

ZÁPISNICA

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chmeľov konaného
dňa 28.3.2022 v zasadacej miestnosti obecného úradu**

Prítomní: - poslanci - Marián Drab, Pavol Kozák, Martin Marcinko, Radovan
Majerník, František Mariňák, Peter Žarnay, Jozef Pavúk
- ostatní podľa prezenčnej listiny

Program :

- Otvorenie zasadnutia .
- 1. Určenie zapisovateľa , overovateľov zápisnice .
- 2. Schválenie programu .
- 3. Schválenie preventivára požiarnej ochrany obce
- 4. Žiadosť o vypratanie pozemku
- 5. Dohoda- vysporiadanie pozemku Jozef Ruňák
- 6. Rôzne.
- 7. Interpelácie poslancov.
- 8. Podnety a pripomienky občanov.
- 9. Záver.

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce pán Milan Polča. Privítal všetkých prítomných a konštatoval, že zasadnutie bolo zvolané pozvánkou, ktorá bola zverejnená na úradnej tabuli 21.3.2022.

K bodu 1

Za zapisovateľku bola menovaná p. Kozáková a za overovateľov zápisnice boli určení p. Radovan Majerník p. Martin Marcinko

K bodu 2

Obecné zastupiteľstvo schválilo predložený program rokovania.

Hlasovanie : za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu 3

Pán starosta informoval, že obec mala kontrolu z Okresného riaditeľstva hasičského zboru a je potrebné splniť termínovo uložené úlohy. Podľa zákona má obec ustanoviť preventivára požiarnej ochrany obce. Potom vypracovať aj plán preventívnej požiarnej kontroly pre obyvateľov a právnické osoby v obci. Taktiež dodal, že rozprával s našim bezpečnostným technikom p. Ing. Tebelákom, ktorý má odbornú spôsobilosť a súhlasí s výkonom funkcie preventivára v našej obci. Má byť schválený obecným zastupiteľstvom .

Vedúcim kontrolnej skupiny, ktorá bude kontrolovať domácnosti bude p. Mital'-vedúci DHZO

Uznesenie č. 61/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje za preventivára požiarnej ochrany obce p. Ing. Štefana Tebeláka.

Hlasovanie : za: 6 proti: 0 zdržali sa: 1 /p. Drab/

Uznesenie č. 62/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje za vedúceho kontrolnej skupiny p. Mariána Mital'a .

Hlasovanie : za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu 4

V tomto bode pán starosta informoval, že p. Ing. Eva Štofánová a Ing. Miroslava Kmecová si súdnou cestou do svojho vlastníctva vybavili pozemky po svojich predkoch. Jedná sa o pozemky KNC- parc. č. 1541/12 je to zastavaná plocha o výmere 128 m² a p. č. 1539/137 taktiež zastavaná plocha o výmere 59 m². Na týchto pozemkoch má obec panelový chodník . V liste z advokátskej kancelárie JUDr. Daniely Strakovej , Konštantínova 6 ,Prešov , ktorá zastupuje klientky žiadajú Obec Chmeľov o odstránenie panelových dielcov a ich podložia do 31.3.2022 z dôvodu oplotenia pozemkov a ochrany svojho majetku.

V krátkej rozprave poslanci riešili akým spôsobom by sa dali panely odstrániť, kde by sa dali využiť, prípadne uskladniť .

Uznesenie č. 63/2022

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s odstránením panelového chodníka z parciel č. 1541/12 a 1539/137 /predpokladaný termín do 30.4.2022/ .

Hlasovanie : za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu 5

K predloženej dohode medzi Obcou Chmeľov a p. Jozefom Ruňákom starosta obce dodal, že už v roku 2020 bolo obecným zastupiteľstvom, uznesením č. 308/2020 schválených 1000 € za odkúpenie pozemku parc. č. 1549/11 o výmere 216 m² avšak teraz z dôvodu výstavby rodinného domu p. Juraja Ruňáka (*syna Jozefa Ruňáka*) a nového zamerania došlo k posunu medzi pozemkami p. č. 1549 a p.č. 1541/3 (*školský areál*) na úroveň dnešného oplotenia čo je už na katastrálnom úrade zaevidované. Touto dohodou p. Ruňák požaduje za neoprávnené užívanie pozemku vyplatiť schválenú sumu.

Uznesenie č. 64/2022

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s dohodou o vysporiadaní pozemku par. č. 1549 v k.ú. Chmeľov .

Hlasovanie : za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu 6

- Pán starosta predložil správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Chmeľov za r. 2021 /príloha č. 1/ . K tejto správe neboli podané žiadne pripomienky ani návrhy.

Uznesenie č. 65/2022

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Chmeľov za r. 2021.

Pán starosta taktiež informoval:

- o návrhu na vedenie vysokorychlostného internetu v obci, že je naprojektovaných okolo 50 ks nových stĺpov
- že po konzultácii s právnikom ohľadne nájmu a vypratania pozemku f. Panra-Karpatia môže obec firme zaslať výzvu na zaplatenie nájmu do 3 rokov od vypovedania zmluvy a taktiež podať ďalšiu výzvu na vypratanie pozemku.
- časť „Meseš“ budú čistiť pracovníci PD Kapušany
- z Krajského pamiatkového úradu Prešov prišlo záväzné stanovisko na výrub 5 ks lipy v areáli ev. kostola z dôvodu ich vysýchania a napadnutia škodcom
- o plánovanom stretnutí nových vlastníkov pozemkov v miestnej časti Podhrabina , ktorí chcú budovať pri „čelovskej ceste“ ohľadne vybudovania chodníkov a verejného osvetlenia
- že s prevádzkou zberného dvora začneme 1.4.2022

K bodu 7,8

Interpelácie poslancov:

- p. Mariňák sa dotazoval na správcu webovej stránky a na zverejňovanie zmlúv
- p. Drab sa taktiež dotazoval ohľadne jedného kontajnera, ktorý chýba na gréckokatolíckom cintoríne. Podotkol , že by bolo dobré upratať opadané obloženie na SAD zastávke pri Ďorkových , pozametat' znečistené priekopy, urobiť do domu smútku stojany na vence, opraviť rozhlas v DS-vonku slabo počuť
- p. Pavúk navrhol urobiť na cintorínoch chodníky

Na dotazy odpovedal starosta obce.

K bodu 9

Na záver starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil

V Chmeľove dňa : 28.3.2022

Zapísala: Kozáková

Overovatelia:

Radovan Majerník

Martin Marcinko

.....
Milan Polča
starosta obce

Uznesenia z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce
Chmeľov zo dňa 28.3.2022

Uznesenie č. 61/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje za preventívára požiarnej ochrany obce p. Ing. Štefana Tebeláka

Uznesenie č. 62/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje za vedúceho kontrolnej skupiny p. Mariána Mitaľa .

Uznesenie č. 63/2022

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s odstránením panelového chodníka z parciel č. 1541/12 a 1539/137 //predpokladaný termín do 30.4.2022/.

Uznesenie č. 64/2022

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s dohodou o vysporiadaní pozemku par. č. 1549 v k.ú. Chmeľov .

Uznesenie č. 65/2022

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Chmeľov za r. 2021.

Milan Polča, v.r
starosta obce