

# ZÁPISNICA

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chmeľov konaného  
dňa 26.6.2020 v zasadačke obecného úradu**

Prítomní: - poslanci - Milan Polča, Marián Drab, Pavol Kozák, Martin Marcinko, Radovan Majerník, MVDr. Marek Lukáč, Peter Žarnay

- ostatní podľa prezenčnej listiny

## **Program :**

Otvorenie zasadnutia .

1. Určenie zapisovateľa , overovateľov zápisnice .
2. Schválenie programu .
3. Kontrola plnenia uznesení .
4. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2019 .
5. Správa nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej zvierky za rok 2019.
6. Záverečný účet Obce Chmeľov.
7. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2020
8. Žiadosť o odkúpenie pozemku Anna Daňková , Chmeľov 226 .
9. Žiadosť Pavol Slatkovský, Chmeľov 113.
10. Rôzne .
11. Interpelácie poslancov .
12. Podnety a pripomienky občanov .
13. Diskusia .
14. Návrh na uznesenie .
15. Záver.

Zasadnutie otvoril a viedol zástupca starostu obce pán Milan Polča. Privítal všetkých prítomných a konštatoval, že zasadnutie bolo zvolané pozvánkou, ktorá bola zverejnená na úradnej tabuli a webovej stránke obce.

### **K bodu 1**

Za zapisovateľku bola menovaná p. Kozáková a za overovateľov zápisnice boli určení p. MVDr. Lukáč a p. Kozák

### **K bodu 2**

Obecné zastupiteľstvo schválilo program rokovania.

*Hlasovanie : za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0*

### **K bodu 3**

V tomto bode pán zástupca konštatoval, že uznesenia sú plnené priebežne resp. boli splnené.

#### **K bodu 4**

V tomto bode pán Ing. Spišák preniesol svoje odborné stanovisko k Záverečnému účtu obce Chmeľov za rok 2019. / príloha č. 1/ . Konštatoval, že stanovisko bolo zverejnené na úradnej tabuli a na webovej stránke obce po dobu 15 dní . V závere odporučil obecnému zastupiteľstvu záverečný účet schváliť.

#### ***Uznesenie č. 297/2020***

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie odborné stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Chmeľov za rok 2019.

*Hlasovanie : za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0*

#### **K bodu 5**

Správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky za r. 2019 predniesol pán zástupca.

#### ***Uznesenie č. 298/2020***

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky za rok 2019.

#### **K bodu 6**

V tomto bode pán zástupca konštatoval, že Záverečný účet obce Chmeľov za rok 2019 bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce podobu 15 dní. Podrobnejšie bol prerokovaný na finančnej komisii . Neboli k nemu podané žiadne pripomienky.

#### ***Uznesenie č. 299/2020***

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Záverečný účet obce Chmeľov za rok 2019 bez výhrad.

*Hlasovanie : za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0*

#### **K bodu 7**

Hlavný kontrolór obce, Ing. Spišák predniesol svoj plán kontrolnej činnosti na II. polrok r.2020. Podotkol, že podnet na kontrolu môžu dať poslanci a starosta obce. Taktiež, že pokladňu a účty v banke kontroluje pravidelne.

#### ***Uznesenie č. 300/2020***

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2020

#### **K bodu 8**

V tomto bode pán zástupca konštatoval, že na predošlom zasadnutí obecného zastupiteľstva bol schválený zámer predaja pozemku parc. č. 1539/119 o výmere 100 m<sup>2</sup> p. Anne Daňkovej, bytom Chmeľov 226.

#### ***Uznesenie č. 301/2020***

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľov schvaľuje v súlade s §9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa. Jedná sa o nehnuteľnosť zapísanú na Okresnom úrade

Prešov, odbor katastrálny v katastrálnom území Chmeľov , LV č. 615 k parc. registra C KN 1539/119 vo výmere 100 m<sup>2</sup>. Kúpna cena predstavuje 0,666 €/m<sup>2</sup>.

Zdôvodnenie: Predaj nehnuteľného majetku obce do vlastníctva žiadateľky Anny Daňkovej, Chmeľov 226, 082 15 Chmeľov ako prípad hodný osobitného zreteľa sa odôvodňuje tým , že pozemok je pre obec nevyužitelný nakoľko sa jedná o pozemok pod rodinným domom menovanej .

*Hlasovanie : za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0*

### **K bodu 9**

Pán zástupca predniesol žiadosť na studňu Pavla Slatkovského , bytom Chmeľov 113.  
Pán poslanec MVDr. Pán Lukáč podotkol, že na osade majú dosť studní a vodovod sa rieši .

#### ***Uznesenie č. 302/2020***

Obecné zastupiteľstvo zamietá žiadosť na studňu Pavla Slatkovského , Chmeľov č. 113.

*Hlasovanie : za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0*

### **K bodu 10**

V tomto bode pán zástupca predniesol žiadosť o zriadenie priekopy p. Viery Koščovej , Chmeľov 50, že dáva súhlas, aby sa priekopa na prívalovú vodu zriadila na jej pozemku.  
Ing. Vihonský , ako budúci majiteľ par. č. 226 taktiež dáva súhlas na zriadenie zberača dažďovej vody.

Pán zástupca podotkol, že mostík sa dal vyčistiť a voda odteká a nejde na druhú stranu k Vantovým.

p. Kozák navrhol zväčšiť rúru na mostíku pri stacionári SED

p. Majerník navrhol, aby pracovníci MOS vyčistili všetky priekopy

p. Dráb navrhol naceniť šachty do priekop , ktoré by zachytávali nečistoty .

#### ***Uznesenie č. 303/2020***

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť o zriadenie priekopy - p. Viera Koščová, Chmeľov 50

*Hlasovanie : za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0*

Ďalej pán zástupca informoval , že po rokovaní zo zástupcami VVS Košice máme súhlas na napojenie na vodovod Starina. Na základe objednávky nám vodárne vytýčili bod napojenia. Projektovú dokumentáciu potrebnú k podaniu žiadosti a územnému konaniu spracováva projektant p. Ing. Pekárovič

Potom podotkol, že na finančnej komisii bolo prerokované podanie žiadosti o NFP výzva zameraná na podporu prístupu k pitnej vode v prostredí marginalizovaných rómskych komunít- názov projektu: Chmeľov –verejný vodovod

#### ***Uznesenie č. 304/2020***

Obecné zastupiteľstvo súhlasí :

- s predložením ŽoNFP na SO, výzva s kódom OPLZ-P06-SC611-1 zameraná na podporu prístupu k pitnej vode v prostredí marginalizovaných rómskych komunít. Názov projektu: Chmeľov –verejný vodovod, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja

obce

- so zabezpečením povinného spolufinancovania projektu t. j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov
- so zabezpečením financovania neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu (ak je relevantné).

*Hlasovanie : za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0*

Potom pán zástupca informoval :

- o rekonštrukcii komunitného centra, že podpísal dodatok s firmou Ekostav na výmenu okien na 2. podlaží. Dodal, že kúrenie na 2. podlaží nebolo naprojektované, zrekonštruje sa len v nevyhnutnom rozsahu
- ohľadom výmeny podlahy v telocvični základnej školy, že je nutné odstrániť pôvodnú podlahu, nakoľko táto položka nebola nacenená vo výkaze výmer.
- že na budúci týždeň firma začne s výmenou strechy na požiarnej zbrojnici. Po prehliadke staveniska bolo zistené, že nie je potrebné meniť celý krov. Po konzultácii na ministerstve sa financie z rozpočtu, ktoré nebudú použité na strechu môžu použiť na iné práce súvisiace s dotáciou.
- že na zberný dvor došli finančné prostriedky za veľkoobjemové kontajnery, dodali nám traktor, vlečku a štiepkovač. Na stavebné práce bolo vypísané nové verejné obstarávanie.
- že na multifunkčné ihrisko bolo zadané verejné obstarávanie do podmienok sme zadali aj spolufinancovanie firmou..

## **K bodu 11**

Pán MVDr. Lukáč sa dotazoval, či športový klub má nového predsedu. Bolo mu odpovedané, že novým predsedom je poslanec p. Martin Marcinko,

## **K bodu 12,13,14**

p. Jozef Keresteš Babiensky sa dotazoval ohľadne zníženia daní pre dôchodcov, taktiež prečo sa za jednu prácu fakturovalo 2x (čistenie studní r. 2019 - JUDr. Gáll) a potom ako je to s p. Tomášom Drabikom ohľadne uhradenia faktúry firme Zemasfalt Pavlovce a že cesta pred jeho domom nie je žiadne parkovisko nech si občania parkujú autá v dvoroch a nie na ceste nedá sa tam autom prejsť.

p. Mariňák František č. 57 chcel vedieť ako je to s cestou do Radvanoviec, podotkol že je málo kultúrnych akcií

Občanom na otázky odpovedal zástupca starostu a pán kontrolór.

**K bodu 15**

Na záver zástupca starostu poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

V Chmeľove dňa : 26.6.2020

Zapísala: Kozáková

MVDr. Marek Lukáč .....

Pavol Kozák .....

.....

Milan Polča  
zástupca starostu obce

**Uznesenia z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce**  
**Chmeľov zo dňa 26.6.2020**

***Uznesenie č. 297/2020***

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie odborné stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Chmeľov za rok 2019.

***Uznesenie č. 298/2020***

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky za rok 2019.

***Uznesenie č. 299/2020***

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Záverečný účet obce Chmeľov za rok 2019 bez výhrad.

***Uznesenie č. 300/2020***

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2020 .

***Uznesenie č. 301/2020***

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľov schvaľuje v súlade s §9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa. Jedná sa o nehnuteľnosť zapísanú na Okresnom úrade Prešov, odbor katastrálny v katastrálnom území Chmeľov , LV č. 615 k parc. registra C KN 1539/119 vo výmere 100 m<sup>2</sup>. Kúpna cena predstavuje 0,666 €/m<sup>2</sup>.

Zdôvodnenie: Predaj nehnuteľného majetku obce do vlastníctva žiadateľky Anny Daňkovej, Chmeľov 226, 082 15 Chmeľov ako prípad hodný osobitného zreteľa sa odôvodňuje tým , že pozemok je pre obec nevyužitelný nakoľko sa jedná o pozemok pod rodinným domom menovanej.

***Uznesenie č. 302/2020***

Obecné zastupiteľstvo zamietá žiadosť na studňu Pavla Slatkovského , Chmeľov č. 113.

***Uznesenie č. 303/2020***

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť o zriadenie priekopy - p. Viera Koščová, Chmeľov 50.

***Uznesenie č. 304/2020***

Obecné zastupiteľstvo súhlasí :

- s predložením ŽoNFP na SO, výzva s kódom OPLZ-P06-SC611-1 zameraná na podporu prístupu k pitnej vode v prostredí marginalizovaných rómskych komunít. Názov projektu:

Chmeľov –verejný vodovod, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce

- so zabezpečením povinného spolufinancovania projektu t. j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov
- so zabezpečením financovania neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu (ak je relevantné).

Milan Polča  
zástupca starostu obce