

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ EuroGeo–CADaster s.r.o. Czambelova 2 Košice 040 01 IČO: 36771902		Kraj <i>Prešovský</i>	Okres <i>Prešov</i>	Obec <i>Chmeľov</i>	
		Kat. územie <i>Chmeľov</i>	Číslo plánu <i>JPÚ Chmeľov</i>	Mapový list č <i>VKM</i>	
		<i>Rozdeľovací plán vo forme geometrického plánu pre projekt pozemkových úprav p.č. 1636–1760</i>			
Vyhotožil		Autorizačne overil		Úradne overil	
Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:	Dňa:	Číslo:
<i>10.4.2026</i>	<i>Ing. Gergely Szabó</i>	<i>10.4.2026</i>	<i>Ing. Gergely Szabó</i>		
Nové hranice boli v prírode označené <i>múrom, plolom a drev. kolíkmi</i>		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>625</i>		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					

VÝKAZ VÝMER																Str.1
Doterajší stav						Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m²	od parcely číslo	m²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)	
PK vložky	parcely											ha	m²			ha
LV	PK	KN	ha	m²												
Stav podľa schváleného rozdeľovacieho plánu PPÚ a registra C KN.																
		1114/46		5808	or.pôda						1114/46			zaniká		
		1114/47		5806	or.pôda						1114/47			zaniká		
		1486/3		107	TTP						1486/3			zaniká		
615		1490/1		1689	zast.pl.						1490/1			zaniká		
53		1490/2		3371	ost.pl.						1490/2			zaniká		
1337		1490/5		469	zast.pl.						1490/5			zaniká		
443		1490/6		395	zast.pl.						1490/6			zaniká		
812		1490/7		37	zast.pl.						1490/7			zaniká		
810		1490/8		58	zast.pl.						1490/8			zaniká		
809		1490/9		41	zast.pl.						1490/9			zaniká		
807		1490/10		35	zast.pl.						1490/10			zaniká		
1171		1490/11		92	zast.pl.						1490/11			zaniká		
808		1490/12		36	zast.pl.						1490/12			zaniká		
894		1490/13		24	zast.pl.						1490/13			zaniká		
874		1490/14		69	zast.pl.						1490/14			zaniká		
806		1490/15		23	zast.pl.						1490/15			zaniká		
811		1490/16		34	zast.pl.						1490/16			zaniká		
805		1490/18		14	zast.pl.						1490/18			zaniká		
443		1490/19		80	zast.pl.						1490/19			zaniká		
443		1490/20		325	záhrada						1490/20			zaniká		
444		1490/21		331	záhrada						1490/21			zaniká		
		1490/22		4170	or.pôda						1490/22			zaniká		
918		1490/25		72	zast.pl.						1490/25			zaniká		
1173		1490/30		380	zast.pl.						1490/30			zaniká		
805		1490/31		349	zast.pl.						1490/31			zaniká		
918		1490/32		44	zast.pl.						1490/32			zaniká		
1172		1490/33		25	zast.pl.						1490/33			zaniká		
804		1490/34		71	zast.pl.						1490/34			zaniká		
811		1490/35		173	zast.pl.						1490/35			zaniká		
806		1490/36		110	zast.pl.						1490/36			zaniká		
874		1490/37		31	zast.pl.						1490/37			zaniká		
894		1490/38		130	zast.pl.						1490/38			zaniká		
808		1490/39		166	zast.pl.						1490/39			zaniká		
1171		1490/40		36	zast.pl.						1490/40			zaniká		
1170		1490/41		52	zast.pl.						1490/41			zaniká		
1170		1490/42		61	zast.pl.						1490/42			zaniká		
807		1490/43		129	zast.pl.						1490/43			zaniká		
809		1490/44		118	zast.pl.						1490/44			zaniká		
810		1490/45		183	zast.pl.						1490/45			zaniká		
812		1490/46		135	zast.pl.						1490/46			zaniká		
804		1490/47		150	zast.pl.						1490/47			zaniká		
		1490/48		14	zast.pl.						1490/48			zaniká		
1171		1490/49		4	zast.pl.						1490/49			zaniká		
53		1490/50		460	záhrada						1490/50			zaniká		
53		1490/51		101	záhrada						1490/51			zaniká		
		1498/19		1745	TTP						1498/19			zaniká		
		1557/5		209	zast.pl.						1557/5			zaniká		

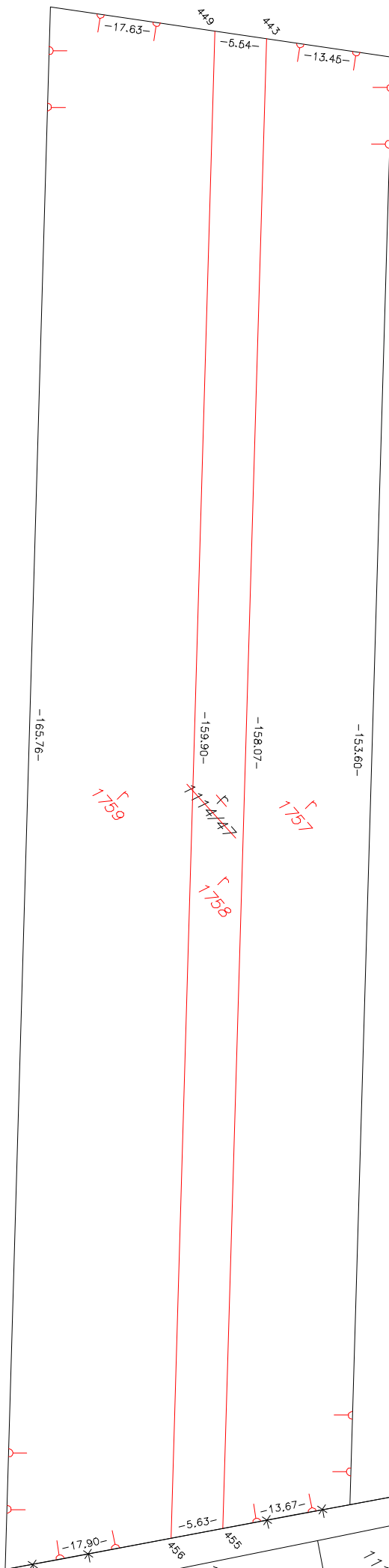
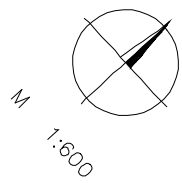
VÝKAZ VÝMER														Str.2	
Doterajší stav					Zmeny						Nový stav				
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m²	od parcely číslo	m²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sidlo)
PK vložky	parcely											ha	m²		
LV	PK	KN	ha	m²								ha	m²	kód	
											1636	1707	zast.pl. 22		podľa RNS
											1637	178	ost.pl. 99		detto
											1638	38	zast.pl. 25		detto
											1639	193	zast.pl. 18		detto
											1640	178	ost.pl. 99		detto
											1641	288	zast.pl. 22		detto
											1642	37	zast.pl. 15 10		detto
											1643	72	zast.pl. 99		detto
											1644	63	zast.pl. 18		detto
											1645	92	zast.pl. 99		detto
											1646	279	ost.pl. 99		detto
											1647	58	zast.pl. 15 10		detto
											1648	137	zast.pl. 99		detto
											1649	45	zast.pl. 18		detto
											1650	22	zast.pl. 99		detto
											1651	317	ost.pl. 99		detto
											1652	41	zast.pl. 15 10		detto
											1653	77	zast.pl. 99		detto
											1654	40	zast.pl. 18		detto
											1655	72	zast.pl. 99		detto
											1656	29	zast.pl. 99		detto
											1657	118	ost.pl. 99		detto
											1658	35	zast.pl. 15 10		detto
											1659	72	zast.pl. 15 10		detto
											1660	57	zast.pl. 18		detto
											1661	52	zast.pl. 99		detto
											1662	235	ost.pl. 99		detto

VÝKAZ VÝMER															Str.3
Doterajší stav					Zmeny						Nový stav				
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m²	od parcely číslo	m²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m²		
LV	PK	KN	ha	m²								ha	m²	kód	
											1663	61	zast.pl. 15 10	detto	
											1664	28	zast.pl. 18	detto	
											1665	24	ost.pl. 99	detto	
											1666	91	zast.pl. 99	detto	
											1667	243	ost.pl. 99	detto	
											1668	76	zast.pl. 15 10	detto	
											1669	14	zast.pl. 15 10	detto	
											1670	42	zast.pl. 15 10	detto	
											1671	294	ost.pl. 99	detto	
											1672	36	zast.pl. 15 10	detto	
											1673	93	zast.pl. 99	detto	
											1674	81	zast.pl. 99	detto	
											1675	73	zast.pl. 18	detto	
											1676	350	ost.pl. 99	detto	
											1677	24	zast.pl. 15 10	detto	
											1678	66	zast.pl. 99	detto	
											1679	64	zast.pl. 18	detto	
											1680	308	ost.pl. 99	detto	
											1681	80	zast.pl. 15 10	detto	
											1682	20	zast.pl. 18	detto	
											1683	11	zast.pl. 99	detto	
											1684	5	zast.pl. 99	detto	
											1685	162	ost.pl. 99	detto	
											1686	23	zast.pl. 15 10	detto	
											1687	60	zast.pl. 15 10	detto	
											1688	27	zast.pl. 18	detto	

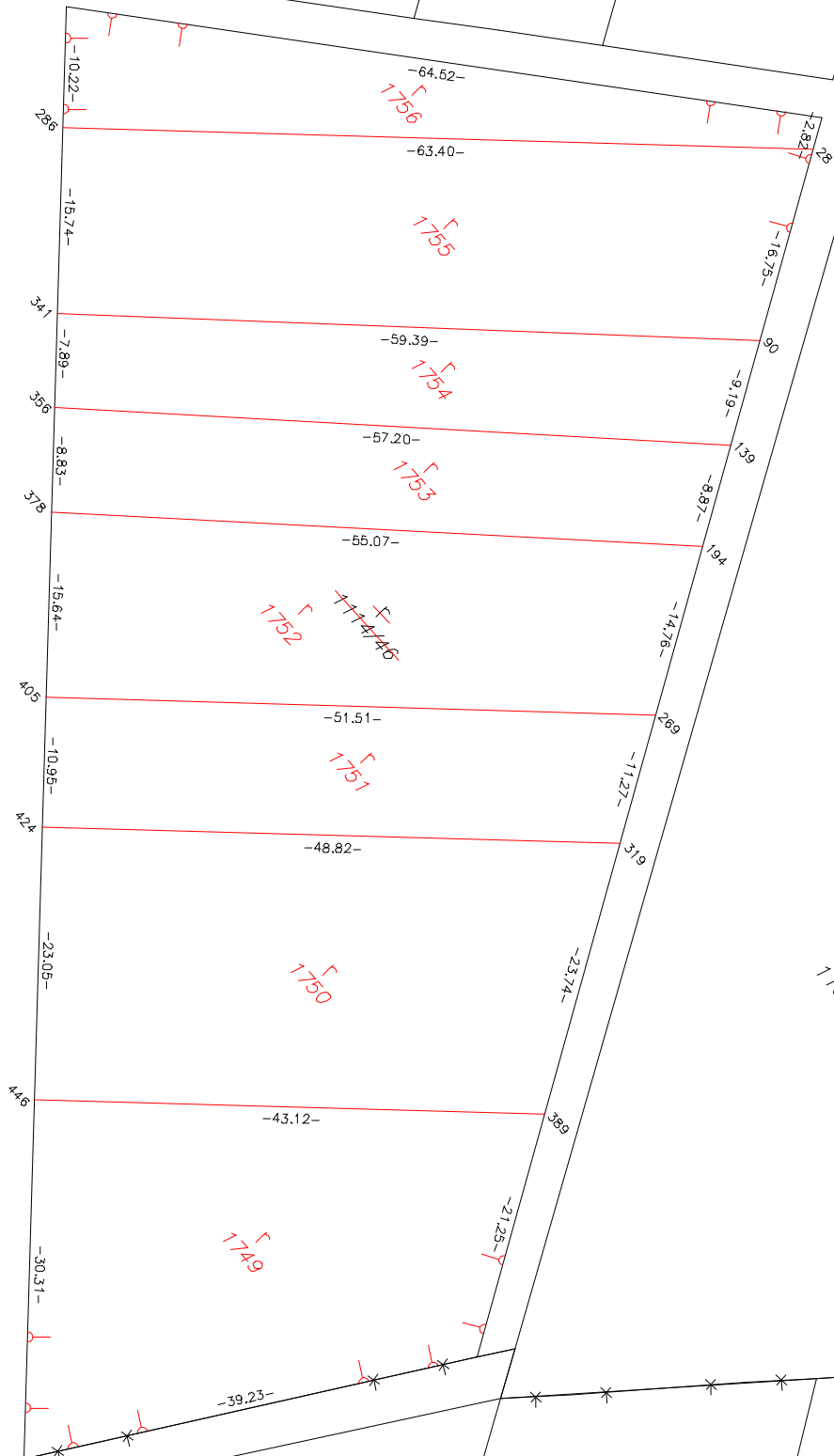
VÝKAZ VÝMER																Str.4
Doterajší stav						Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m²	od parcely číslo	m²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sidlo)	
PK vložky	parcely											ha	m²			
LV	PK	KN	ha	m²								ha	m²	kód		
											1689		23	zast.pl. 15 10	detto	
											1690		50	zast.pl. 99	detto	
											1691		230	ost.pl. 99	detto	
											1692		34	zast.pl. 15 10	detto	
											1693		131	zast.pl. 99	detto	
											1694		42	zast.pl. 18	detto	
											1695		555	ost.pl. 99	detto	
											1696		150	zast.pl. 15 10	detto	
											1697		71	zast.pl. 18	detto	
											1698		57	zast.pl. 99	detto	
											1699		93	zast.pl. 99	detto	
											1700		57	zast.pl. 99	detto	
											1701		453	ost.pl. 99	detto	
											1702		25	zast.pl. 19	detto	
											1703		72	zast.pl. 15 10	detto	
											1704		30	zast.pl. 19	detto	
											1705		15	zast.pl. 18	detto	
											1706		55	zast.pl. 99	detto	
											1707		194	ost.pl. 99	detto	
											1708		14	zast.pl. 15 10	detto	
											1709		110	zast.pl. 99	detto	
											1710		151	zast.pl. 18	detto	
											1711		88	zast.pl. 99	detto	
											1712		98	zast.pl. 99	detto	
											1713		393	ost.pl. 99	detto	
											1714		27	zast.pl. 18	detto	
											1715		102	zast.pl. 99	detto	

VÝKAZ VÝMER															Str.5
Doterajší stav					Zmeny						Nový stav				
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m²	od parcely číslo	m²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m²		
LV	PK	KN	ha	m²								ha	m²	kód	
											1716	33	zast.pl. 99	detto	
											1717	245	zast.pl. 18	detto	
											1718	241	ost.pl. 99	detto	
											1719	61	zast.pl. 99	detto	
											1720	816	ost.pl. 99	detto	
											1721	317	ost.pl. 99	detto	
											1722	106	zast.pl. 99	detto	
											1723	103	ost.pl. 99	detto	
											1724	55	ost.pl. 99	detto	
											1725	254	ost.pl. 99	detto	
											1726	308	ost.pl. 99	detto	
											1727	211	ost.pl. 99	detto	
											1728	232	ost.pl. 99	detto	
											1729	381	ost.pl. 99	detto	
											1730	66	ost.pl. 99	detto	
											1731	47	zast.pl. 22	detto	
											1732	167	ost.pl. 99	detto	
											1733	78	zast.pl. 18	detto	
											1734	254	ost.pl. 99	detto	
											1735	181	ost.pl. 99	detto	
											1736	243	ost.pl. 99	detto	
											1737	506	ost.pl. 99	detto	
											1738	269	ost.pl. 99	detto	
											1739	212	ost.pl. 99	detto	
											1740	30	zast.pl. 18	detto	
											1741	84	zast.pl. 15 10	detto	
											1742	103	zast.pl. 99	detto	
											1743	10	zast.pl. 99	detto	
											1744	58	ost.pl. 99	detto	

VÝKAZ VÝMER															Str.6
Doterajší stav					Zmeny						Nový stav				
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m²	od parcely číslo	m²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m²		
LV	PK	KN	ha	m²											
											1745	17	zast.pl. 18	detto	
											1746	16	zast.pl. 18	detto	
											1747	108	zast.pl. 22	detto	
											1748	323	zast.pl. 18	detto	
											1749	1021	or.pôda 1	detto	
											1750	1059	or.pôda 1	detto	
											1751	549	or.pôda 1	detto	
											1752	800	or.pôda 1	detto	
											1753	491	or.pôda 1	detto	
											1754	491	or.pôda 1	detto	
											1755	983	or.pôda 1	detto	
											1756	414	or.pôda 1	detto	
											1757	2081	or.pôda 1	detto	
											1758	875	or.pôda 1	detto	
											1759	2850	or.pôda 1	detto	
											1760	15	zast.pl. 18	detto	
Spolu:			2	7962								2	7972		
Poznámky: 1.) Rozdiel súčtu výmer parciel doterajšieho stavu a nového stavu je spôsobený rozdielom výmer parciel doterajšieho stavu vedených v SPI a SGI KN 2.) Doterajší právny stav je uvedený v elaboráte registra pôvodného stavu 3.) Register pôvodného stavu a register nového stavu sú v prílohe ku geometrickému plánu 4.) Vyznačuje sa vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez parcelu NS č. 1748 a NS 1760 v prospech Stanislava Kroka, nar. 21.11.1971, č.107,Chmeľov, 08215, SR vlastníka parcely NS č. 1746.															
Legenda:kód spôsobu využívania: 1-Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu 15-Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom 18-Pozemok, na ktorom je dvor 19-Pozemok, na ktorom je spoločný dvor 22-Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti 25-Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti 99-Pozemok využívaný podľa druhu pozemku kód druhu stavby: 10-Rodinný dom															



1114/1



1108/1

1110/3

1110/1

1114/2

1114/18

1114/3

1114/4

1114/5

1114/6

1114/9