

Obec Chmeľov

Stavebný úrad
082 15 Chmeľovec 89

Číslo: SÚ 70/59/2023
Vybavuje: Ing. Ján Antol

V Kapušanoch, dňa 28.12.2023

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENIE

O SPOJENÍ ÚZEMNÉHO A STAVEBNÉHO KONANIA A O ZAČATÍ SPOJENÉHO KONANIA

Luboš Horvat, 082 15 Chmeľov 291,
Ivana Horvatová, 082 15 Chmeľov 291

(ďalej len "stavebník") dňa 1.3.2023 podal žiadosť o vydania stavebného povolenia na stavbu:

**Rodinný dom, vodovodná prípojka, kanalizačná prípojka
na pozemku KN C parc. č. 234/2 k. ú. Chmeľov.**

Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Obec Chmeľov, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), oznamuje podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona spojenie územného konania so stavebným konaním a podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie spojeného územného a stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú stavebnému úradu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhutej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky podať do


7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Obec Kapušany, úradné dni Po, Pia:8.00-12.00, St: 8.00-12.00,13.30-16.00).

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.


Ing. Ján Antol
referent stavebného úradu

Spooločný obecny úrad
v Kapušanoch
Stavebný úrad
082 12 Kapušany

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli obce na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Účastníci konania:

Známe a neznáme právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám, môžu byť oznámením priamo dotknuté

Na vedomie: (bez právnych účinkov v zmysle dátumu doručenia)

1. Ľuboš Horvat, 082 15 Chmeľov 291
2. Ivana Horvatová, 082 15 Chmeľov 291
3. Ing. Ladislav Blácha, Duklianskych hrdinov súp. č. 1210, 093 01 Vranov nad Topľou
4. KPÚ, Hlavná 115, 080 01 Prešov
5. VVS a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
6. VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
7. Slovak Telekom a.s., Bajkalská súp. č. 28, 821 09 Bratislava 2
8. SPP-distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
9. OÚ Prešov pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov
10. MO SR, ASM, Odbor výstavby a rutinnej štand. údr., Komenského 39/A, 040 01 Košice
11. Obec Chmeľov, Chmeľov súp. č. 89, 082 15 Chmeľov, **so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené**
SÚ - spis