

Uznesenia z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce
Chmeľov zo dňa 25.9.2020

Uznesenie č. 305/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

KÚPNA ZMLUVA

ktorá bola napísaná a uzavretá medzi účastníkmi :

1. Obec Chmeľov, IČO :00327115 , so sídlom Chmeľov 89 , 08215 Chmeľov

Zastúpená zástupcom starostu obce p. Milanom Polčom ,

bytom Chmeľov 131 , 08215 , občan SR

v ďalšom texte **predávajúci**

2. Daňková Anna,

Bytom Chmeľov 226, 08215 , občan SR

V ďalšom texte **kupujúca**

za nasledujúcich podmienok :

I.

Predávajúci v zastúpení osvedčuje, že je vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na Okresnom úrade Prešov, katastrálnom odbore , v katastrálnom území **Chmeľov** :

-LV 615 k parcele registra C KN 1539/119 -zastavaná plocha a nádvorie o výmere 100 m² v celosti .

II.

Predávajúci v zastúpení vyhlasuje že predáva celú nehnuteľnosť , tak ako je uvedené v bode I. tejto zmluvy, v katastrálnom území **Chmeľov** :

-parcela registra C KN 1539/119 LV 615 -zastavaná plocha a nádvorie o výmere 100 m² , kupujúcej p. **Anne Daňkovej** v celosti.

III.

Dohodnutá kúpna cena za predmet prevodu , tak ako je uvedené v bode II. tejto zmluvy, činí 66,6 EUR (šesťdesiat šesť EUR šesťdesiat centov), ktorú kupujúca vyplatí predávajúcemu v zastúpení do pokladne ,resp. na účet predávajúceho :

č. IBAN : SK 18 0900 0000 0050 5070 8296 vedený v Slovenskej sporiteľni a.s.

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľov , uznesením č. 301/2020 zo dňa 26.6.2020 schválilo predaj parcely za kúpnu cenu , tak ako je v tejto zmluve uvedené .

Účastníci zmluvy vyhlasujú , že boli v plnom rozsahu oboznámení s platovými podmienkami vyplatenia dohodnutej kúpnej ceny , tak ako je v predchádzajúcom texte po dohode uvedené.

IV.

Predávajúci v zastúpení vyhlasuje, že na predávanom predmete prevodu v celosti, tak ako je uvedené v bode II. tejto zmluvy, neviazu žiadne ťarchy ani bremená, ktoré by obmedzovali výkon vlastníckeho práva.

V.

Kupujúca vyhlasuje, že kupuje predmet prevodu, tak ako je uvedené v bode II. tejto zmluvy, v celosti, v takom technickom stave, v akom sa do dnešného dňa nachádza a ktorý je jej v prírode dobre známy.

VI.

Zmluvné strany majú vedomosť o tom, že o vklade rozhoduje Okresný úrad Prešov, katastrálny odbor, pričom až právoplatnosťou jeho rozhodnutia bude prevedený vklad vlastníctva v katastrálnom území **Chmeľov** :

-k parc. registra C KN 1539/119 – zastávaná plocha a nádvorie o výmere 100 m², pre **Anna Daňková**, [REDACTED] v celosti.

VII.

Poplatky budú zaplatené účastníkom podľa platných právnych predpisov. Návrh na vklad vlastníctva na Okresný úrad Prešov podá kupujúca po uhradení dohodnutej kúpnej ceny.

O tomto bola táto zmluva napísaná, prítomným účastníkom pred podpisom osobne prečítaná, na čo títo vyhlásili, že tento právny úkon vykonávajú slobodne, vážne, určito, zrozumiteľne a v predpísanej forme, že jej vo všetkom porozumeli a s jej obsahom súhlasia, zároveň vyhlasujú, že súhlasia aj so spracovaním svojich osobných údajov, dôkazom čoho, ako úplnú a správnu ju na znak slobodnej a vážnej vôle podpísali.

Táto zmluva je vyhotovená v troch originálnych rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy dostane kupujúci a jeden predávajúci.

V Chmeľove dňa :

Predávajúci :

.....

Obec Chmeľov

Zast. zástupcom starostu obce
Milanom Polčom

Kupujúca

.....

Anna Daňková

Uznesenie č. 306/2020

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť p. Dariny Cartledge, Chmeľov 13

- a/ o odkúpenie resp. prenájom časti obecného pozemku
- b/ o výrube stromov ohrozujúcich jej nehnuteľnosť

Uznesenie č. 307/2020

Obecné zastupiteľstvo zamietá žiadosť o jednorazový príspevok p. Anne Horváthovej Chmeľov 119.

Uznesenie č. 308/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť p. Jozefa Ruňáka, Chmeľov 164 o vysporiadanie pozemku s tým, že obec odkúpi pozemok o výmere 216 m² (parc. č. 1549/11 podľa GP č. 44/2014 zo dňa 8.9.2014) za cenu 1000 € + poplatok za spísanie kúpnej zmluvy a za vklad do katastra.

Uznesenie č. 309/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podanie žiadosti o NFP: Podpora vysporiadania majetkových vzťahov k pozemkom v obciach s prítomnosťou MRK postupom jednoduchých pozemkových úprav . Spolufinancovanie obce je 5%.

Uznesenie č. 310/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vypracovanie projektovej dokumentácie na dopojenie chýbajúcej časti kanalizácie v rómskej osade a dopojenie rodinných domov súp. č. 33,31,32, 34,35,36,38,285,40,41,302

Uznesenie č. 311/2020

Obecné zastupiteľstvo zamieta žiadosť p. Milana Haviru, Chmeľov 127 o vydanie povolenia na otvorenie herne v obci Chmeľov .

Milan Polča, v.r.
zástupca starostu obce