba verejného osvetlenia v obci Chmeľov.

Hlasovanie :

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Za uznesenie: -7 Mgr. Anna Havirová, Pavol Kozák, Miroslav Keresteš, Martin Marcinko, Bc. Miroslava Mariňáková, Ing. Kamil Katuščák, Radovan Majerník

Proti uzneseniu: 0

Zdržali sa : 0

K bodu 9

Pán starosta podotkol, že na kolaudáciu vodovodu máme čas do júna. Konštatoval, že bol podaný dotaz na ministerstvo, či vodovod môžeme dať spravovať vodárňam alebo obec musí mať odborne spôsobilú osobu.

K bodu 10

Pán starosta privítal zástupcov Klubu akcionárov VVS, a.s. a požiadal ich, aby oboznámili prítomných s Dlhopisovým programom garantovaných výnosov s názvom Voda spieva I. Pán Svorada konštatoval, že program je určený predovšetkým pre obce a mestá, ktoré sú akcionármi Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti. /VVS/. Obec Chmeľov má 5878 akcií / podiel 0,08 % na majetku/. Akcionári chcú finančné plnenie každý rok. Avšak VVS dividendy nebude vyplácať najbližších 10 rokov. Navrhuje odpredaj časti akcií za dlhopisy na dobu 20 rokov. Jeden dlhopis má hodnotu 13,28 €. Už v roku 2024 môže obec získať 4672 €. Do programu Voda spieva I. sa môže zaregistrovať iba 30 % akcionárov. Pán starosta zaregistroval obec Chmeľov ako siedmu v poradí od spustenia registrácie. Po krátkej diskusii poslanci schválili uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľov

schvaľuje

podľa §11 ods. 4 písm. m) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len "zákon o obecnom zriadení")

účasť obce v záujmovom združení právnických osôb Klub majiteľov dlhopisov, VVs, a.s.

Obec má zámer nadobudnúť postavenie člena záujmového združenia právnických osôb Klub majiteľov dlhopisov, VVS, a.s. po jeho vzniku. Záujmové združenie právnických osôb bude založené v intenciách § 20f a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z.n. p. (ďalej len "Občiansky zákonník").

Hlasovanie :

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 7

*Za uznesenie: -7 Mgr. Anna Havirová, Pavol Kozák , Miroslav Keresteš, Martin Marcinko ,
Bc. Miroslava Mariňáková , Ing. Kamil Katuščák , Radovan Majerník*

Proti uzneseniu: 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo v Chmeľove

podľa § 11 ods. 4 písm. m) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

A. Berie na vedomie znenie stanov KA VVS OZ

B. Schvaľuje účasť obce Chmeľov v občianskom združení:

Klub akcionárov Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., o. z.

Sídlo: Hlavné námestie 356/5, 81101 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika

IČO: 52861058

Registračné číslo: VVS/1-900/90-58096

Registrový úrad: MV SR

Dôvodová správa:

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. (ďalej aj „VVS“) k 31.12.2018 evidovala 771 akcionárov. Z nich približne 97% má podiel na základnom imaní menší ako 0,5 %. Skupina 21 akcionárov, teda necelé 3 % má podiel na základnom imaní vyšší ako 0,5 % a zároveň disponujú viac ako 50 % všetkých hlasov. Absolútna menšina počtu akcionárov teda môže presadiť svoje rozhodnutia bez ohľadu na dominantnosť počtu akcionárov s minimálnym počtom akcií.

Vychádzajúc z vyššie uvedenej disproporcie už pred založením Klubu akcionárov Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., o.z.(ďalej aj „KA“ alebo „združenie“), na neformálnej úrovni v jednotlivých okresoch akcionári diskutovali o možnostiach presadenia ich záujmov. Z týchto neformálnych rozhovorov vyplynula potreba inštitucionalizovania, zjednotenia a koordinácie potrieb akcionárov VVS tak, aby nimi založený a spravovaný subjekt bol partnerom aj na rokovaniach mimo valných zhromaždení.

KA vznikol z troch hlavných dôvodov. Prvým je vytvorenie rovnováhy medzi menšinovými a väčšinovými akcionármi. Druhým je potreba koordinácie činnosti akcionárov tak, aby čo najviac akcionárov malo možnosť efektívne uplatňovať svoje práva vo vzťahu k VVS. A tretím je vytvorenie subjektu, ktorý bude zastupovať členov KA na neformálnych stretnutiach aj mimo valných zhromaždení. KA je otvorenou platformou pre všetkých akcionárov, t.j. nielen tých s minoritným počtom akcií.

Klub akcionárov je v zahraničí obvyklou a známou iniciatívou akcionárov, ktorá funguje aj pri mnohých iných svetových spoločnostiach v rôznych odvetviach. Pri vzniku KA sa akcionári inšpirovali klubmi akcionárov viacerých spoločností ako napr. TOTAL, SUEZ, BMW, RWE, VINCI. Kluby akcionárov sa starajú predovšetkým o vzdelávanie, osvetu a poradenstvo pre svojich členov, ďalej pripravujú projekty podporujúce ich činnosť, ochraňujú práva a uplatňujú záujmy svojich členov vo vzťahu k spoločnosti, k iným koordinovaným skupinám akcionárov, ale aj vo vzťahu k inštitúciám štátnej a verejnej správy. Tendencia preferovať vytváranie určitých základní akcionárov v rozptýlenej akcionárskej štruktúre, za účelom spolupráce a koordinácie pri vytváraní vôle vo vnútri spoločnosti, je na nadnárodnej úrovni obsiahnutá v zámeroch OECD, ktoré sú odporúčaním pre jednotlivé členské krajiny. V intenciách regulatívu OECD, označenom ako „Krajiny G20/OECD Princípy správy a riadenia spoločností“¹ sa uvádza: „Už dlhú dobu je známe, že v spoločnostiach s rozptýleným vlastníctvom môžu mať jednotliví akcionári v spoločnosti príliš malý podiel na to, aby sa im vyplatili náklady na prijatie akcionárskych opatrení, alebo investície do monitorovania výkonnosti spoločnosti. Navyše, ak drobní akcionári skutočne investovali prostriedky do týchto aktivít, mohli by na tom zarobiť aj iní, bez toho, aby prispeli (tzv. „čierni pasažieri“). Tento efekt, ktorý znižuje motiváciu monitorovať, je pravdepodobne menším problémom pre inštitúcie, najmä finančné inštitúcie, pôsobiace vo funkcii splnomocnenca, pri rozhodovaní, či svoj podiel v jednotlivých spoločnostiach zvýšiť na významný, alebo skôr jednoducho diverzifikovať. Avšak ďalšie náklady v súvislosti s držaním významného podielu môžu byť stále vysoké. V mnohých prípadoch inštitucionálni investori tento krok nepodstupujú, pretože je nad ich schopnosti, alebo by si vyžadoval investovať do jedinej spoločnosti viac zo svojich aktív, ako by bolo rozumné. **Na prekonanie tejto asymetrie, ktorá nahráva diverzifikácii, by malo byť povolené, a dokonca podporované, aby akcionári spolupracovali a koordinovali svoje aktivity pri nomináciách a voľbe správnych orgánov, podávali pozmeňujúce a dopĺňujúce návrhy programu valného zhromaždenia a s cieľom zlepšiť správu a riadenie komunikovali niektoré záležitosti priamo so spoločnosťou. Všeobecnejšie povedané, akcionári by mali mať možnosť komunikovať medzi sebou bez toho, aby museli splniť náležitosti udelenej plnej moci.**“

Založenie KA podporilo takmer 60 akcionárov VVS na ustanovujúcich valných zhromaždeniach združenia, ako aj desiatka ďalších na osobných rokovaníach.

Štruktúra KA zodpovedá štandardom pre takúto organizáciu:

- a) Valné zhromaždenie - najvyšší orgán KA. Schvaľuje základné otázky fungovania a činnosti KA.
- b) Regionálne zhromaždenia volebných delegátov - volebný orgán jednotlivých okresov, v ktorých majú akcionári/členovia KA svoje sídlo. Každé regionálne zhromaždenie má možnosť nominovať svojho zástupcu do dozornej rady
- c) Správna rada - výkonný orgán KA, ktorý ako celok zodpovedá za svoju činnosť valnému zhromaždeniu. Členmi správnej rady sú rešpektovaní experti, ktorí garantujú odbornosť činnosti KA.
- d) Dozorná rada – kontrolný orgán KA. Kontroluje súlad výkonu činnosti KA so zákonmi ako aj stanovami KA. Každý okres, v ktorom má akcionár / člen KA svoje sídlo, má možnosť nominovať svojho zástupcu do dozornej rady.
- e) Štatutárny orgán - riaditeľ združenia organizuje, riadi bežnú činnosť združenia a koná v mene združenia. Je zodpovedný za chod KA.

¹

V KA má každý člen 1 hlas bez ohľadu na počet akcií VVS, ktoré vlastní, pretože rozhodnutia, ktoré sa týkajú strategickej suroviny, akou je voda, sa majú prijímať na základe konsenzu väčšiny členov, nie väčšiny počítanej z hodnoty majetku/akcií člena. Jedine tak je možné dosiahnuť predvídateľný, dlhodobý udržateľný plán, ktorý zohľadňuje potrebu čo najširšieho okruhu akcionárov VVS.

Úlohou KA je vytvorenie pravidelnej komunikačnej platformy medzi akcionármi navzájom, ako aj medzi akcionármi a VVS. Primárnym cieľom klubu je zabezpečiť jeho členom informácie, poradenstvo, vzdelávanie, ochranu práv a uplatňovanie záujmov, prípadne ich zastupovanie najmä vo vzťahu k VVS, ale i iným akcionárom, ktorých záujmy sa nestotožňujú so záujmami početnej väčšiny akcionárov.

KA vníma komunikáciu ako najdôležitejší element. Preto bude KA členov KA informovať, vzdelávať, pravidelne sa s nimi stretávať a rokovať, aby sa stanovili potreby členov KA. Na základe poznania týchto potrieb, budú pripravené strategické plány a dokumenty, ktoré bude KA v mene svojich členov presadzovať. Ide napríklad o otázku plánu rozvoja siete vodovodov a kanalizácií, možnosti získania zdrojov z EÚ alebo alternatívach spolupráce pri správe a prevádzke obecných vodovodov, čistiarní či kanalizácií. Ak bude mať KA taký počet členov, že sa KA stane relevantnou organizáciou akcionárov VVS, navrhne vedeniu VVS, okrem iného, program pravidelných stretnutí na úrovni vrcholového vedenia VVS.

Predmet činnosti KA:

(a) Vzdelávanie, osвета, poradenstvo pre členov združenia (napr. organizovanie odborných diskusií, účasť na konferenciách, publikovanie článkov a odporúčaní k najlepším postupom, vytváranie odborných hodnotiacich komisií alebo účasť v odborných hodnotiacich komisiách, atď.);

(b) Príprava a rozvoj projektov podporujúcich činnosť členov združenia a činnosť združenia;

(c) Ochrana práv a uplatňovanie záujmov členov združenia nielen vo vzťahu k VVS, ale aj vo vzťahu k orgánom štátnej správy, územnej samosprávy alebo iným subjektom, ktoré môžu vplývať na oprávnené práva a záujmy členov združenia.

Členstvo v KA je dobrovoľné a bezplatné.

Hlasovanie :

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Za uznesenie: -7 Mgr. Anna Havirová, Pavol Kozák, Miroslav Keresteš, Martin Marcinko, Bc. Miroslava Mariňáková, Ing. Kamil Katuščák, Radovan Majerník

Proti uzneseniu: 0

Zdržali sa : 0

Uznesenie č. 45/2023

Obecné zastupiteľstvo v Chmeľove

schvaľuje

podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“)

zámer prevodu akcií obce Chmeľov (ďalej v texte len „obec“) v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže.

Obec je výlučným vlastníkom 5878 akcií, ktoré nahrádza hromadná akcia (ďalej aj „pôvodná hromadná akcia“) s dátumom emisie 31.01.2022, ktorých menovitá hodnota zodpovedá 0,08 %-nému podielu na základnom imaní obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v Obchodnom registri Mestského súdu

Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V (ďalej aj „VVS, a. s.“, „akciová spoločnosť“ alebo „spoločnosť“). Hlavným predmetom podnikateľskej činnosti spoločnosti je najmä, nie však výlučne, výroba vody – prevádzka a ochrana zariadení vodovodov v oblasti výroby a dopravy pitnej vody, distribúcia vody do jednotlivých oblastí a tlakových pásiem, sledovanie strát vody a výkon opatrení na ich znižovanie a ďalšie činnosti; odkanalizovanie vody – odvádzanie a čistenie odpadových vôd, zrážkových vôd, likvidácia vzniknutého kalu, prevádzka, údržba a vykonávanie opráv, renovácií a rekonštrukcií stokových sietí a čistiarní odpadových vôd v správe spoločnosti. Obec v právnom postavení akcionára VVS, a. s. má vo svojom vlastníctve podiel, zodpovedajúci konkrétnemu počtu akcií s konkrétnou menovitou hodnotou na základnom imaní, ktorý predstavuje majetok obce podľa § 1 ods. 2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. (ďalej len „zákon o majetku obcí“). Obec má vo vzťahu k takto vymedzenému majetku § 7 ods. 2 zákona o majetku obcí v spojení s § 8 ods. 3 zákona o obecnom zriadení definovanú povinnosť majetok zhodnocovať a zveľaďovať. Disponovanie s podielom obce na základnom imaní VVS, a. s. musí reflektovať primárny účel nakladania s majetkom obce, ktorým je ekonomický profit. Status akcionára vo VVS, a. s. priznáva obci v rozsahu jeho majetkových práv: právo na podiel na zisku a na likvidačnom zostatku pri likvidácii spoločnosti. Relevantným v čase trvania VVS, a. s. a statusu akcionára je právo na podiel na zisku, ktorý bol obci doposiaľ uhradený celkovo päťkrát.

Obec, reflektovaním požiadavky zveľaďovať a zhodnocovať obecný majetok pri disponovaní s podielom na základnom imaní VVS, a. s. má zámer previesť vlastnícke právo k jednotlivo určeným akciám, ktoré nahrádza hromadná akcia série B, ktorých menovitá hodnota tvorí základné imanie vo VVS, a. s., s nasledovnými údajmi:

- Počet prevádzaných akcií: **akcie 5877kusov**, ktoré **nahrádza jeden kus hromadnej akcie série B**. Menovitá hodnota jedného kusu jednotlivo určenej akcie: **33,- € (slovom tridsaťtri eur)**. Súhrnná menovitá hodnota prevádzanej hromadnej akcie série B je tvorená súčtom menovitých hodnôt jednotlivo určených akcií toho istého druhu, ktoré hromadná akcia série B nahrádza.
- Podoba akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **listinné**.
- Forma akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **na meno**.
- Druh akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **kmeňové s obmedzenou prevoditeľnosťou**.
- ISIN akcií: **nebol pridelený**.

(ďalej aj „hromadná akcia série B“ alebo „predmet zamýšľaného prevodu“).

Prevod vlastníckeho práva k hromadnej akcii série B bude realizovaný odplatne na právnom základe zmluvy o prevode akcií v intenciách § 30 zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v z. n. p. (ďalej aj „zákon o cenných papieroch“) v spojení s § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v z. n. p. (ďalej aj „Obchodný zákonník“). Obec stanovuje minimálnu sumu kúpnej ceny za prevod jedného kusu jednotlivo určenej akcie vo VVS, a. s. v celkovej výške 13,27,- € (slovom trinásť eur dvadsaťsedem centov).

Odplatosť prevodu vlastníckeho práva k hromadnej akcii série B obec reflektuje aj v požadovanom záväzku vybraného účastníka súťaže, ktorý spočíva v prevode vlastníckeho práva ku konkrétnemu počtu dlhopisov Voda Spieva I. emitovaných VVS, a. s. za konkrétnu upisovaciú/kúpnu cenu v prospech obce. Dlhopismi sa rozumejú nezabezpečené dlhopisy vydané podľa slovenského práva s pevným úrokovým výnosom vo výške 6,00 % p. a. vo forme na meno, v zaknihovanej podobe, v menovitej hodnote 13,28,- € (slovom trinásť eur dvadsaťosem centov), splatné v roku 2044, s právom predčasného splatenia zo strany emitenta počnúc rokom 2034, ISIN: SK4000023198. Počet prevádzaných dlhopisov by mal byť totožný s počtom kusov prevádzaných jednotlivo určených akcií a navrhovaná upisovacia/kúpna cena by mala byť maximálne v sume súčtu/súčtov menovitej hodnoty prevádzaných dlhopisov.

Predmetom záväzku vybraného účastníka súťaže je povinnosť uhradiť ním navrhovanú kúpnu cenu za hromadnú akciu nahrádzajúcu jednotlivo určené akcie v majetku obce a hromadnú akciu prevziať.

Synalagmatickým záväzkom obce je hromadnú akciu odovzdať a previesť vlastnícke právo k nej. Obec zabezpečí modifikáciu pôvodnej hromadnej akcie, ktorej súhrnná menovitá hodnota zodpovedá podielu na základnom imaní VVS, a. s., na novú hromadnú akciu série B nahrádzajúcu 5877 jednotlivo určených akcií, ktoré majú byť predmetom prevodu a novú jednotlivo určenú akciu, ktorú si ponechá vo svojom vlastníctve. Celkový počet jednotlivo určenej akcie, ktoré si obec ponechá vo svojom vlastníctve je 1(slovom jedna) akcia.

Hlasovanie :

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Za uznesenie: -7 Mgr. Anna Havirová, Pavol Kozák, Miroslav Keresteš, Martin Marcinko, Bc. Miroslava Mariňáková, Ing. Kamil Katuščák, Radovan Majerník

Proti uzneseniu: 0

Zdržali sa : 0

Uznesenie č. 46 / 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľov schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. (ďalej len „zákon o majetku obcí“)

spôsob prevodu hromadnej akcie série obce Chmeľov (ďalej len „obec“) v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže.

Obec Chmeľov má zámer previesť vlastnícke právo k jednotlivo určeným akciám, nahradených hromadnou akciou série B, ktorých menovitá hodnota tvorí základné imanie v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V (ďalej aj „VVS, a. s.“, „akciová spoločnosť“ alebo „spoločnosť“), s nasledovnými údajmi:

- Počet prevádzaných akcií: **akcie 5877 kusov**, ktoré **nahrádza jeden kus hromadnej akcie série B**.
- Menovitá hodnota jedného kusu jednotlivo určenej akcie: **33,- € (slovom tridsaťtri eur)**.
Súhrnná menovitá hodnota prevádzanej hromadnej akcie série B je tvorená súčtom menovitých hodnôt jednotlivo určených akcií toho istého druhu, ktoré hromadná akcia série B nahrádza.
- Podoba akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **listinné**.
- Forma akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **na meno**.
- Druh akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **kmeňové s obmedzenou prevoditeľnosťou**.
- ISIN akcií: **nebol pridelený**.

(ďalej aj „hromadná akcia série B“ alebo „predmet zamýšľaného prevodu“).

Prevod vlastníckeho práva k hromadnej akcii série B bude realizovaný odplatne na právnom základe zmluvy o prevode akcií v intenciách § 30 zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v z. n. p. (ďalej aj „zákon o cenných papieroch“) v spojení s § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v z. n. p. (ďalej aj „Obchodný zákonník“). Obec stanovuje minimálnu sumu kúpnej ceny za prevod jedného kusu jednotlivo určenej akcie vo VVS, a. s. v celkovej výške 13,27,- € (slovom trinásť eur dvadsaťsedem centov). Prevod hromadnej akcie série B v prospech kupujúceho na hmotnoprávnom základe zmluvy o prevode akcií bude uskutočnený na procesnom základe postupu spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie :

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 7

*Za uznesenie: -7 Mgr. Anna Havirová, Pavol Kozák , Miroslav Keresteš, Martin Marcinko ,
Bc. Miroslava Mariňáková , Ing. Kamil Katuščák , Radovan Majerník*

Proti uzneseniu: 0

Zdržali sa : 0

Uznesenie č. 47 / 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľov schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. b) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. (ďalej len „zákon o majetku obcí“)

podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod hromadnej akcie série B obce Chmeľov (ďalej len „obec“) v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.

Obec má zámer previesť vlastnícke právo k jednotlivo určeným akciám, nahradených hromadnou akciou série B, ktorých menovitá hodnota tvorí základné imanie v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V (ďalej aj „VVS, a. s.“, „akciová spoločnosť“ alebo „spoločnosť“), s nasledovnými údajmi:

- Počet prevádzaných akcií: **akcie 5877 kusov**, ktoré **nahrádza jeden kus hromadnej akcie série B**.
- Menovitá hodnota jedného kusu jednotlivo určenej akcie: **33,- € (slovom tridsaťtri eur)**.
Súhrnná menovitá hodnota prevádzanej hromadnej akcie série B je tvorená súčtom menovitých hodnôt jednotlivo určených akcií toho istého druhu, ktoré hromadná akcia série B nahrádza.
- Podoba akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **listinné**.
- Forma akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **na meno**.
- Druh akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **kmeňové s obmedzenou prevoditeľnosťou**.
- ISIN akcií: **nebol pridelený**.

(ďalej aj „hromadná akcia série B“ alebo „predmet zamýšľaného prevodu“).

Prevod hromadnej akcie série B v prospech kupujúceho na hmotnoprávnom základe zmluvy o prevode akcií bude uskutočnený na procesnom základe postupu spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže. Podmienky obchodnej verejnej súťaže predstavujú procesné náležitosti pri výbere najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy o prevode hromadnej akcie série B. Podmienky obchodnej verejnej súťaže zároveň konzumujú predmet požadovaného záväzku a zásady zamýšľaného obsahu návrhu zmluvy, na ktorých obec trvá. Návrh zmluvy o prevode akcií nie je súčasťou podmienok obchodnej verejnej súťaže. Vybraný súťažný návrh zmluvy o prevode akcií musí bez výhrad a akýchkoľvek odklonov obsahovať predmet požadovaného záväzku a zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy vo význame priznanom tomuto pojmu v Oddieli I. podmienok obchodnej verejnej súťaže. Účelom obchodnej verejnej súťaže je prijatie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie zmluvy o prevode akcií, respektíve návrhu, ktorý obci najlepšie vyhovuje podľa Oddielu H. bod 4 podmienok súťaže, po kumulatívnom splnení všetkých podmienok súťaže.

Predmetom záväzku vybraného účastníka súťaže je povinnosť uhradiť ním navrhovanú kúpnu cenu za hromadnú akciu série B nahrádzajúcu jednotlivo určené akcie v majetku obce a hromadnú akciu prevziať. Synalagmatickým záväzkom obce je hromadnú akciu série B odovzdať a previesť vlastnícke

právo k nej. Obec po výbere najvhodnejšej ponuky (alebo ponuky, ktorá mu najlepšie vyhovuje) zabezpečí modifikáciu pôvodnej hromadnej akcie, tvoriacej celý jeho obchodný podiel, na novú hromadnú akciu série B nahrádzajúcu jednotlivu určené akcie, ktoré majú byť predmetom prevodu a novú jednotlivu určenú akciu, ktorú si ponechá vo svojom vlastníctve.

Zámerom obce je ponechať si vo svojom výlučnom vlastníctve aspoň 1 (slovom jednu) jednotlivu určenú akciu na základnom imaní VVS, a.s. Obec stanovuje minimálnu sumu kúpnej ceny za prevod jedného kusu jednotlivu určenej akcie vo VVS, a. s. v celkovej výške 13,27,- € (slovom trinásť eur dvadsaťsedem centov).

Obligatórnou náležitosťou zmluvy o prevode akcií je aj oprávnenie vybraného účastníka súťaže požadovať predaj, ergo kúpu zo strany obce, všetkých prevádzaných akcií, s minimálnou kúpnu cenou 13,27,- € (slovom trinásť eur dvadsaťsedem centov) za 1 (slovom jednu) jednotlivu určenú akciu, nezaťažených akýmikoľvek právami tretích osôb, k dátumu oznámenia o realizácii Put opcie v prospech obce (*d'alej aj „Put opcia“*). Z Put opcie vyplýva obci povinnosť akcie kúpiť, prevziať a zaplatiť kúpnu cenu podľa predchádzajúcej vety. Celková kúpna cena bude určená ako násobok kúpnej ceny za 1 (slovom jednu) jednotlivu určenú akciu a celkového počtu jednotlivu prevádzaných akcií, a to bez ohľadu na to, či sa ako výsledok súťaže prevádza hromadná akcia, ktorá ich nahrádza, alebo jednotlivé akcie, pričom táto kúpna cena sa rovná súhrnnej kúpnej cene podľa písm. c) bodu 8 Oddielu B podmienok obchodnej verejnej súťaže.

Obligatórnou náležitosťou zmluvy o prevode akcií je aj oprávnenie obce požadovať predaj zo strany vybraného účastníka súťaže všetkých prevádzaných akcií, s minimálnou kúpnu cenou 13,27,- € (slovom trinásť eur dvadsaťsedem centov) za 1 (slovom jednu) jednotlivu určenú akciu, nezaťažených akýmikoľvek právami tretích osôb k dátumu oznámenia o realizácii Call opcie v prospech obce/mesta (*d'alej aj „Call opcia“*). Z Call opcie vyplýva vybranému účastníkovi súťaže povinnosť akcie odovzdať a previesť vlastnícke právo k nim na obec/mesto za kúpnu cenu podľa predchádzajúcej vety. Celková kúpna cena bude určená ako násobok kúpnej ceny za 1 (slovom jednu) jednotlivu určenú akciu a celkového počtu jednotlivu prevádzaných akcií, a to bez ohľadu na to, či sa ako výsledok súťaže prevádza hromadná akcia, ktorá ich nahrádza, alebo jednotlivé akcie, pričom táto kúpna cena sa rovná súhrnnej kúpnej cene podľa písm. c) bodu 9 Oddielu B podmienok súťaže.

Vybraným účastníkom súťaže môže byť len subjekt verejného práva podľa § 3 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v z. n. p. (*d'alej len „zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách“*) alebo subjekt oprávnený v zmysle platnej právnej úpravy SR nadobúdať akcie vodárenských spoločností. Vybraný účastník súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s., okrem predloženia súťažného návrhu, oznámi svoj záujem o odkúpenie akcií (uplatnenie predkupného práva) obci a predstavenstvu VVS, a. s. Vybraný účastník súťaže podľa predchádzajúcej vety musí uplatniť predkupné právo vo vzťahu ku všetkým akciám, ktoré tvoria predmet zamýšľaného prevodu. Riadne a včasné uplatnenie predkupného práva vybraného účastníka súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s., je odkladacou podmienkou účinnosti zmluvy o prevode akcií s týmto vybraným účastníkom súťaže (*d'alej aj „odkladacia podmienka 1“*). Márnym uplynutím lehoty na uplatnenie predkupného práva nevzniknú práva a povinnosti založené zmluvou o prevode akcií medzi obcou a vybraným účastníkom súťaže, obec je oprávnené vyhlásiť novú súťaž s totožným predmetom.

Splnením odkladacej podmienky 1 nadobudne zmluva o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s., účinnosť, nie však skôr, ako VVS, a. s. rozhodne o žiadosti obce o udelení súhlasu s prevodom akcií (*d'alej aj „žiadosť o udelenie súhlasu s prevodom“*), tak, že súhlas udelí a oznámi rozhodnutie obci. Nadobudnutie účinnosti zmluvy o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s., je podmienené kumulatívnym splnením odkladacej podmienky 1, udelením súhlasu VVS, a. s. s prevodom akcií a oznámením rozhodnutia obci/mestu (*udelenie súhlasu VVS, a. s.*

s prevodom akcií a oznámenie rozhodnutia obci/mestu názov obce/mesta ďalej spolu aj „odkladacia podmienka 2“). Uvedený súhlas sa nevyžaduje v prípadoch definovaných čl. V stanov VVS, a. s. Účinnosť zmluvy o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s., však nenastane skôr ako deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z. n. p. (ďalej len „Občiansky zákonník“).

Splnenie odkladacej podmienky 2 sa nevyžaduje v prípade, ak vybraným účastníkom súťaže je emitent akcií, ktoré sú predmetom súťaže. V prípade, ak je vybraným účastníkom súťaže emitent akcií, nadobudne zmluva o prevode akcií účinnosť jeho riadnym a včasným uplatnením predkupného práva (splnením odkladacej podmienky 1). Účinnosť zmluvy o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý je emitent akcií, však nenastane skôr ako deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

Nadobudnutie účinnosti zmluvy o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý nie je akcionárom VVS, a. s., je podmienené splnením odkladacej podmienky 2 – udelením súhlasu VVS, a. s. s prevodom akcií a oznámením rozhodnutia obci Chmeľov. Účinnosť zmluvy o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý nie je akcionárom VVS, a. s., však nenastane skôr ako deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

Ak nedôjde k splneniu odkladacej podmienky 1 a odkladacej podmienky 2, zmluva o prevode akcií medzi vyhlasovateľom súťaže a vybraným účastníkom súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s. (po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonníka) zaniká v celom rozsahu dňom oznámenia rozhodnutia o neudelení súhlasu s prevodom obci. Ak nedôjde k splneniu odkladacej podmienky 2, zmluva o prevode akcií medzi obcou a vybraným účastníkom súťaže, ktorý nie je akcionárom VVS, a. s. (po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonníka) zaniká v celom rozsahu dňom oznámenia rozhodnutia o neudelení súhlasu s prevodom obci. Ak nedôjde k splneniu odkladacej podmienky 1, zmluva o prevode akcií medzi obcou a vybraným účastníkom súťaže, ktorým je emitent akcií (po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonníka) zaniká v celom rozsahu márnym uplynutím lehoty na uplatnenie predkupného práva.

Ďalšie procesné náležitosti predkladania a hodnotenia súťažných návrhov, ako aj zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy sú obsiahnuté v texte podmienok obchodnej verejnej súťaže, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia označenej ako Príloha.

Príloha:

Obec Chmeľov, Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov

v intenciách § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v z. n. p. (ďalej len „Obchodný zákonník“) a § 9a ods. 1 písm. a) v spojení s § 9ab ods. 2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. (ďalej len „zákon o majetku obcí“)

vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž

na prevod akcií obce v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.

(ďalej aj „súťaž“ alebo „obchodná verejná súťaž“)

A. Všeobecné informácie

1. Vyhlasovateľ súťaže:

Názov obce: Chmeľov

IČO: 00327115

Sídlo: Chmeľov 89, 082 15 Chmeľov

Štatutárny orgán: Milan Polča – starosta obce

Bankový účet v tvare IBAN: SK, vedený v

Kontaktná osoba:

E-mailová adresa kontaktnej osoby:

Telefónne číslo kontaktnej osoby:

(ďalej v texte aj „vyhlasovateľ súťaže“).

2. Vyhlasovateľ súťaže je výlučným vlastníkom 5878 akcií, ktoré nahrádza hromadná akcia s dátumom emisie 31.01.2022, ktorých menovitá hodnota zodpovedá 0,08 %-nému podielu na základnom imaní obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V (ďalej aj „VVS, a. s.“, „akciová spoločnosť“ alebo „spoločnosť“).

3. VVS, a. s. je kapitálovou obchodnou spoločnosťou, založenou na dobu neurčitú, ktorej výška základného imania je 230 837 178,- € (slovom dvestotridsať miliónov osemstotridsaťsedemtisíc jednotosedemdesiatosem eur). Základné imanie je tvorené 6 995 066 (slovom šesť miliónov deväťstodeväťdesiatpäťtisícšesťdesiatšesť) akciami na meno, v menovitej hodnote jednej akcie 33,- € (slovom tridsaťtri eur). VVS, a. s. pri svojom vzniku viedla akcie v zaknihovanej podobe v zákonom ustanovenej evidencii cenných papierov u centrálného depozitára podľa zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. (ďalej len „zákon o cenných papieroch“). Po zmene podoby zaknihovaných akcií na listinné, VVS, a. s. emitovala listinné akcie na meno a odovzdala ich akcionárom podľa príslušných ustanovení zákona o cenných papieroch. VVS, a. s. je súkromnou akciovou spoločnosťou, ktorá nevydala žiadne akcie na základe verejnej výzvy na upisovanie akcií, a ktorej akcie nebudú prijaté burzou na obchodovanie na trhu cenných papierov.

Právne postavenie akcionárov je regulované zakladateľskou zmluvou (ďalej len „zakladateľská zmluva VVS, a. s.“) a stanovami akciovej spoločnosti z 22.06.2023, ktoré boli schválené na valnom zhromaždení VVS, a. s. uskutočnenom dňa 22.06.2023. (ďalej aj „stanovy VVS, a. s.“) a príslušnými právnymi predpismi, najmä Obchodným zákonníkom a zákonom o cenných papieroch. Sloboda dispozície vyhlasovateľa súťaže voľne nakladať s akciami tvoriacimi majetkovú účasť vo VVS, a. s. je limitovaná čo do spôsobu prevodu akcií, ale tiež aj s ohľadom na charakter podnikateľskej činnosti spoločnosti. Hlavným predmetom podnikateľskej činnosti spoločnosti je najmä, nie však výlučne, výroba vody – prevádzka a ochrana zariadení vodovodov

v oblasti výroby a dopravy pitnej vody, distribúcia vody do jednotlivých oblastí a tlakových pásiem, sledovanie strát vody a výkon opatrení na ich znižovanie a ďalšie činnosti; odkanalizovanie vody – odvádzanie a čistenie odpadových vôd, zrážkových vôd, likvidácia vzniknutého kalu, prevádzka, údržba a vykonávanie opráv, renovácií a rekonštrukcií stokových sietí a čistiarní odpadových vôd v správe spoločnosti.

Pitná a úžitková voda predstavujú komodity s neopomenuteľným dopadom na verejné zdravie a život, preto je majetková účasť v tejto spoločnosti regulovaná prísnyimi verejnoprávnymi normami.

Akcie, tvoriace majetkovú účasť na základnom imaní VVS, a. s., možno previesť len na subjekt verejného práva podľa § 3 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v z. n. p. (*d'alej len „zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách“*). Záložným veriteľom, ktorého záloh tvoria akcie vo VVS, a. s., môže byť výhradne subjekt verejného práva. Subjektom verejného práva je podľa zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách:

- a) obec,
- b) právnická osoba zriadená podľa osobitného predpisu (zákon č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v z. n. p. (*d'alej len „zákon o podmienkach prevodu majetku štátu“*)), na ktorej podnikaní sa majetkovou účasťou podieľajú len obce alebo združenia obcí,
- c) združenie (podľa § 20f až 21 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z. n. p. (*d'alej len „Občiansky zákonník“*)), § 20b až 20f zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (*d'alej len „zákon o obecnom zriadení“*)) právnických osôb uvedených v písmenách a) a b) tohto odseku.

4. Prevod akcií formou obchodnej verejnej súťaže je limitovaný potrebou predchádzajúceho súhlasu VVS, a. s., o ktorom rozhoduje dozorná rada VVS, a. s. na návrh predstavenstva VVS, a. s. podľa čl. V ods. 6 v spojení s ods. 7 a 8 stanov VVS, a. s. a predkupným právom ostatných akcionárov spoločnosti. Dôvodom na odmietnutie udelenia súhlasu VVS, a. s. je podľa čl. V ods. 9 stanov VVS, a. s. výlučne neumožnenie vykonať predkupné právo akcionárom spoločnosti. Súvisiacou podmienkou udelenia súhlasu s prevodom akcií je preukázanie, že akcie, ktorých sa prevod týka, boli ponúknuté na predaj ostatným akcionárom spoločnosti na riadne uplatnenie ich predkupného práva, minimálne 90 dní pred podaním písomnej žiadosti akcionára o udelenie predchádzajúceho súhlasu s prevodom akcií.

Podľa čl. V ods. 11 stanov VVS, a. s.: *„Akcionár, ktorý má záujem o kúpu akcií ponúkaných na predaj, oznámi svoj záujem predávajúcejmu a predstavenstvu spoločnosti. Ak akcionár do 60 dní od obdržania alebo zverejnenia ponuky na predaj akcií neoznámi svoj záujem o kúpu akcií, potom platí predpoklad, že o kúpu ponúkaných akcií neprejavil záujem...“*.

Podľa čl. V ods. 14 stanov VVS, a. s.: *„Prevod akcií bez predchádzajúceho súhlasu spoločnosti udeleného za podmienok a v lehote podľa príslušných odsekov tohto článku je voči spoločnosti neúčinný. Na základe takéhoto prevodu spoločnosť nevykoná zápis zmeny osoby akcionára v Zozname akcionárov spoločnosti. Uvedené nemá vplyv na výnimky z pravidiel uvedené v tomto čl. V.“*.

Spoločnosť je po splnení týchto podmienok povinná zabezpečiť vykonanie zmeny zápisu v zozname akcionárov bezodkladne po tom, čo jej bude zmena v osobe akcionára preukázaná. Spoločnosť zodpovedá za škodu, ktorá vznikne vyhlasovateľovi súťaže a vybranému účastníkovi súťaže porušením tejto povinnosti.

Vyhlasovateľ súťaže schválil podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) zámer prevodu akcií vo VVS, a. s. spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže uznesením Obecného zastupiteľstva obce Chmeľov č. xy, ktoré bolo prijaté na xy. rokovaní, konanom xy.xy.xyzz. Uznesením Obecného zastupiteľstva obce Chmeľov č. xy, ktoré bolo prijaté na xy. rokovaní, konanom xy.xy.xyzz bol podľa § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona o majetku obcí schválený spôsob prevodu akcií vo VVS, a. s. formou obchodnej verejnej súťaže. Podmienky súťaže boli schválené podľa § 9 ods. 2 písm. b) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona o majetku obcí uznesením Obecného zastupiteľstva obce Chmeľov č. xy, ktoré bolo prijaté na xy. rokovaní, konanom xy.xy.xyzz. Uznesením Obecného zastupiteľstva obce Chmeľov č. xy, ktoré bolo prijaté na xy. rokovaní, konanom xy.xy.xyzz bolo rozhodnuté podľa § 11 ods. 4 zákona o obecnom zriadení o zložení trojčlennej súťažnej komisie na vyhodnotenie súťažných návrhov. Uznesením Obecného zastupiteľstva obce Chmeľov č. xy, ktoré bolo prijaté na xy. rokovaní, konanom xy.xy.xyzz bolo rozhodnuté podľa § 11 ods. 4 zákona o obecnom zriadení o schválení záväzku obce z Put opcie podľa Oddielu B. bod 9 písm. e) týchto podmienok súťaže. Zámer a spôsob prevodu akcií vo VVS, a. s. boli v intenciách § 9a ods. 2 zákona o majetku obcí zverejnené na úradnej tabuli a na webovom sídle obce Chmeľov (www.chmelov.sk).

B. Predmet požadovaného záväzku a zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy

1. Predmetom súťaže je výber najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie zmluvy o odplatnom prevode akcií, ktorých menovitá hodnota tvorí 0,08 %-ný podiel na základnom imaní VVS, a. s., podľa § 30 zákona o cenných papieroch v spojení s § 409 a nasl. Obchodného zákonníka medzi vyhlasovateľom súťaže ako prevodcom a vybraným účastníkom súťaže ako nadobúdateľom (ďalej len „zmluva o prevode akcií“).

Objektom súťaže je odplatný prevod vlastníckeho práva k jednotlivo určeným akciám, ktoré nahrádza hromadná akcia série B v majetku vyhlasovateľa súťaže, tvoriacich základné imanie vo VVS, a. s.:

- Počet prevádzaných akcií: **akcie v počte 5877 kusov**, ktoré nahrádza jeden kus hromadnej akcie série B.
- Menovitá hodnota jedného kusu jednotlivo určenej akcie: **33,- € (slovom tridsaťtri eur)**. Súhrnná menovitá hodnota prevádzanej hromadnej akcie série B je tvorená súčtom menovitých hodnôt jednotlivo určených akcií toho istého druhu, ktoré hromadná akcia série B nahrádza.
- Podoba akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **listinné**.
- Forma akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **na meno**.
- Druh akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **kmeňové s obmedzenou prevoditeľnosťou**.
- ISIN akcií: **nebol pridelený**.

2. Účelom súťaže je prijatie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie zmluvy o prevode akcií, respektíve návrhu, ktorý vyhlasovateľovi súťaže najlepšie vyhovuje podľa Oddielu H. bod 4 podmienok súťaže, po kumulatívnom splnení všetkých podmienok súťaže.

3. Akcia predstavuje práva akcionára ako spoločníka podieľať sa podľa zákona a stanov spoločnosti na jej riadení, zisku a na likvidačnom zostatku po zrušení spoločnosti s likvidáciou, ktoré sú spojené s akciou ako s cenným papierom, ak zákon neustanovuje inak.

4. Predmetom záväzku vybraného účastníka súťaže, ktorého návrh bol prijatý a zmluva nadobudla účinnosť, je povinnosť uhradiť ním navrhovanú kúpnu cenu za hromadnú akciu nahrádzajúcu jednotlivo určené akcie v majetku vyhlasovateľa súťaže a hromadnú akciu prevziať. Synalagmatickým záväzkom vyhlasovateľa súťaže je hromadnú akciu odovzdať a previesť vlastnícke právo k nej. Tým nie sú dotknuté ďalšie ustanovenia týchto podmienok súťaže, osobitne právo vyhlasovateľa súťaže odmietnuť všetky návrhy a súťaž zrušiť. Vyhlasovateľ súťaže po výbere najvhodnejšej ponuky zabezpečí modifikáciu pôvodnej hromadnej akcie, na novú hromadnú akciu série B nahrádzajúcu jednotlivo určené akcie, ktoré majú byť predmetom prevodu a novú jednotlivo určenú akciu, ktorú si ponechá vo svojom vlastníctve.

5. Zámerom vyhlasovateľa súťaže je ponechať si vo svojom výlučnom vlastníctve 1 (slovom jednu) jednotlivo určenú akciu na základnom imaní VVS, a. s..

6. Prevod akcií spoločnosti sa uskutočňuje rubopisom a odovzdaním akcie. Rubopis musí obsahovať obchodné meno alebo názov, sídlo a identifikačné číslo právnickej osoby, ak je pridelené, ktorá je nadobúdateľom akcie, podpis akcionára, ktorý akciu na meno prevádza, a deň prevodu akcie na meno. O odovzdaní a prevzatí prevádzaných akcií vyhotovia vyhlasovateľ súťaže a vybraný účastník súťaže, s ktorým zmluva nadobudla účinnosť, protokol o odovzdaní a prevzatí akcie. Uvedené platí analogicky aj na prevod novej hromadnej akcie série B.

7. Vyhlasovateľ súťaže **stanovuje minimálnu sumu kúpnej ceny za prevod jedného kusu jednotlivo určenej akcie vo VVS, a. s. v celkovej výške 13,27,- € (slovom trinásť eur dvadsaťsedem centov)**. Kúpna cena za prevod akcií bude vyhlasovateľovi súťaže uhradená bezhotovostným prevodom na účet vyhlasovateľa súťaže v tvare IBAN: SK, vedený v **označení peňažného ústavu**, najneskôr v deň odovzdania hromadnej akcie série B vyhlasovateľom súťaže a prevzatia vybraným účastníkom súťaže. Minimálna suma kúpnej ceny bola určená na podklade uznesenia valného zhromaždenia VVS, a. s. zo dňa 22.06.2023, ktorým bolo rozhodnuté o intervale návrhu kúpnej ceny, ak nadobúdateľom akcií bude emitent (VVS, a. s.), a to v rozmedzí od 13,27,- € (slovom trinásť eur dvadsaťsedem centov) do 13,29,- € (slovom trinásť eur dvadsaťdeväť centov).

8. Navrhovateľ v súťažnom návrhu obligatórne uvedie podstatné náležitosti zmluvy o prevode akcií podľa príslušnej právnej úpravy. Súťažný návrh navrhovateľa musí, okrem iného, obsahovať tiež najmä:

- a) návrh navrhovateľa na odkúpenie konkrétneho počtu kusov jednotlivo určených akcií, ktoré hromadná akcia nahrádza;
- b) sériu hromadnej akcie, ktorá má byť predmetom prevodu;
- c) návrh súhrnnej kúpnej ceny za prevod akcií;
- d) záväzok navrhovateľa spočívajúci v odplatnom prevode vlastníckeho práva ku konkrétnemu počtu dlhopisov Voda Spieva I. emitovaných VVS, a. s. za konkrétnu upisovaciú/kúpnu cenu v prospech vyhlasovateľa súťaže. Dlhopismi sa na účely týchto súťažných podmienok rozumejú nezabezpečené dlhopisy vydané podľa slovenského práva s pevným úrokovým výnosom vo výške 6,00 % p. a. vo forme na meno, v zaknihovanej podobe, v menovitej hodnote 13,28,- € (slovom trinásť eur dvadsaťosem centov), splatné v roku 2044, s právom predčasného splatenia zo strany emitenta počnúc rokom 2034, ISIN: SK4000023198. Počet prevádzaných dlhopisov by mal byť totožný

s počtom kusov jednotlivu určených akcií podľa písmena a) a navrhovaná upisovacia/kúpna cena by mala byť (avšak nemusí) maximálne v sume súčtu/súčtov menovitej hodnoty prevádzaných dlhopisov.;

- e) oprávnenie navrhovateľa požadovať predaj ergo kúpu zo strany vyhlasovateľa súťaže všetkých prevádzaných akcií, s kúpnu cenou min 13,27,- € (*slovom trinásť eur dvadsaťsedem centov*) za 1 (*slovom jednu*) jednotlivu určenú akciu, nezaťažených akýmikoľvek právami tretích osôb k dátumu oznámenia o realizácii Put opcie v prospech vyhlasovateľa súťaže (*d'alej aj „Put opcia“*). Z Put opcie vyplýva vyhlasovateľovi súťaže povinnosť akcie kúpiť, prevziať a zaplatiť kúpnu cenu podľa predchádzajúcej vety. Celková kúpna cena bude určená ako násobok kúpnej ceny za 1 (*slovom jednu*) jednotlivu určenú akciu a celkového počtu jednotlivu prevádzaných akcií, a to bez ohľadu na to, či sa ako výsledok súťaže prevádza hromadná akcia, ktorá ich nahrádza, alebo jednotlivé akcie, pričom táto kúpna cena sa rovná súhrnnej kúpnej cene podľa písm. c) bodu 8 tohto Oddielu podmienok súťaže.;
- f) oprávnenie vyhlasovateľa súťaže požadovať predaj zo strany navrhovateľa všetkých prevádzaných akcií, s kúpnu cenou min 13,27,- € (*slovom trinásť eur dvadsaťsedem centov*) za 1 (*slovom jednu*) jednotlivu určenú akciu, nezaťažených akýmikoľvek právami tretích osôb k dátumu oznámenia o realizácii Call opcie v prospech vyhlasovateľa súťaže (*d'alej aj „Call opcia“*). Z Call opcie vyplýva navrhovateľovi povinnosť akcie odovzdať a previesť vlastnícke právo k nim za kúpnu cenu podľa predchádzajúcej vety. Celková kúpna cena bude určená ako násobok kúpnej ceny za 1 (*slovom jednu*) jednotlivu určenú akciu a celkového počtu jednotlivu prevádzaných akcií, a to bez ohľadu na to, či sa ako výsledok súťaže prevádza hromadná akcia, ktorá ich nahrádza, alebo jednotlivé akcie, pričom táto kúpna cena sa rovná súhrnnej kúpnej cene podľa písm. c) bodu 8 tohto Oddielu podmienok súťaže.;
- g) identifikačné údaje navrhovateľa v rozsahu: obchodné meno/názov, IČO, sídlo, označenie registra a číslo zápisu, ak je navrhovateľ registrovaný;
- h) e-mailový, telefonický kontakt a korešpondenčnú adresu navrhovateľa;
- i) vyhlásenie navrhovateľa, ktorý v čase uzatvárania zmluvy o prevode akcií nie je akcionárom VVS, a. s., že pristupuje k zakladateľskej zmluve VVS, a. s. a stanovám VVS, a. s.;
- j) záväzné vyhlásenia navrhovateľa a ďalšie doklady podľa Oddielu C. bod 5 podmienok súťaže;
- k) dojednanie zániku zmluvy podľa Oddielu H. bod 5 podmienok súťaže.

C. Spôsob podávania súťažných návrhov

1. Za riadny súťažný návrh sa považuje ponuka, zahrňujúca návrh zmluvy o prevode akcií podľa § 30 zákona o cenných papieroch a investičných službách v spojení s § 409 a nasl. Obchodného zákonníka, podpísaný navrhovateľom, so všetkými podstatnými náležitosťami tohto zmluvného typu vyžadovanými príslušnými právnymi predpismi, ktorý zahŕňa predmet požadovaného záväzku a reflektuje zásady ostatného obsahu zmluvy podľa Oddielu B. týchto súťažných podmienok, ako aj ďalšie podmienky súťaže, na ktorých vyhlasovateľ súťaže trvá. Súťažný návrh nie je predložený riadne, ak k nemu nie sú priložené záväzné vyhlásenia navrhovateľa a ďalšie doklady podľa podmienok súťaže.

2. Návrh zmluvy o prevode akcií a záväzné vyhlásenia navrhovateľa musia byť fyzicky podpísané oprávnenou osobou (spravidla štatutárnym orgánom) a označené dňom podpisu. .. Ak za navrhovateľa koná splnomocnená alebo poverená osoba, k súťažnému návrhu priloží úradne osvedčené plnomocenstvo, alebo poverenie podľa príslušných pracovnoprávných predpisov.

3. Súťažný návrh a všetky k nemu priložené doklady, vyžadované podmienkami súťaže, musia byť predložené v slovenskom jazyku. Všetky písomnosti sa predkladajú v origináli, alebo v úradne osvedčenej kópii; návrh zmluvy o prevode akcií sa predkladá výlučne v origináli. Ku všetkým písomnostiam, ktoré nie sú v origináli vyhotovené v slovenskom jazyku, sa musí priložiť preklad vykonaný prekladateľom, zapísaným v príslušnom zozname podľa zákona č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. (*d'alej len „zákon o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch“*).

4. Každý navrhovateľ môže podať iba jeden súťažný návrh. V prípade podania viacerých súťažných návrhov, súťažný návrh podaný neskôr tým istým navrhovateľom, ruší jeho predchádzajúce podané súťažné návrhy.

5. Doklady, ktoré je navrhovateľ povinný priložiť k návrhu zmluvy o prevode akcií:

- a) výpis z príslušného registra, alebo záväzné čestné vyhlásenie navrhovateľa o tom, že je subjektom verejného práva podľa § 3 ods. 3 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách alebo subjektom oprávneným v zmysle platnej právnej úpravy SR nadobúdať akcie vodárenských spoločností
- b) výpis z registra trestov právnických osôb nie starší ako tri mesiace;
- c) vyhlásenie navrhovateľa o vzniku jeho záväzku mlčanlivosti o veciach, ktoré sa dozvie pri uplatňovaní práva na informácie v priebehu súťaže, najmä, ale nielen informácie vyplývajúce zo zakladateľskej zmluvy VVS, a. s. a stanov VVS, a. s. ;
- d) listina, alebo výpis z verejného registra, z ktorej vyplýva, že osoba, ktorá podpisuje súťažný návrh, bola ustanovená do funkcie štatutárneho orgánu navrhovateľa, alebo úradne osvedčené plnomocenstvo, či poverenie osoby, ktorá je oprávnená predložiť súťažný návrh v mene a na účet navrhovateľa;
- e) podpísané rozhodnutie príslušného kompetentného orgánu navrhovateľa o nadobudnutí majetkovej účasti na základnom imaní VVS, a. s., vyžadované príslušnými právnymi predpismi. Ak je navrhovateľom obec podľa § 3 ods. 3 písm. a) zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, je tento povinný predložiť rovnopis uznesenia obecného/mestského zastupiteľstva, ktorým sa schvaľuje nadobudnutie originárnej alebo derivatívnej majetkovej účasti na základnom imaní VVS, a. s. podľa § 11 ods. 4 písm. l) zákona o obecnom zriadení. Ak je navrhovateľom právnická osoba podľa § 3 ods. 3 písm. b), alebo písm. c) zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, je tento povinný predložiť rovnopis alebo úradne osvedčenú kópiu uznesenia príslušného orgánu (napr. valného zhromaždenia, predstavenstva, členskej schôdze), ktorým sa schvaľuje nadobudnutie originárnej alebo derivatívnej majetkovej účasti na základnom imaní VVS, a. s.;
- f) čestné vyhlásenie navrhovateľa, že neexistuje žiadne neuhradené splatné záväzky voči vyhlasovateľovi súťaže;
- g) čestné vyhlásenie navrhovateľa, že si nie je vedomý žiadneho (ani len potenciálneho) konfliktu záujmov, najmä, že neexistuje skutočnosť, ktorá by mohla byť považovaná za ohrozenie nestrannosti, nezávislosti a transparentnosti súťaže;
- h) čestné vyhlásenie navrhovateľa, že sa dôsledne oboznámil so stanovami VVS, a. s. , má všetky potrebné informácie týkajúce sa ekonomického stavu VVS, a. s., a pri predkladaní návrhu uvedené zohľadnil v cenovej ponuke a súhlasí s podmienkami súťaže;

- i) čestné vyhlásenie navrhovateľa, ktorý je akcionárom VVS, a. s., že oznámil, respektíve v lehote na to určenej (60 – dní od ponuky na predaj akcií podľa Oddielu D. bod 2 týchto podmienok súťaže) oznámi, svoj záujem o kúpu akcií vyhlasovateľovi súťaže a VVS, a. s. v rámci uplatnenia predkupného práva.;
- j) podpísané rozhodnutia príslušného kompetentného orgánu obce, ak je navrhovateľom obec podľa § 3 ods. 3 písm. a) zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, o záväzku previesť dlhopisy podľa Oddielu B. bod 8 písm. d) podmienok súťaže, vyžadované príslušnými právnymi predpismi. Navrhovateľ je podľa predchádzajúcej vety povinný predložiť rovnopisy uznesení obecného/mestského zastupiteľstva k prevodu realizovanom podľa § 9ab zákona o majetku obcí;
- k) návrh zmluvy o úpise/predaji dlhopisov podľa Oddielu B. bod 8 písm. d) týchto podmienok súťaže.

6.

Súťažný návrh je potrebné predložiť vyhlasovateľovi súťaže výlučne v lehote určenej na predkladanie súťažných návrhov, t. j. do **do** **hod.** (vrátane) cez elektronickú schránku podľa zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v z. n. p. (*d'alej len „zákon o e-Governmente“*). Vyhlasovateľ súťaže opatrí doručený súťažný návrh elektronickou doručenkou, ktorá jednoznačne identifikuje moment elektronického doručenia, odosielateľa, prijímateľa, elektronickú úradnú správu a jej obsah.

7. Predložený súťažný návrh nie je možné meniť a dopĺňať, ani ho upravovať, po uplynutí lehoty určenej na predkladanie súťažných návrhov, t. j. po **po** **hod.** (vrátane). Každá zmena, alebo doplnenie súťažného návrhu pred uplynutím lehoty na predkladanie súťažných návrhov, musí byť písomne doručená spôsobom určeným na predkladanie súťažných návrhov.

8. Navrhovateľ nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži.

9. Navrhovateľ je viazaný predloženým súťažným návrhom až do ukončenia súťaže, najneskôr do uplynutia lehoty na uplatnenie predkupného práva podľa Oddielu D. týchto podmienok súťaže.

10. Súťažný návrh nesmie obsahovať alternatívne návrhy, a to ani formou rozvázovacích podmienok

11. Všetky súťažné návrhy vyhlasovateľ súťaže zverejňuje do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie súťažných návrhov, po dobu minimálne 30 dní, na úradnej tabuli a na webovom sídle.

D. Predkupné právo akcionárov VVS, a. s.

1. Navrhovateľ, ktorý je akcionárom VVS, a. s., okrem predloženia súťažného návrhu, oznámi svoj záujem o odkúpenie akcií (uplatnenie predkupného práva) vyhlasovateľovi súťaže a predstavenstvu VVS, a. s. Navrhovateľ podľa predchádzajúcej vety musí uplatniť predkupné právo vo vzťahu ku všetkým akciám, ktoré tvoria objekt prevodu podľa bodu 1 Oddielu B. týchto podmienok súťaže za totožnú kúpnu cenu, akú navrhuje v rámci tejto obchodnej verejnej súťaže.

2. Vyhlasovateľ súťaže zverejní ponuku na predaj akcií na svojom webovom sídle v deň vyhlásenia súťaže. Zverejnenie ponuky na predaj akcií podľa predchádzajúcej vety vyhlasovateľ súťaže oznámi VVS, a. s. VVS, a. s. bezodkladne zverejní na svojom webovom sídle informáciu o oznámení ponuky vyhlasovateľa súťaže. Ak navrhovateľ, ktorý je akcionárom VVS, a. s., do 60 dní od obdržania alebo zverejnenia ponuky na predaj akcií neoznámi svoj záujem o kúpu akcií, potom platí predpoklad, že o kúpu ponúkaných akcií neprejavil záujem.

3. Riadne a včasné uplatnenie predkupného práva navrhovateľa podľa bodu 1 tohto Oddielu je odkladacou podmienkou účinnosti zmluvy o prevode akcií s týmto navrhovateľom – vybraným účastníkom súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s., ak vyhlasovateľ súťaže návrh prijal a vybraný účastník súťaže neodmietol zmluvu uzavrieť (*d'alej aj „odkladacia podmienka 1“*). Márnym uplynutím lehoty na uplatnenie predkupného práva nevzniknú práva a povinnosti založené zmluvou o prevode akcií medzi vyhlasovateľom súťaže a vybraným účastníkom súťaže, vyhlasovateľ súťaže je oprávnený vyhlásiť novú súťaž s totožným predmetom.

4. Vybraný účastník súťaže podľa bodu 1 tohto Oddielu je povinný najneskôr piaty pracovný deň po uplynutí 60-dňovej lehoty na oznámenie záujmu o kúpu akcií (*d'alej aj „oznámenie“*) doručiť vyhlasovateľovi súťaže fotokópiu oznámenia, spolu s vykázaným záznamom o dni jeho doručenia vyhlasovateľovi súťaže a VVS, a. s. Ak vybraný účastník súťaže doručenie oznámenia podľa predchádzajúcej vety vyhlasovateľovi súťaže nepreukáže (t. j. nedoručí fotokópiu oznámenia spolu s vykázaným záznamom o dni jeho doručenia vyhlasovateľovi súťaže a VVS, a. s.), platí nevyvrátiteľná domnienka o márnom uplynutí lehoty na uplatnenie predkupného práva podľa bodu 3 tohto Oddielu.

5. Splnením odkladacej podmienky 1 nadobudne zmluva o prevode akcií s vybraným účastníkom, ktorý je akcionárom VVS, a. s., účinnosť, nie však skôr, ako VVS, a. s. rozhodne o žiadosti vyhlasovateľa súťaže o udelení súhlasu s prevodom akcií (*d'alej aj „žiadosť o udelenie súhlasu s prevodom“*), tak, že súhlas udelí a oznámi rozhodnutie vyhlasovateľovi súťaže podľa bodu 9 tohto Oddielu. Nadobudnutie účinnosti zmluvy o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s., je podmienené kumulatívnym splnením odkladacej podmienky 1, udelením súhlasu VVS, a. s. s prevodom akcií a oznámením rozhodnutia vyhlasovateľovi súťaže podľa bodu 9 tohto Oddielu (*udelenie súhlasu VVS, a. s. s prevodom akcií a oznámenie rozhodnutia vyhlasovateľovi súťaže ďalej spolu aj „odkladacia podmienka 2“*). Predmetný súhlas sa nevyžaduje za predpokladu, že vybraným účastníkom súťaže je emitent akcií, ktoré sú predmetom súťaže. Ustanovenia tohto Oddielu sa budú aplikovať v kontexte s predchádzajúcou vetou primerane. V prípade, ak je vybraným účastníkom súťaže emitent akcií, nadobudne zmluva o prevode akcií účinnosť riadnym a včasným uplatnením predkupného práva (splnením odkladacej podmienky 1). Účinnosť zmluvy o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s., však nenastane skôr ako deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

6. Nadobudnutie účinnosti zmluvy o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý nie je akcionárom VVS, a. s., je podmienené splnením odkladacej podmienky 2 – udelením súhlasu VVS, a. s. s prevodom akcií a oznámením rozhodnutia vyhlasovateľovi súťaže podľa bodu 9 tohto Oddielu. Účinnosť zmluvy o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý nie je akcionárom VVS, a. s., však nastane skôr ako deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

7. Vyhlasovateľ súťaže po prijatí návrhu vybraného účastníka súťaže, podá VVS, a. s., bezodkladne po uplynutí lehoty podľa bodu 8 tohto Oddielu, písomnú žiadosť o udelenie súhlasu s prevodom akcií, o čom bezprostredne upovedomí vybraného účastníka súťaže. Splnenie povinnosti vyhlasovateľa súťaže podľa predchádzajúcej vety, vyplývajúca zo stanov VVS, a. s., preukáže vybranému účastníkovi súťaže doručením fotokópie žiadosti o udelenie súhlasu s prevodom, s vykázaným záznamom o dni jej doručenia VVS, a. s., s týmito náležitosťami:

- a) údaje o vyhlasovateľovi súťaže a akciách, ktorých sa žiadosť týka, a to najmä:
 - obchodné meno /názov/, IČO, sídlo, meno, priezvisko a rodné číslo štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu, ktorým akcionár – právnická osoba koná,
 - počet akcií, ich menovitú hodnotu a čísla akcií, ak sú pridelené,
 - adresu na doručenie rozhodnutia spoločnosti,
- b) podmienky predaja akcií akcionárovi, alebo tretej osobe, musia byť rovnaké, ako boli uvedené v ponuke na predaj ostatným akcionárom spoločnosti,
- c) dátum podania žiadosti a úradne overený podpis vyhlasovateľa súťaže.

8. Žiadosť o udelenie súhlasu s prevodom musí byť doložená písomným dokladom o tom, že akcie, ktorých sa žiadosť týka, boli aspoň 90 dní pred podaním žiadosti ponúknuté na predaj akcionárom spoločnosti, a to takým spôsobom, aby bola ponuka dostupná všetkým akcionárom spoločnosti.

9. O udelení súhlasu VVS, a. s. s prevodom akcií, na podklade žiadosti o udelenie súhlasu s prevodom, rozhoduje dozorná rada na návrh predstavenstva. Dozorná rada však nie je návrhom predstavenstva viazaná. Dôvodom na odmietnutie udelenia súhlasu VVS, a. s. s prevodom akcií je výlučne neumožnenie vykonať predkupné právo akcionárom VVS, a. s. VVS, a. s. je povinná o riadne podanej žiadosti o udelenie súhlasu rozhodnúť a toto rozhodnutie písomne oznámiť vyhlasovateľovi súťaže na adresu uvedenú v žiadosti, a to v lehote 30 dní od jej doručenia predstavenstvu VVS, a. s. Dňom oznámenia rozhodnutia predstavenstva je podľa tohto bodu deň jeho podania na pošte.

10. Vyhlasovateľ súťaže oznámi vybranému účastníkovi súťaže deň oznámenia rozhodnutia predstavenstva podľa predchádzajúceho bodu. Nesplnenie povinnosti vyhlasovateľa súťaže podľa predchádzajúcej vety má za následok vznik práva vybraného účastníka súťaže na náhradu škody.

11. Ak VVS, a. s. o žiadosti o udelenie súhlasu s prevodom akcií rozhodne tak, že súhlas neudelí, vyhlasovateľ súťaže nezodpovedá vybranému účastníkovi súťaže za spôsobenú škodu.

12. Ak nedôjde k splneniu odkladacej podmienky 1 a odkladacej podmienky 2, zmluva o prevode akcií medzi vyhlasovateľom súťaže a vybraným účastníkom súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s. (po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonníka) zaniká v celom rozsahu dňom oznámenia rozhodnutia o neudelení súhlasu s prevodom vyhlasovateľovi súťaže podľa bodu 9 tohto Oddielu podmienok súťaže. Ak nedôjde k splneniu odkladacej podmienky 2, zmluva o prevode akcií medzi vyhlasovateľom súťaže a vybraným účastníkom súťaže, ktorý nie je akcionárom VVS, a. s. (po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonníka) zaniká v celom rozsahu dňom oznámenia rozhodnutia o neudelení súhlasu s prevodom vyhlasovateľovi súťaže podľa bodu 9 tohto Oddielu podmienok súťaže. Ak nedôjde k splneniu odkladacej podmienky 1, zmluva o prevode akcií medzi vyhlasovateľom súťaže a vybraným účastníkom súťaže, ktorým je emitent akcií (po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonníka), zaniká v celom rozsahu márnym uplynutím lehoty na uplatnenie predkupného práva.

E. Práva vyhradené vyhlasovateľovi súťaže

1. Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo:

- a) odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy a zrušiť súťaž bez výberu súťažného návrhu aj bez uvedenia dôvodu;
- b) meniť alebo doplniť podmienky súťaže do uplynutia lehoty určenej na predkladanie súťažných návrhov;
- c) pri formálnych nedostatkoch súťažného návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy;
- d) predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže;
- e) po doručení protokolu o výsledku súťaže členmi komisie na posudzovanie súťažných návrhov, vrátiť vec súťažnej komisii na opätovné prerokovanie;
- f) vyhlásiť novú súťaž s rovnakým predmetom, ak nedôjde k splneniu odkladacej podmienky 1 a/alebo odkladacej podmienky 2 a nastane zánik zmluvy o prevode akcií medzi vyhlasovateľom súťaže a vybraným účastníkom súťaže podľa Oddielu D. bod 12 týchto podmienok súťaže.

2. Vyhlasovateľ súťaže môže podľa bodu 1 písm. a) tohto Oddielu podmienok súťaže odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy, a to bez ohľadu na to, či spĺňajú podmienky súťaže. Vyhlasovateľ súťaže oznámi odmietnutie predloženého súťažného návrhu navrhovateľovi a zrušenie súťaže bez výberu súťažného návrhu do 2 (*slovom dvoch*) pracovných dní odo dňa otvárania obálok so súťažnými návrhmi. Zrušenie súťaže vyhlasovateľ súťaže zároveň oznámi spôsobom, ktorým vyhlásil súťaž.

3. Vyhlasovateľ súťaže môže podľa bodu 1 písm. b) tohto Oddielu podmienok súťaže súťažné podmienky meniť, alebo doplniť, do uplynutia lehoty určenej na predkladanie súťažných návrhov, pričom zmenu alebo doplnenie oznámi rovnakým spôsobom, akým bola vyhlásená súťaž. Zmenu, alebo doplnenie, podmienok súťaže oznámi vyhlasovateľ súťaže spôsobom, ktorým vyhlásil súťaž.

4. Vyhlasovateľ súťaže pri výzve na odstránenie formálnych nedostatkov súťažného návrhu podľa bodu 1 písm. c) tohto Oddielu podmienok súťaže poskytne dotknutému navrhovateľovi lehotu najviac 2 (*slovom*

dvoch) pracovných dní na vykonanie opravy. Ak navrhovateľ súťažného návrhu formálne nedostatky v tejto lehote neodstráni, vyhlasovateľ súťaže súťažný návrh bez ďalšieho odmietne.

5. Vyhlasovateľ súťaže pri vrátení veci súťažnej komisii na opätovné prerokovanie podľa bodu 1 písm. e) tohto Oddielu podmienok súťaže musí súťažnej komisii uviesť dôvody, pre ktoré požaduje opätovné prerokovanie súťažných návrhov, s uvedením lehoty, do ktorej musí súťažná komisia opätovne prerokovať súťaž. Protokol o opätovnom prerokovaní súťaže musí, okrem iného, obsahovať:

- a) dôvody vyhlasovateľa súťaže, pre ktoré vrátil vec na opätovné prerokovanie,
- b) informáciu, či súťažná komisia dôvody opätovného prerokovania akceptuje, alebo neakceptuje, s uvedením námietok súťažnej komisie pri neakceptovaní dôvodov.

Vyhlasovateľ súťaže oznámi účastníkom súťaže výsledok opätovného prerokovania súťaže do 2 (*slovom dvoch*) pracovných dní.

E. Právo na informácie

1. Vyhlasovateľ súťaže ako kontaktnú osobu určuje:

Meno a priezvisko:, administrátor súťaže

E-mailová adresa kontaktnej osoby:

Telefónne číslo kontaktnej osoby:

2. Podmienky súťaže je možné získať v čase úradných hodín stránkových dní Obecného úradu obce Chmeľov v lehote od vyhlásenia súťaže po deň uzávierky predkladania návrhov podľa Oddielu C. bod 6 podmienok súťaže v sídle vyhlasovateľa súťaže alebo na webovom sídle vyhlasovateľa súťaže (www.obecchmelov.sk). Kontaktná osoba záujemcom o účasť v súťaži podmienky súťaže sprístupní formou nahliadnutia, alebo vyhotovením kópie na náklady záujemcu, ktorý o kópiu vyhlasovateľa súťaže požiadala. Žiadosť o nahliadnutie musí byť doručená v písomnej forme, pričom táto je naplnená, ak je žiadosť doručená vyhlasovateľovi súťaže v listinnej podobe do podateľne Obecného úradu obce Chmeľov, alebo v elektronickej forme na e-mailovú adresu kontaktnej osoby alebo cez elektronickú schránku. Žiadosť podľa predchádzajúcej vety obsahuje: identifikačné údaje záujemcu, deň a čas navrhovaného nahliadnutia do dokumentov. Kontaktná osoba deň a čas nahliadnutia podľa predchádzajúcej vety záujemcovi potvrdí, alebo navrhne nový dátum a čas sprístupnenia dokumentov.

Fotokópia stanov VVS, a s. je od vyhlásenia súťaže po deň uzávierky predkladania návrhov fyzicky uložená v sídle vyhlasovateľa súťaže a na webovom sídle www.vodarne.eu. Kontaktná osoba dokumenty podľa predchádzajúcej vety záujemcom o účasť v súťaži sprístupní formou nahliadnutia v čase úradných hodín stránkových dní Obecného úradu obce Chmeľov na základe písomnej žiadosti. Žiadosť o nahliadnutie je urobená v písomnej forme, ak je táto doručená vyhlasovateľovi súťaže v listinnej podobe do podateľne Obecného úradu obce Chmeľov, alebo v elektronickej forme na e-mailovú adresu kontaktnej osoby. Žiadosť podľa predchádzajúcej vety obsahuje: identifikačné údaje záujemcu, deň a čas navrhovaného nahliadnutia do dokumentov. Kontaktná osoba deň a čas nahliadnutia podľa predchádzajúcej vety záujemcovi potvrdí, alebo navrhne nový dátum a čas sprístupnenia dokumentov. Záujemca o účasť v súťaži nemá právo požiadať o vyhotovenie kópie dokumentov podľa tohto bodu, ani si z uvedených dokumentov vyhotoviť vlastné obrazové záznamy. Dokumenty podľa tohto bodu

budú sprístupnené len tým právnickým osobám, ktoré napĺňajú legálnu definíciu subjektu verejného práva podľa § 3 ods. 3 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách. Žiadosť o nahliadnutie podaná inou osobou bude posúdená tak, že jej vyhlasovateľ súťaže nevyhoví. Spolu so žiadosťou o nahliadnutie musí záujemca o účasť v súťaži predložiť vyhlásenie o vzniku jeho záväzku mlčanlivosti o veciach, ktoré sa dozvie pri uplatňovaní práva na informácie v priebehu súťaže, najmä, ale nielen informácie vyplývajúce zo stanov VVS, a s.

3. Ak záujemca o účasť v súťaži, alebo účastník súťaže, oznámi kontaktnej osobe vyhlasovateľa súťaže svoju emailovú adresu alebo elektronickú schránku, vyhlasovateľ súťaže bude tieto osoby bez zbytočného odkladu informovať o zmene súťažných podmienok, prípadne o ďalších skutočnostiach, ktoré budú zverejnené na webovom sídle vyhlasovateľa súťaže dodatočne po dni vyhlásenia súťaže

F. Spôsob vyhodnocovania súťažných návrhov

1. Na vyhodnotenie predložených súťažných návrhov vymenuje vyhlasovateľ súťaže trojčlennú komisiu (*d'alej aj „súťažná komisia“*). Vyhodnocovanie súťažných návrhov sa uskutoční v sídle vyhlasovateľa súťaže. Vyhodnocovania súťažných návrhov sa môžu zúčastniť len navrhovatelia, ktorí predložili súťažné návrhy. Vyhlasovateľ súťaže určuje predbežný termín vyhodnocovania súťažných návrhov: Vyhlasovateľ súťaže bez zbytočného odkladu po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov a zverejnení súťažných návrhov podľa § 9a ods. 4 zákona o majetku obcí zverejní na svojom webovom sídle presný termín a čas ~~otvárania obálok so súťažnými návrhmi~~ vyhodnocovania súťažných návrhov. Termín a čas vyhodnocovania súťažných návrhov nebude určený skôr, ako uplynie lehota na zverejnenie súťažných návrhov podľa § 9a ods. 4 zákona o majetku obcí.

2. Pred otvorením prvého súťažného návrhu oznámi predseda súťažnej komisie počet došlých návrhov. Na súťažné návrhy doručené po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov-vyhlasovateľ súťaže neprihliada. Na súťažný návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok súťaže, vyhlasovateľ súťaže neprihliada. To neplatí, ak ide len o formálne nedostatky návrhu, ktoré nemenia obsah návrhu a je ich možné odstrániť. V takomto prípade súťažná komisia preruší vyhodnocovanie súťažných návrhov a o tejto skutočnosti upovedomí vyhlasovateľa súťaže, s odporúčaním, aby navrhovateľa tohto súťažného návrhu vyzval na odstránenie formálnych nedostatkov v určenej lehote.

3. O vyhodnotení súťaže sa spíše protokol, do ktorého sa uvedú názvy/obchodné mená a sídla navrhovateľov, či návrhy obsahujú všetky požadované náležitosti, ponúkané ceny, spôsob hodnotenia a výsledok hodnotenia. Súťažná komisia overí zápis navrhovateľov v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. (*d'alej len „zákon o RPVS“*). Členovia súťažnej komisie určia poradie súťažných návrhov a podpíšu protokol. Podpísaný protokol členovia súťažnej komisie bezodkladne doručia štatutárnemu orgánu vyhlasovateľa súťaže.

4. Zo súťaže sa vylučujú:

- a) súťažné návrhy, ktoré nespĺňajú podmienky súťaže, ak vyhlasovateľ súťaže nevyzval navrhovateľa na odstránenie nedostatkov,
- b) súťažné návrhy navrhovateľov, na majetok ktorých bol vyhlásený konkurz, počas súťaže bolo proti nim začaté konkurzné konanie alebo reštrukturalizácia, bol proti nim zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku,
- c) súťažné návrhy navrhovateľov, ktorí majú akékoľvek finančné záväzky po lehote splatnosti a iné záväzky po uplynutí lehoty na plnenie voči vyhlasovateľovi súťaže,
- d) súťažné návrhy navrhovateľov, v ktorých vyhlasovateľ súťaže zistí, že navrhovateľ uviedol nepravdivé údaje v návrhu alebo v jeho prílohách,
- e) súťažné návrhy navrhovateľov, ktorých návrh bol vyhodnotený ako najvhodnejší a títo ani v ustanovenej lehote podľa bodu 7 tohto Oddielu nepreukážu dodatočný zápis v registri partnerov verejného sektora, ak im táto povinnosť vyplýva zo zákona o RPVS.

5. Súťaž je platná, ak sa jej zúčastní najmenej jeden navrhovateľ, ktorý splnil podmienky súťaže.

6. Vyhlasovateľ súťaže v prípade splnenia všetkých podmienok súťaže, ak neuplatní svoje právo odmietnuť všetky súťažné návrhy a zrušiť súťaž, vyberie **výhradne jeden súťažný návrh**. Navrhovatelia nemajú právo na pomerné vykúpenie akcií podľa predložených súťažných návrhov.

7. Navrhovateľ, ktorého súťažný návrh bol vyhodnotený ako najvhodnejší a nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona o RPVS, je povinný zapísať sa do uvedeného registra do 10 (slovom *desiatich*) dní od doručenia výzvy vyhlasovateľa súťaže (*d'alej aj „výzva na zápis do RPVS“*). Výzvu na zápis do RPVS vyhlasovateľ súťaže adresuje navrhovateľovi do 2 (slovom *dvoch*) dní od termínu vyhodnocovania súťažných návrhov. Navrhovateľ je povinný preukázať zápis do registra partnerov verejného sektora v lehote do 10 (slovom *desiatich*) dní od doručenia výzvy na zápis do RPVS. Ak navrhovateľ nepreukáže zápis v uvedenej lehote, platí nevyvrátiteľná domnienka, že navrhovateľ nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora a vyhlasovateľ súťaže vylúči zo súťaže jeho súťažný návrh podľa bodu 4 písm. e) tohto Oddielu podmienok súťaže.

8. Vyhlasovateľ súťaže oznámi navrhovateľovi jeho vylúčenie cez elektronickú schránku, s uvedením dôvodu vylúčenia do 30 (slovom *tridsiatich*) dní od termínu vyhodnocovania súťažných návrhov, alebo termínu opätovného prerokovania súťažných návrhov pri uplatnení práva vyhlasovateľa súťaže podľa Oddielu E. bod 1 písm. e) týchto podmienok súťaže. To neplatí v prípade vylúčenia zo súťaže podľa bodu 4 písm. e) tohto Oddielu podmienok súťaže, kedy plynie lehota 30 (slovom *tridsiatich*) dní na oznámenie vylúčenia spolu s odôvodnením márnym uplynutím lehoty na preukázanie dodatočného zápisu v registri partnerov verejného sektora podľa bodu 7 tohto Oddielu podmienok súťaže.

9. Vyhlasovateľ súťaže oznámi navrhovateľovi, že jeho návrh bol vyhodnotený ako najvhodnejší cez elektronickú schránku, do 15 (slovom *pätnástich*) dní od termínu súťažných návrhov, alebo termínu opätovného prerokovania súťažných návrhov pri uplatnení práva vyhlasovateľa súťaže podľa Oddielu E. bod 1 písm. e) týchto podmienok súťaže nie však skôr ako navrhovateľ preukáže dodatočný zápis v registri partnerov verejného sektora podľa bodu 7 tohto Oddielu podmienok súťaže. Vyhlasovateľ súťaže v rovnakej lehote a cez elektronickú schránku, upovedomí navrhovateľov, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy sa odmietli.

10. Najvhodnejší súťažný návrh bude prijatý dňom podpísania návrhu zmluvy o prevode akcií štatutárnym orgánom vyhlasovateľa súťaže. Rovnopis podpísanej zmluvy o prevode akcií podľa predchádzajúcej vety zašle vyhlasovateľ súťaže navrhovateľovi, ktorého súťažný návrh bol prijatý, spolu s oznámením o prijatí súťažného návrhu podľa bodu 9 tohto Oddielu .

11. V prípade, že s navrhovateľom najvhodnejšieho návrhu nebude uzatvorená zmluva v lehote určenej vyhlasovateľom súťaže z dôvodu na strane navrhovateľa, môže vyhlasovateľ súťaže uzavrieť zmluvu o prevode akcií s navrhovateľom, ktorý sa vo vyhodnutí súťaže umiestnil ako ďalší v poradí.

G. Kritéria na vyhodnocovanie súťažných návrhov

1. Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo vybrať najvhodnejší súťažný návrh. Pri posudzovaní najvhodnejšieho návrhu bude vyhlasovateľ súťaže zohľadňovať nasledovné kritéria so stanovenou hodnotou:

	Kritérium
Maximálna hodnota kritéria	
Navrhovaná kúpna cena za prevod akcií	10 bodov
Konkrétny počet dlhopisov navrhovaných na prevod v prospech vyhlasovateľa súťaže	10 bodov
Navrhovaná kúpna/upisovacia cena za prevod dlhopisov	10 bodov

2. Pri vyhodnocovaní súťažných návrhov vyhlasovateľ súťaže posudzuje splnenie kritérií a priznanie konkrétneho počtu bodov v rozsahu najviac do hodnoty kritéria podľa matematického pravidla priamej úmery (čím vyššia navrhovaná kúpna cena/počet dlhopisov navrhovaných na prevod, tým vyššia hodnota splneného kritéria). Pri vyhodnocovaní súťažných návrhov vyhlasovateľ súťaže posudzuje splnenie kritéria pri navrhovanej kúpnej/upisovacej cene za prevod dlhopisov a priznanie konkrétneho počtu bodov v rozsahu najviac do hodnoty kritéria podľa matematického pravidla nepriamej úmery (čím vyššia navrhovaná kúpna cena/upisovacia cena za prevod dlhopisov ako menovitá hodnota dlhopisov, tým nižšia hodnota splneného kritéria).

Súťažný návrh s najvyššou hodnotou kritéria získava najvyšší počet bodov, ostatné návrhy získavajú počet bodov úmerne k hodnote kritéria (aritmeticky prepočítané).

3. Súťažná komisia vyhodnotí súťažné návrhy podľa uvedených pravidiel a určí poradie navrhovateľov.

4. Ak súťažné návrhy viacerých navrhovateľov budú ohodnotené totožným počtom bodov, medzi ktorými bude aj akcionár VVS, a. s., ktorému prináleží predkupné právo na akcie VVS, a. s. za najvhodnejší návrh sa bude považovať súťažný návrh akcionára VVS, a. s. Ak súťažné návrhy viacerých navrhovateľov budú ohodnotené totožným počtom bodov, medzi ktorými budú viacerí akcionári VVS, a. s., ktorým prináleží predkupné právo na akcie VVS, a. s., za najvhodnejší návrh sa bude považovať súťažný návrh akcionára VVS, a. s., ktorý vyhlasovateľovi súťaže najlepšie vyhovuje.

5. Ak súťažná komisia vyhodnotí ako najvhodnejší súťažný návrh predložený navrhovateľom, ktorý nie je akcionárom VVS, a. s., zmluva o prevode akcií medzi vyhlasovateľom súťaže a navrhovateľom zaniká v celom rozsahu s povinnosťou zmluvných strán vrátiť si všetko, čo si podľa zmluvy plnili, ak akcionár VVS, a. s., ktorý súčasne predložil súťažný návrh, si riadne a včas uplatní predkupné právo podľa stanov VVS, a. s. Uvedená skutočnosť musí byť obligatórne obsiahnutá v návrhu zmluvy o prevode akcií, ktorú predloží navrhovateľ, ktorý nie je akcionárom VVS, a. s. v čase predkladania súťažného návrhu.

I. Definície použitých pojmov:

Hromadná akcia série B – Vyhlasovateľ súťaže požiadava predstavenstvo spoločnosti o vydanie jedného kusu hromadnej akcie v listinnej podobe znejúcej na meno, ktorá nahradí 5877 kusov jednotlivých kmeňových listinných akcií, znejúcich na meno, s menovitou hodnotou jednej akcie 33,- € (*slovom tridsaťtri eur*), ktoré spolu s jednou kmeňovou akciou nahradia pôvodnú hromadnú akciu. Hromadná akcia série B podľa predchádzajúcej vety nahradí časť pôvodnej hromadnej akcie. Hromadná akcia série B bude predmetom prevodu zmluvy o prevode akcií ako výsledku tejto OVS.

Najvhodnejšia ponuka – na účely týchto podmienok súťaže sa ustanovenia vzťahujúce sa na najvhodnejšiu ponuku týkajú analogicky aj ponuky, ktorá vyhlasovateľovi súťaže najlepšie vyhovuje podľa Oddielu H. bodu 4 podmienok súťaže.

Navrhovateľ – Osoba predkladajúca súťažný návrh. V texte podmienok súťaže je navrhovateľ označovaný aj ako účastník súťaže.

Neúspešný účastník súťaže – Navrhovateľ, ktorého súťažný návrh nebol vyhodnotený ako najvhodnejší súťažnou komisiou.

Pôvodná hromadná akcia – Vyhlasovateľ súťaže je výlučným vlastníkom 5878 kmeňových listinných akcií na meno, s menovitou hodnotou jednej jednotlivo určenej akcie 33,- € (*slovom tridsaťtri eur*), ktoré nahrádza hromadná akcia s dátumom emisie 31.01.2022, s číselným označením hromadnej akcie H-000330, ktorých menovitá hodnota zodpovedá 0,08 %-nému podielu na základnom imaní obchodnej spoločnosti VVS, a. s.

Súťažný návrh - Návrh navrhovateľa podaný vo forme a obsahu vyžadovanom týmito podmienkami súťaže.

Vybraný účastník súťaže – Navrhovateľ, ktorého súťažný návrh bol vyhodnotený ako najvhodnejší súťažnou komisiou.

Vyhlasovateľ súťaže – Osoba, ktorá vyhlásila súťaž v rozsahu a spôsobom podľa podmienok súťaže.

Záujemca o účasť v súťaži – Osoba, ktorá má záujem o účasť v súťaži a zatiaľ nepredložila súťažný návrh.

Zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy – Všetky podmienky súťaže, ktoré zasahujú buď priamo, alebo nepriamo do právneho vzťahu založeného zmluvou o prevode akcií, na ktorých vyhlasovateľ súťaže trvá. Tieto podmienky sú okrem Oddielu B. obsiahnuté v celom texte podmienok súťaže. Vypracoval/a:

Hlasovanie :

za: 7 - Mgr. Anna Havirová, Pavol Kozák, Miroslav Keresteš, Martin Marcinko,
Bc. Miroslava Mariňáková, Ing. Kamil Katuščák, Radovan Majerník

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č. 48/2023

**Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľov
schvaľuje**

podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“)

komisiu na vyhodnocovanie súťažných návrhov v rámci obchodnej verejnej súťaže na prevod hromadnej akcie série B obce Chmeľov (ďalej len „obec“) v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.

Obec má zámer previesť vlastnícke právo k jednotlivo určeným akciám, nahradených hromadnou akciou série B, ktorých menovitá hodnota tvorí základné imanie v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V (ďalej aj „VVS, a. s.“, „akciová spoločnosť“ alebo „spoločnosť“), s nasledovnými údajmi:

- Počet prevádzaných akcií: **akcie 5877 kusov**, ktoré **nahrádza jeden kus hromadnej akcie série B**,
- Menovitá hodnota jedného kusu jednotlivo určenej akcie: **33,- € (slovom tridsaťtri eur)**.

Súhrnná menovitá hodnota prevádzanej hromadnej akcie série B je tvorená súčtom menovitých hodnôt jednotlivo určených akcií toho istého druhu, ktoré hromadná akcia série B nahrádza.

- Podoba akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **listinné**.
- Forma akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **na meno**.
- Druh akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **kmeňové s obmedzenou prevoditeľnosťou**.
- ISIN akcií: **nebol pridelený**.

(ďalej aj „hromadná akcia série B“ alebo „predmet zamýšľaného prevodu“).

Prevod hromadnej akcie série B v prospech vybraného účastníka súťaže na hmotnoprávnom základe zmluvy o prevode akcií bude uskutočnený na procesnom základe postupu spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže. Obec zriaďuje komisiu na vyhodnocovanie súťažných návrhov v rámci obchodnej verejnej súťaže na prevod hromadnej akcie série B obce v obchodnej spoločnosti VVS, a. s., pozostávajúcu z nasledovných (troch) členov:

1. Bc. Miroslava Mariňáková
2. Ing. Kamil Katuščák
3. Pavol Kozák

Hlasovanie :

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 7

*Za uznesenie: -7 Mgr. Anna Havirová, Pavol Kozák , Miroslav Keresteš, Martin Marcinko ,
Bc. Miroslava Mariňáková , Ing. Kamil Katuščák , Radovan Majerník*

Proti uzneseniu: 0

Zdržali sa : 0

Uznesenie č.49/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľov schvaľuje

podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“)

záväzok obce, založený zmluvou o prevode akcií (*ďalej aj „zmluva o prevode akcií“*) medzi obcou ako predávajúcim (*ďalej len „obec“*) a vybraným účastníkom (kupujúcim) (*ďalej len „vybraný účastník“*) v obchodnej verejnej súťaži na prevod akcií obce v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v OR Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V (*ďalej len „VVS, a. s.“*) ako vedľajšie dojednanie podľa § 610 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z. n. p. (*ďalej len „Občiansky zákonník“*). Zmluva o prevode akcií podľa predchádzajúcej vety je výsledkom obchodnej verejnej súťaže, ktorej podmienky boli predmetom schvaľovania Obecným zastupiteľstvom obce Chmeľov, a to uznesením č. 47/2023 zo zasadnutia konaného 16.11.2023(*ďalej aj „obchodná verejná súťaž“*). Záväzok obce, založený zmluvou o prevode akcií, vyplýva z dojednania Put opcie, oprávnenia požadovať spätný prevod akcií, zo strany vybraného účastníka (*ďalej aj „Put opcia“*). Vybraný účastník súťaže má výlučné a neodvolateľné právo požadovať spätný predaj obci, a teda spätné odkúpenie zo strany obce, všetkých akcií, ktoré sú predmetom zmluvy o prevode akcií, vrátane všetkých práv s nimi spojených (*ďalej aj „opčné právo“*). Predmetom opčného dojednania podľa predchádzajúcej vety je 5877 kusov (*slovom päťtisícosemstosedemdesiatšesť*) kmeňových listinných akcií na meno, ktoré môžu byť nahradené jednou alebo viacerými hromadnými akciami vybraného účastníka, pričom môže ísť aj o hromadnú akciu série B (*ďalej aj „opčné akcie“*), nezaťažené akýmkoľvek právami tretích osôb. Opčnému právu vybraného účastníka zodpovedá povinnosť obce tieto opčné akcie späť odkúpiť, prevziať a zaplatiť kúpnu cenu. Vybraný účastník súťaže môže uplatniť Put opciu len vo vzťahu ku všetkým akciám, ktoré sú predmetom zmluvy o prevode akcií, a nielen vo vzťahu k niektorým z nich. Celková kúpna cena za opčné akcie bude určená ako násobok kúpnej ceny za 1 (*slovom jednu*) jednotlivo určenú akciu a celkového počtu jednotlivo prevádzaných akcií, a to bez ohľadu na to, či sa ako výsledok súťaže prevádza hromadná akcia, ktorá ich nahrádza, alebo jednotlivé akcie, pričom táto kúpna cena sa rovná súhrnnej kúpnej cene navrhutej vybraným účastníkom podľa písm. c) bodu 8 Oddielu B podmienok obchodnej verejnej súťaže. Kúpna cena za opčné akcie je fixná a nemenná.

Uplatnenie Put opcie bude účinné okamihom oznámenia o uplatnení Put opcie zo strany vybraného účastníka obci. Na účinné uplatnenie Put opcie sa nevyžaduje uzatvorenie samostatnej zmluvy o prevode

opčných akcií (pokiaľ to bude nevyhnutné v zmysle právnych predpisov účinných v čase realizácie Put opcie), keďže Put opcia je dojednaná ako vedľajšie dojednanie k zmluve o prevode akcií.

Hlasovanie :

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 7

*Za uznesenie: -7 Mgr. Anna Havirová, Pavol Kozák , Miroslav Keresteš, Martin Marcinko ,
Bc. Miroslava Mariňáková , Ing. Kamil Katuščák , Radovan Majerník*

Proti uzneseniu: 0

Zdržali sa : 0

K bodu 11

Pán starosta informoval o žiadosti :

-Denného stacionára Angelo , n.o. , ktorý žiada na klienta na budúci rok navýšiť platbu na 40 € /klient /mesiac.

Uznesenie č. 50 / 2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje spolufinancovanie denných stacionárov Angelo,n.o. a SED Chmeľov v r. 2024 vo výške 20 € /klient /mesiac.

Hlasovanie :

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 7

*Za uznesenie: -7 Mgr. Anna Havirová, Pavol Kozák , Miroslav Keresteš, Martin Marcinko ,
Bc. Miroslava Mariňáková , Ing. Kamil Katuščák , Radovan Majerník*

Proti uzneseniu: 0

Zdržali sa : 0

-Gréckokatolíckeho arcibiskupstva Prešov , ktoré žiada príspevok na centrum voľného času pre našich 2 občanov, žiakov základnej školy .

Uznesenie č 51/2023

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že v roku 2024 nebude prispievať na CVČ.

Hlasovanie :

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 7

*Za uznesenie: -7 Mgr. Anna Havirová, Pavol Kozák , Miroslav Keresteš, Martin Marcinko ,
Bc. Miroslava Mariňáková , Ing. Kamil Katuščák , Radovan Majerník*

Proti uzneseniu: 0

Zdržali sa : 0

-Dobrovoľnej požiarnej ochrany Prešov , ktorá žiada o akýkoľvek finančný príspevok na uštie

čestnej zástavy organizácie DPO SR Prešov, ktorá by mala slúžiť pre ďalšie generácie. Ako poďakovanie za príspevok vyrobia zlatý štítok s názvom obce a pripevnia ho na drevenú žrd zástavy.

Uznesenie č.52 /2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje finančný príspevok vo výške 200 € pre Dobrovoľnú požiarnu ochranu Prešov na zhotovenie čestnej zástavy.

Hlasovanie :

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 7

*Za uznesenie: -7 Mgr. Anna Havirová, Pavol Kozák , Miroslav Keresteš, Martin Marcinko ,
Bc. Miroslava Mariňáková , Ing. Kamil Katuščák , Radovan Majerník*

Proti uzneseniu: 0

Zdržali sa : 0

- Potom podal informáciu o zmluve Nadácie PSK pre podporu rodiny , Námestie mieru 2, Prešov s názvom „ Memorandum o partnerskej spolupráci“ na základe, ktorej bude zriadený fond pre podporu rodiny na riešenie krízových situácií pri prekonaní a odstraňovaní následkov prírodných pohrôm, či nepredvídateľných udalostí. Jednotlivé samosprávy prispievajú do fondu sumou 0,10 € na občana za každý kalendárny rok .

Uznesenie č. 53 /2023

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zmluvou Nadácie PSK pre podporu rodiny s názvom „ Memorandum o partnerstve a spolupráci“.

Hlasovanie :

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 7

*Za uznesenie: -7 Mgr. Anna Havirová, Pavol Kozák , Miroslav Keresteš, Martin Marcinko ,
Bc. Miroslava Mariňáková , Ing. Kamil Katuščák , Radovan Majerník*

Proti uzneseniu: 0

Zdržali sa : 0

K bodu 12,13,14

V tomto bode sa do komisie výberového konania na odborného pracovníka v KC, ktoré sa bude konať 24.11.2023 prihlásili:

Mgr. Havirová, Bc. Mariňáková a p. Kozák

Do Komunitnej rady v KC Chmeľov bola určená p. Mgr. Havirová .

Pán starosta podal informáciu , že v obci budeme mať adventný veniec, na ktorý je potrebné zakúpiť sviečky, ktoré budú stáť okolo 1000 € . Páni poslanci súhlasili.

K bodu 15

Na záver pán starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

V Chmeľove dňa 16.11.2023
Zapísala: Kozáková

Overovatelia:

Radovan Majerník

Miroslav Keresteš

.....

Milan Polča
starosta obce

